

SLUŽBENI GLASNIK

GRADA OBROVCA

BROJ: 3

OBROVAC, 13. rujna 2002. god.

GODINA: II

SADRŽAJ:

STR.

AKTI GRADSKOG VIJEĆA GRADA OBROVCA

<i>Odluka o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Obrovca</i>	<i>2</i>
<i>Statutarna odluka o pravilima za izbor vijeća mjesnih odbora</i>	<i>30</i>
<i>Odluka o raspisivanju izbora za članove vijeća mjesnih odbora Grada Obrovca</i>	<i>41</i>
<i>Odluka o imenovanju Gradskog izbornog povjerenstva Grada Obrovca</i>	<i>42</i>
<i>Odluka o prijedlogu kandidata za suce porotnike Trgovačkog suda u Zadru</i>	<i>43</i>
<i>Odluka o komunalnim djelatnostima</i>	<i>44</i>

Na temelju čl. 24. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94., 68/98., 35/99., 61/00.), čl. 19. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01), čl. 27. Statuta Grada Obrovca (Službeni glasnik Zadarske županije br. 3/97., 5/97., 1/01.) i Suglasnosti Ureda državne uprave u Zadarskoj Županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Klasa:350-01/02-01/557, Ur. broj:2198-05-01-02-4 MC od 27. kolovoza 2002. god. Gradsko vijeće Grada Obrovca na svojoj 8. sjednici održanoj 12. rujna 2002. god. **d o n o s i**

ODLUKU

o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Obrovca

članak 1.

Donosi se Prostorni plan uređenja Grada Obrovca, u daljnjem tekstu: Plan.

članak 2.

Plan iz članka 1. ove Odluke sastoji se od:

- A. tekstualnog dijela sadržanog u knjizi s naslovom "Prostorni plan uređenja Grada Obrovca" koji se sastoji od:
 - 1. OBRAZLOŽENJA PLANA
 - 2. ODREDABA ZA PROVOĐENJE
- B. grafičkog dijela koji se sastoji od kartografskih prikaza:
 - 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1: 25 000
 - 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI u mjerilu 1: 25 000
 - 3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA u mjerilu 1: 25 000
 - 4. GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA u mjerilu 1:5 000.

članak 3.

Odredbe za provođenje Plana sastavni su dio ove Odluke i objavit će se u Službenom glasniku Grada Obrovca.

članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Obrovca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

Klasa:350-02/ 02-04/01

Ur. Broj:2198-23-02-1

PREDSJEDNIK:
Željko Modrić, prof.

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA OBROVCA

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

A. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim se donosi Prostorni plan uređenja Grada Obrovca (u daljnjem tekstu: Plan), temeljem Odluke Vijeća grada Obrovca, za razdoblje do 2015. godine.

Članak 2.

Grad Obrovac, sukladno prostornoj organizaciji Županije, u svom najvećem dijelu pripada području Bukovice kao šire fizionomske cjeline.

Planom se uvjetuje primjena svih prostornih i razvojnih kriterija iz PPŽ-a, a odnose se na ovo područje.

Planom se usmjerava prostorni razvoj na pripadajućem teritoriju Grada, izgradnja naselja i objekata, uređenje i korištenje prostora, te zaštita i unapređenje kulturno-povijesne i prirodne baštine.

Članak 3.

Ovim planom obuhvaćen je čitav teritorij administrativne cjeline Grada Obrovca sa naseljima: Grad Obrovac, Kruševo, Bilišane, Zelengrad, Bogatnik, Golubić, Kaštel Žegarski, Krupa, Komazeci, Karin Gornji, Muškovci i Nadvoda (12 naselja), u zakonom utvrđenim granicama. Dio teritorija grada Obrovca se nalazi u granicama Parka prirode Velebit za koji će se izraditi poseban plan uređenja i ovim se Planom ne određuje namjena prostora tog područja.

Članak 4.

Ovaj plan je zakonom utvrđena osnova za izradu i donošenje svih razvojnih programa, urbanističkih i detaljnih planova na teritoriju grada Obrovca, a donošenjem Plana PP Velebit primjenjivati će se kriteriji iz toga Plana.

Plan sadrži i detaljno razrađuje koncepciju uređenja prostora i Odredbe iz PPŽ-a, razgraničenje prostora prema namjeni i posebnim obilježjima, te pobliže određuje sve elemente iz toga Plana.

Članak 5.

Ovim Planom, osim elemenata iz prethodnoga članka određeni su ciljevi prostornog razvoja lokalnog značenja kroz uređenje :

- GP naselja razgraničene na izgrađene i neizgrađene dijelove
- GP turističko-ugostiteljske djelatnosti
- Izgradnju objekata i sadržaja izvan građevinskih područja
- Razmještaj gospodarskih i društvenih funkcija lokalnog značenja
- Namjena prostora i uvjeti korištenja i zaštite priobalja i podmorja
- Mrežu komunalne infrastrukture i način zbrinjavanja otpada
- Područja i cjeline za koje će se izrađivati urbanistički i DPU-i

Članak 6.

U svrhu provedbe, Plan sadrži i :

- Lokacijske uvjete za zahvate u prostoru na izgrađenim područjima za koja se ne donose urbanistički planovi i DPU-i

- Lokacijske uvjete za zahvate u prostoru koje je moguće provoditi izvan GP-a
- Mjere korištenja i zaštite prostora i okoliša, te druge mjere od važnosti za uređenje obuhvaćena područja

Članak 7.

Plan je sadržan u elaboratu : "Prostorni plan uređenja Grada Obrovca". što ga je izradio **GIN** - COMPANY doo Zadar i ima priloge, u tekstualnom dijelu :

- I. **Obrazloženje**
- II. **Odredbe za provođenje**

u grafičkom dijelu kartografske prikaze :

KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA (mj. 1 : 25 000)

INFRASTRUKTURNI SUSTAVI (mj. 1 : 25 000)

2.1. Promet i telekomunikacije

2.2. Vodoopskrba i sustavi odvodnje

2.3. Elektroenergetski sustav

UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA (mj. 1 : 25 000)

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA I DRUGIH SADRŽAJA (mj. 1 : 5 000)

B. PROVEDBENE ODREDBE

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA NA PODRUČJU GRADA

1.1. Korištenje prostora

Članak 8.

Ovim se planom utvrđuje potreba korištenja prostora u granicama Grada Obrovca, na temelju naslijeđenoga načina korištenja, za slijedeće osnovne namjene :

1. Građevinsko područje (GP) naselja gdje je glavna namjene stanovanje u kombinaciji sa drugim namjenama kao što su poslovni, ugostiteljski, športsko-rekreacijski i neki proizvodni sadržaji koji nisu zagađivači tla i zraka, te se svojim dimenzijama mogu uklopiti u zone niske i srednje stambene izgradnje.
2. Građevinska područja za gospodarske - proizvodne djelatnosti / industrija i zanatske (I)
3. Građevinska područja ugostiteljsko-turističke namjene, gdje je osnovna aktivnost boravak turista te smještaj posebnih sadržaja turističke djelatnosti (T).
4. Područja za istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina (E).
5. Površine poljoprivredne namjene, sa karakterom intenzivne poljoprivredne proizvodnje, koja je primjerena pedološkim, klimatskim i drugim karakteristikama podneblja.
6. Šumske površine - zaštitne (obrasle i neobrasle površine), postojeće, ali i nove koje će u sklopu prostornog plana imati odgovarajuću fizičku vrijednost.
7. Površine priobalnog pojasa mora sa postojećim akvatorijem: luke (L), zaštitno zelenilo, sport i rekreacija i lokaliteti za uzgoj ribe i školjaka.
8. Vodene površine (vodotoci, jezera, akumulacije retencije i ribnjaci) (V).
9. Površine infrastrukturnih sustava (IS)
10. Groblja (G)
11. Povijesno-graditeljske cjeline, područja graditeljske i spomeničke baštine i arheološka područja

1.1.1. Kriteriji za određivanje namjene površina

Članak 9.

Ovim se planom utvrđuju opći kriteriji za određivanje namjene površina i to :

1. Prostor kao ograničeni resurs koristiti krajnje racionalno i strogo namjenski. To prvenstveno pretpostavlja poštivanje principa organskog širenja naselja u okvirima zadanih mjerila i utvrđenih granica GP-a.
2. Potrebno je u najvećoj mogućoj mjeri štiti i unapređivati postojeće vrijednosti okoliša kao što su more i priobalje, poljoprivredne površine i karakteristične prirodne cjeline pejzaža. Svaki oblik iskorištavanja ovih prostora za neku namjenu mora se provoditi krajnje restriktivno i samo onda kada je to neophodno.
3. U definiranju uvjeta za formiranje granica GP-a naselja primijenjeno je pravilo korištenja već izgrađenih, postojećih struktura na koje će se vezati nova izgradnja. Pri tome se razlikuje izgrađeni dio naselja i neizgrađeni dio naselja - zone proširenja naselja.
4. Širenje GP-a naselja, gdje je to potrebno, usmjeravano je u dubinu prostora vodeći računa o potrebi zaokruživanja i zgušnjavanja urbane strukture u logičnu cjelinu. Kriteriji koji određuju potrebu širenja naselja zasnivaju se na broju postojećih i povremenih korisnika te za osiguranje prostora za javne potrebe.
5. Svako osnivanje novih GP-a temelji se na postojećoj planerskoj dokumentaciji kojom je to bilo utvrđeno i kriterijima propisanim u Prostornom planu Županije, Programu prostornog uređenja Republike Hrvatske i iskazanim interesima.
6. Važan element u formiranju GP-a je vrijednosni sustav uređenja građevinskog zemljišta. To pretpostavlja neophodnu potrebu komunalne opremljenosti prostora, pri čemu treba posvetiti posebnu brigu racionalizaciji uređenja svih infrastrukturnih sustava.

7. Za formiranje svih GP-a važan element je zakonska regulativa kojom je utvrđen način uporabe i eksploatacije prostora kao što su poljoprivredne i šumske površine, vodna dobra i drugo.
8. Kod osnivanja GP-a za turističko-ugostiteljsku namjenu važan element je zatečeno stanje, postojeća planska dokumentacija, projekcija potencijalnih kapaciteta u PPŽ-u te mogućnosti racionalnog opremanja prostora infrastrukturnim uređajima.
9. Osnivanje GP-a za gospodarske djelatnosti temelji se na dosadašnjim aktivnostima i onima koje se mogu očekivati u planskom periodu. U području ovih aktivnosti poseban se naglasak stavlja na provedbu temeljite sanacije postojećih kopova glinice.
10. Za utvrđivanje lokacija sportsko-rekreacijskih, izletničkih i sličnih sadržaja potrebno je izraditi detaljnu valorizaciju svih potencijalnih lokaliteta i kroz poseban program definirati pravu namjenu. Ovim Planom se posebno ističe šire područje kanjona rijeke Zmanje i Krupe za sportsko-rekreacijske aktivnosti koje treba posebno oprezno odrediti sa ciljem očuvanja prirodnih vrijednosti tog prostora. Svi potencijalni programi moraju se u konačnici usuglasiti sa konceptom uređenja i zaštite PP Velebit.
11. Sve postojeće i planirane luke i lučice na području pripadajućeg akvatorija ovim se Planom određuju kao mjesta za :
 - prihvata plovila javnog pomorskog prometa,
 - uređenja za posebne namjene pretežno nautičkog sadržaja,
 - osiguranje dovoljnog broja vozova za potrebe lokalnog stanovništva.
12. U koncipiranju koridora infrastrukturnih uređaja (prometnice, elektroopskrba, vodovodi i sl.), kroz detaljnu urbanističku dokumentaciju potrebno je izraditi posebne studije utjecaja na okoliš za one dijelove uređaja koji moraju biti locirani u posebno krajobrazno vrijednim i zaštićenim područjima. Za one građevine koje trebaju premoštavati kanjon Zmanje potrebno je u okviru Studije izraditi modele kojima se simulira smještaj građevine u prostoru.
13. U zaštiti prostora posebnu važnost pridaje se toku rijeke Zmanje sa pritokom Krupom kao posebnom rezervatu (geomorfološki i hidrološki). Temeljem odredbi iz PPŽ-a kanjoni Zmanje i Krupe su nominirani kao posebne krajobrazne vrijednosti koje je potrebno, uz postojeći stupanj zaštite (PP Velebit) dodatno valorizirati i odrediti potreban stupanj zaštite.
14. Sva GP-a naselja i zatečene gospodarsko-proizvodne zone (akumulacija reverzibilne HE označene kao gospodarska zona) moraju se podvrći posebnom režimu zaštite i nadzora, a u sklopu prostornog plana PP Velebit propisati detaljne uvjete izgradnje u tim prostornim cjelinama.

2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju

Članak 10.

Ovim Planom na prostoru Grada Obrovca građevine od važnosti za Državu Hrvatsku i Županiju, a funkcijom i kategorijom su označene u grafičkom dijelu i provedbenim odredbama Prostornog plana Zadarske županije u člancima 4., 5., 6. i 7. su :

Građevine od važnosti za Državu

Prometne građevine

Cestovni objekti s pripadajućim građevinama i uređajima:

- D 27 koja međusobno povezuje naselja: Gračac, Obrovac i Benkovac,
- D 54 koja međusobno povezuje naselja: Maslenicu i Zaton Obrovački,
- D 502 koja povezuje međusobno naselja: Zadar, Zemunik, Smilčić i Karin.

Željeznički objekti s pripadajućim građevinama i uređejima:

- dio željezničke pruge velike propusne moći Gračac-Radučić

Energetske građevine

- HE Velebit – 2x138mW,
- planirane energetske građevine za daljnja istraživanja prema elektroenergetskim podlogama predloženim od HEP-a
- elektroenergetski koridor 400 kV
- dalekovodi i transformatorska postrojenja 110 kV

Vodne građevine

Zaštitne, regulacijske i melioracijske građevine:

- regulacijske građevine za obranu od poplava na Zmanji
- melioracijski sustavi

Građevine za korištenje voda:

- vodoopskrbni sustav – Regionalni vodovod sjeverne Dalmacije
- rezerve podzemnih voda 1. kategorije

Građevine za zaštitu voda:

- uređaj za pročišćavanje otpadnih voda

Građevine na zaštićenom području

Svi sadržaji gospodarskih aktivnosti, turizma, športa i rekreacije koji su od širega značenja, a vezane su na korištenje dijelova prostora PP Velebit, sliva rijeke Zmanje sa pritocima i dijelova obalnog pojasa.

Građevine od važnosti za Županiju**Prometne građevine**

Cestovni objekti s pripadajućim građevinama i uređajima:

Karakter županijske ceste na području Grada Obrovca imaju sljedeće javne ceste:

- Ž 5166 na potezu Udbina-Lovinac-Rok-Obrovac,
- Ž 6024 na potezu D 27-Kruševo,
- Ž 6025 na potezu Obrovac-Kaštel Žegarski-Ervenik-Kom-D1,
- Ž 6026 na potezu Obrovac-Medviđa-Kistanje- Manastir Krka,
- Ž 6027 na potezu D 27-Kaštel Žegarski-Bruška-Benkovac-D 27,
- Ž 6028 na potezu D 27-Muškovci
- Ž 6029 na potezu Ž 6027-Golubić,
- Ž 6030 na potezu Nadvoda-Kaštel Žegarski,
- Ž 6031 na potezu Krupa-Ž 6027,
- Ž 6032 na potezu Ž 6025-Komazeci.

Lokalne ceste na području Grada Obrovca su:

- L 63069 na potezu Otišna-D 27,
- L 63070 na potezu M. Draga-D 27,
- L 63071 na potezu Vozarica-L 63070,
- L 63073 na potezu Brkići-L 63069,
- L 63074 na potezu Muškovci (Ž 6028)-Ogari,
- L 63075 na potezu Obrovac: D 27-D 27,
- L 63076 na potezu D 27-Orljak,
- L 63077 na potezu D 27-Šušnjar-G. Karin-D 27,
- L 63078 na potezu Kruševo (Ž 6024)-Vrkići,
- L 63079 na potezu L 63078-"Gospa od Zečeva",
- L 63080 na potezu G. Karin-L 63129,
- L 63081 na potezu Ž 6025-Bilišane-Ž 6025,

- L 63082 na potezu Ž 6026-Zelengrad-Ž 6025,
- L 63083 na potezu Ž 6025-Mitrovići,
- L 63084 na potezu Radmilovići-Nadvoda,
- L 63085 na potezu Ž 6025-Ušljebrke,
- L 63086 na potezu Ž 6030-Bundale,
- L 63087 na potezu Komazeci-G. Komazeci-Ž 6027,
- L 63 129 na potezu Ž 6027-Kum-Bruška.

Turističko-ugostiteljske građevine

Turističko-ugostiteljske građevine u planiranim zonama i punktovima uz Karinsko more i u gradu Obrovcu.

2.2. Građevinska područja naselja

Članak 11.

Ovim se planom utvrđuju građevinska područja naselja kao sustav funkcija gdje je stanovanje glavna namjena, a sadrži izgrađeni i neizgrađeni dio naselja.

1. Pod izgrađenim dijelom naselja podrazumijeva se ono područje na kojemu su sklopovi izgrađenih kuća, a neizgrađeni dio je područje na kojemu se naselje može širiti.
2. Pri određivanju mogućnosti širenja GP naselja poštivali su se kriteriji iz Programa prostornog uređenja RH i Prostornog plana Zadarske županije, pri čemu su se primijenili dodatni kriteriji, a koji se temelje na specifičnostima razvojnih potencijala naselja kao što je broj kuća/domaćinstava koja se povremeno koriste.
3. Građevinsko područje naselja može se proširivati pod uvjetom da je gustoća stanovanja u zoni izgrađenog (postojećega) dijela naselja prešla minimalnu granicu od 40 st/ha -u Obrovcu i 10 st/ha u ostalim naseljima. Proširenje GP-a naselja u zaobalnim dijelovima teritorija Grada dopušta se i kada nije dosegnuta gustoća naseljenosti od 10 st/ha, odnosno poštuje se GP-e iz ranijega prostornog plana.
4. Granice GP-a se u pravilu određuju granicama katastarskih čestica, a iznimno gdje to nije moguće (velike katastarske parcele, ili gdje se radi o oblicima parcelacije koju treba prilagoditi postojećem stanju, velike izdužene nepravilne parcele ili sklopovi takvih parcela), granice GP-a definirane su tako da je povučena - ucrтана linija razgraničenja po kojoj treba izraditi parcelacijski elaborat.

U slučaju gdje razgraničenje namjena nije jasno obilježeno fizičkim elementima kao što su infrastrukturni koridori (ceste, vodovi i sl.), prirodni elementi (obala, potok i sl.), izgrađene površine, ili nekim drugim elementima, granica razgraničenja se smatra područje uz crtu razgraničenja u dubini do 15 m sa svake strane crte.

2.2.1. Funkcije u GP-ima

Članak 12.

Planom se određuju funkcije koje mogu sadržavati GP -a naselja i to :

1. Stambene građevine se definiraju kao obiteljske kuće (NN br. 52/99) gdje je neto površina stambene namjene veća od 50% ukupne neto površine kuće i koje se mogu sastojati od dvije stambene jedinice ukupno bruto razvijene površine - najviše 400,00 m².
2. Višestambene građevine su stambene zgrade koje imaju više od dvije klasične stambene jedinice čija ukupna bruto razvijena površina nije ograničena. U pravilu takve građevine se izgrađuju kao nizovi, blokovi ili u nekim drugim urbanim strukturnim cjelinama.
3. Mješovite stambeno-poslovne građevine koje integriraju stanovanje sa poslovnim sadržajima, uslužno-servisnih funkcija prvenstveno u službi zadovoljenja potreba lokalnog stanovništva i turističkog privređivanja u naselju. U pravilu su to građevine koje u prizemlju imaju poslovni prostor, a u ostalim etažama stanove. Površina poslovnog prostora ne može biti veća od 2/3 ukupne razvijene površine kuće.
4. U prostoru GP -a naselja nalaze se i planiraju javni sadržaji za zadovoljenje zajedničkih potreba stanovnika iz oblasti uprave prosvjete, kulture, zdravstva i vjerske namjene.
5. U sklopu GP-a naselja moguća je izgradnja i manjih turističko-smještajnih sadržaja (hoteli, apartmani i sl.), ukoliko za to postoje fizički uvjeti vezani na dopuštenu izgrađenost parcele i druge opće uvjete.

6. U sklopu GP-a naselja moguće je lociranje raznih manjih proizvodnih djelatnosti koje svojom veličinom i ostalim karakteristikama nisu narušavajući, svojim gabaritima se mogu uklopiti u uvjete za izgradnju i nisu zagađivači okoliša.

7. U okviru GP -a naselja nalaze se i :

- površine postojećeg zelenila različite namjene (parkovno, drvoredi, travnjaci, dr.) kao javni prostori,
- uređene obale mjesne lučice sa uređajima za prihvatanje javnog prometa i posebne namjene,
- površine športsko rekreacijskih sadržaja (igrališta) kao javni prostori,
- vrtovi izvan okućnice (građevinske parcele), koji se koriste kao poljodjelske površine,

2.2.2. Iskaz struktura GP - a naselja

Članak 13.

Ovim planom se utvrđuju površine za potrebe građevinskog područja naselja (GP) koja sadrže prostor izgrađenoga dijela naselja i njegova proširenja sa iskazom gustoće izgrađenosti za svako naselje i to :

grad / naselje	neizgrađeni dio GP - /ha	izgrađeni dio GP - /ha	građ. područje GP - /ha	gustoća izgrađ. st(izgrađeni dio)/ha
1. OBROVAC	24,06	24,55	48,61	68,99
2. KRUŠEVO	134,70	161,43	296,13	12,43
3. GORNJI KARIN	85,05	31,89	116,94	10,29
4. BILIŠANE	55,94	32,53	88,47	15,32
5. MUŠKOVCI	39,26	13,70	52,96	13,83
6. ZELENGRAD	23,84	3,07	26,91	21,47
7. BOGATNIK	27,70	38,79	66,49	16,97
8. GOLUBIĆ	21,93	-	21,93	21,80
9. KAŠTEL ŽEGARSKI	32,72	29,43	62,19	14,67
10. KOMAZECI	20,57	2,42	22,99	17,36
11. KRUPA	49,31	5,06	54,37	8,35
12. NADVODA	33,74	17,14	50,88	22,22

Ovako utvrđene veličine GP-a prikazane kumulativno za središnja naselja sa pripadajućim zaseocima u okviru ovih Odredbi, omogućavaju razvoj naselja u planskom razdoblju, a usuglašene su sa zadanim kriterijima iz PPŽ-a na osnovi ocjene stvarnih korisnika prostora i mogućih projekcija njihovih veličina u prostoru.

Članak 14.

Veličina planiranih proširenja GP-a (neizgrađeni dio naselja) definirana je i u skladu sa postojećom planskom dokumentacijom, specifičnim velikim katastarskim parcelama u ruralnim krajevima i potrebama pojedinih lokacija od interesa za Grad Obrovac.

2.2.3. Urbanističko - tehnički uvjeti

Članak 15.

Ovim je planom utvrđena potreba organizacije GP-a naselja podizanjem gustoće izgrađenosti i opće urbane vrijednosti graditeljskih struktura, a temeljiti će se na Općim i Posebnim uvjetima za sve osnovne oblike izgradnje.

2.2.3.1. Opći uvjeti

Članak 16.

Svaka građevinska parcela mora imati osiguran pristup s javnoga puta, a ako je potrebno izvesti priključak na javni put onda on mora biti min. 3,50 m širine.

Duljina priključka ne smije biti veća od 50 m, odnosno 100 m ako su ugrađena ugibališta na razmaku od 50 m. Ukoliko ja dužina priključka veća od 100 m, širina ovog pristupnog puta mora biti min. 5,00 m.

Također svaka građevinska parcela mora imati priključke na postojeće komunalne instalacije u naselju, odnosno mogućnost priključenja na planirane.

Članak 17.

Regulacijska crta je mjesto priključenja građevinske parcele na javnu prometnu površinu. Građevinski pravac definira obveznu i najmanju moguću udaljenost fronte građevine od regulacijske crte.

Ukoliko se na prednjem pročelju građevine pojavi bilo kakva istaka (balkon, streha i sl.) građevinski pravac definiran je njome.

Udaljenost građevinskog pravca od regulacijske crte je min. 5 m, ako nije Zakonom o cestama, DPU-om ili UPU-om drugačije određeno.

Članak 18.

U pretežno izgrađenim dijelovima naselja, a osobito u starim jezgrama, u slučajevima kada je građevni pravac uz ulicu definiran postojećom izgradnjom, građevine mogu se graditi neposredno uz javnu prometnu površinu, što znači da se građevina treba uskladiti s postojećim stanjem.

Članak 19.

Udaljenost samostojeće građevine od susjedne međe ne može biti manja od $h/2$ pri čemu je h visina građevine od najniže točke uređenog terena uz građevinu do krovnog vijenca građevine.

Na istoj udaljenosti moraju biti i istake na bočnoj ili stražnjoj fasadi građevine.

Članak 20.

Ovim Planom određena je minimalna širina građevinske parcele:

- za samostojeću građevinu 12 m,
- za dvojnu građevinu 10 m,
- za građevine u nizu 6 m.

Odstupanje od utvrđenih vrijednosti iz prethodnog stavka dozvoljeno je za samostojeće i dvojne kuće i to isključivo u pretežno izgrađenim dijelovima naselja, a može biti maksimalno 1,0 m.

Članak 21.

Na građevinskoj parceli mora biti osiguran prostor za smještaj prometa u mirovanju prema uvjetima utvrđenim ovim planom. Izgradnja garaža može biti i izvan objekta, ako ne prelazi dozvoljeni postotak izgrađenosti.

Članak 22.

Dio parcele između regulacijskoga i građevinskoga pravca u pravilu treba urediti kao ukrasni vrt sa prioriteto čuvanjem postojeće vegetacije i sadnjem nove autohtonog sadržaja. Ukoliko nije moguće izbjeći uklanjanje određenog broja stabala, odgovarajući broj je potrebno posaditi na slobodnim dijelovima parcele.

Dio parcele između regulacijskoga i građevinskoga pravca se može koristiti i kao parkirališni prostor.

Članak 23.

Na jednom uličnom potezu ograde moraju biti ujednačene visinski i upotrebom materijala od kojega će se ograda izvesti. Preporučuje se izvedba ograda od kamena ili zelenila i kombinacijom tih dvaju materijala. Puni dio ograde može biti maksimalne visine 1,00 m, a ukupna visina ograde ne smije biti viša od 2,00 m.

2.2.3.2. Posebni uvjeti za interpolacije i rekonstrukcije unutar postojeće jezgre grada Obrovca

Članak 24.

1. U zoni postojećega naselja za stambenu izgradnju treba poštivati slijedeće uvjete :

- pravo interpolacije, a koje se odnose na poštivanje građevinskoga i regulacijskog pravca, te odnosa prema javnom prostoru. To pretpostavlja građenje novoga objekta u građevinskom pravcu susjeda i zadržavanje postojećeg regulacijskog pravca
 - otvaranju prozora prema susjednoj parceli, pretpostavlja pravo graditelja da otvara prozore na strani susjedne parcele i ako je udaljenost kuće manja od 3,00 m
 - pravu vezivanja na slijepi zid susjedne kuće, odnosno izgradnji na granici međe, a kada je to omogućeno ranijim dogovorom susjeda - ostavljanjem tzv. veznih kamenova ili pismenom suglasnošću
 - pridržavanja prava na izjednačavanje visine vijenca, nagiba krovnih ploha, te drugim vrijednostima tradicionalnog graditeljstva.
2. Udaljenost novoga objekta od granice susjedne parcele može biti manja od 3,00 m, odnosno moguće je graditi i na samoj granici parcele, ali treba postići obostrani dogovor susjeda pismenom suglasnošću u odnosu na mogućnosti prislanjanja objekata, otvaranje prozora, izjednačavanja visinskih odnosa, poštivanja građevinskih pravca i drugih dogovornih uvjeta.
3. Veličina parcele je uvjetovana zadanim stanjem i može biti izgrađiva na osnovi zauzetosti i koeficijenta izgrađenosti: Kizgr. 1 Kisk. 2.
4. Nagibi krovnih ploha moraju biti ujednačeni sa susjednim kućama
5. Rekonstrukcije i nadogradnje postojećih graditeljskih cjelina treba provoditi prvenstveno poštujući naslijeđenu graditeljsku strukturu, a izmjene provesti tamo gdje je to potrebno iz funkcionalnih i konstruktivnih razloga.
6. Nije dopušteno mijenjati osnovne urbanističke vrijednosti kao što su: cjelovitost ruralne strukture dijela naselja, organizacija dvora, ogradni zid sa ulaznim portalom, te temeljne arhitektonske vrijednosti naslijeđene graditeljske strukture, a koje se odnose na izvorne oblikovne karakteristike i uporabu materijala za građenje.
7. Odstupanja od navedenih uvjeta (od 1 - 6) moguća su samo u slučaju kada se za područje izgrađenoga dijela naselja donosi DPU kojim se detaljno određuju uvjeti građenja, a koji su temeljeni na preciznoj analizi postojećega stanja.
- Gradnja i dogradnja je također moguća prema konzervatorskim uvjetima nadležnog tijela, bez obzira na minimalne površine građevnih čestica, udaljenosti od susjeda i koeficijenta izgrađenosti određenih ovim Planom.

2.2.3.3. Uvjeti za gradnju stambenih i pomoćnih građevina unutar građevinskog područja naselja

Članak 25.

Na jednoj građevinskoj parceli dozvoljena je izgradnja samo jedne obiteljske kuće ili stambene zgrade i pomoćnih građevina.

Obiteljske kuće

Članak 26.

- Površina građevinske parcele na kojoj se nalazi obiteljska kuća ne može biti manja od:
 - 300 m² za samostojeće građevine
 - 250 m² za dvojne građevine
 - 200 m² za građevine u nizu

Najveća dozvoljena površina građevinske parcele može biti 1500 m².

Građevinska parcela može iznimno biti i veća ukoliko se iz vlasničkih razloga ne može cijepati, kada je dio čestice pod vrijednim zelenilom i pod uvjetom da je dio čestice negrađiv.

- Koeficijent izgrađenosti građevinske parcele ne može biti veći od:
 - 0,30 za samostojeće i dvojne građevine
 - 0,35 za građevine u nizu
- Koeficijent iskoristivosti ne može biti veći od:
 - 0,60 za samostojeće i dvojne građevine
 - 0,70 za građevine u nizu
- Obiteljske kuće mogu imati prizemlje (P) ili visoko prizemlje (VP), kat (1) i stambeno potkrovlje (Pk).

- Bruto visina svakoga kata ne može biti više od 3,05 m, a kada se radi o skošenoj konstrukciji završne etaže tada se svjetla visina računa sa 2,30m na spoju nosiva zida i kose plohe konstrukcije krova.
- Visina se uvijek računa od uređenoga okoliša kuće do zaključno krovna vijenca na najvišoj koti terena kada je nagib terena manji od 20%, a na najnižoj koti terena kada prelazi taj nagib. Kada se radi o visokoprizemnoj građevini visina konstrukcije iznad podruma ne može biti veća od 1,00 m iznad uređena okoliša.
- Svaka građevina može imati i podrum po čitavoj površini kuće i ne računa se kao posebna etaža ukoliko seže do konstrukcije visokog prizemlja odnosno ne više od 1,00 m iznad uređena okoliša.

Stambene zgrade

Članak 27.

- Stambene zgrade se mogu graditi samo u gradu Obrovcu.
- Površina građevinske parcele na kojoj se nalazi stambena zgrada ne može biti manja od 600 m².
- Koeficijent izgrađenosti građevinske parcele ne može biti veći od 0,30, a koeficijent iskoristivosti 0,60.
- Stambene zgrade mogu imati prizemlje (P) ili visoko prizemlje (VP), 3 kata (3) ili stambeno potkrovlje (Pk) koje se računa kao 3. kat.
- Bruto visina prizemlja ne može biti viša od 3,20 m, bruto visina svakoga kata ne može biti viša od 3,05 m, a kada se radi o skošenoj konstrukciji završne etaže tada se svjetla visina računa sa 2,30 m na spoju nosiva zida i kose plohe konstrukcije krova.
- Visina se uvijek računa od uređenoga okoliša zgrade do zaključno krovna vijenca na najvišoj koti terena kada je nagib terena manji od 20%, a na najnižoj koti terena kada prelazi taj nagib. Kada se radi o visokoprizemnoj građevini visina konstrukcije iznad podruma ne može biti veća od 1,00 m iznad uređena okoliša.
- Svaka građevina može imati i podrum po čitavoj površini kuće i ne računa se kao posebna etaža ukoliko seže do konstrukcije visokog prizemlja odnosno ne više od 1,00 m iznad uređena okoliša.

Pomoćne građevine

Članak 28.

- Na građevinskoj parceli se uz obiteljske kuće i stambene zgrade mogu graditi i pomoćne građevine (garaža, spremište, drvarnica, kotlovnica i sl.).
- Površina pomoćnih građevina se pribraja površini obiteljskih kuća i stambenih zgrada, a u smislu izračuna koeficijenata izgrađenosti i iskoristivosti građevinske parcele.
- Najveća moguća bruto površina ovih građevina može biti 50 m².
- Visina sljemena ne smije biti veća od 4,00 m.

Oblikovanje građevina

Članak 29.

Arhitektonskim oblikovanjem i svojim volumenom građevina se mora prilagoditi autohtonim vrijednostima graditeljskoga naslijeđa što podrazumijeva uporabu materijala, oblika, detalja, kolorita i ostalih elemenata, na arhitektonski kreativan način.

Horizontalni i vertikalni gabariti građevine, oblikovanje fasada i krovništa, te upotrebljeni građevinski materijal, moraju biti usklađeni s okolnim objektima, načinom i tradicijom gradnje i krajobraznim vrijednostima podneblja.

Građevine koje se izgrađuju kao dvojne građevine ili građevine u nizu moraju s građevinom uz koju su prislonjeni činiti arhitektonsku cjelinu.

Za stambene kuće krov mora biti kosi, s nagibom max. 28°, s pokrovom od crijepa. Pokrov objekata društvenog standarda, gospodarskih objekata, sakralnih objekata i dr., može biti od različitih materijala, izuzev salonita.

Članak 30.

Teren oko građevina, potporni zidovi, terase i sl. moraju se izvesti tako da ne narušavaju izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno otjecanje vode na štetu susjedne čestice i građevina.

2.2.3.4. Uvjeti za izgradnju javnih, poslovnih i turističkih građevina unutar građevinskog područja naselja

Članak 31.

Unutar GP-a naselja moguća je izgradnja javnih i poslovnih građevina po slijedećim uvjetima:

- min. veličina parcele 300 m²
- max. visina objekta P+1
- max. koeficijent izgrađenosti 0,30
- max koeficijent iskoristivosti 1,0
- max. visina vijenca 7,5.

Javne i poslovne sadržaje moguće je uređivati i u sklopu stambenih građevina.

Članak 32.

Unutar GP naselja moguća je izgradnja i novih turističkih kapaciteta za smještaj i boravak, te pratećih ugostiteljskih sadržaja, kao i sadržaja za sport, zabavu i rekreaciju.

- min. veličina parcele 300 m²
- visina objekta P(VP)+1+Pk
- max. koeficijent izgrađenosti 0,30
- max. koeficijent iskoristivosti 1
- visina vijenca kao kod stambenih građevina
- smještajni kapacitet 1 postelja/min. 50 m²
- udaljenost građevinskog pravca od regulacijskog min. 10 m.

Moguća je i izgradnja autokampova na parceli površine min. 5000 m², po kriteriju 1 jedinica/80 m².

Članak 33.

Za ishođenje lokacijske dozvole za navedene objekte u članku 32. potrebno je izraditi stručnu podlogu koja mora sadržavati:

- opis planiranog zahvata,
- smještaj građevina na parceli,
- uređenje parcele (okoliš),
- arhitektonsko rješenje građevina i građevinskih zahvata,
- popis postojećih stabala (vrsta, veličina, kvaliteta i sl.) i stabla predložena za otklanjanje, te prijedlog zamjenskih stabala (vrsta, veličina, položaj i sl),
- zbrinjavanje prometa u mirovanju na vlastitoj parceli,
- rješenje otpadnih i oborinskih voda do priključenja na sustav odvodnje,
- način o zbrinjavanju otpada,
- dokaz o mogućnosti priključenja na elektroenergetsku mrežu i javni prometni sustav
- mišljenje Poglavarstva Grada

2.2.3.5. Uvjeti izgradnje i uređenja obalnog područja unutar GP-a naselja

Uvjeti izgradnje i uređenja obalnog područja unutar GP naselja

Članak 34.

Unutar granica GP naselja, Planom su predviđene zone kupališta i luka.

Članak 35.

Uređenje i izgradnje obale s privezištima i obalnim objektima podrazumijeva obveznu izradu DPU-a, uz prethodnu izradu studije utjecaja na okoliš.

Članak 36.

Širina zaštitnog obalnog pojasa iznosi 15 m, a predviđena je za uređenje šetnice, zelenih i plažnih površina.

Članak 37.

Zabranjuje se svako nasipavanje akvatorija kao i bilo kakve intervencije unutar obalnog pojasa, ukoliko nije predviđeno DPU-om.

2.2.3.6. Posebni uvjeti za izgradnju u GP-ima naselja za koje se donosi DPU

Članak 38.

Za one dijelove građevinskog područja za koje je određena potreba izrade detaljnog plana (označeni u grafičkom prilogu Plana), vrijede uz navedene uvjete i slijedeći posebni uvjeti :

- Detaljnim planom uređenja treba osigurati od 15% do 20% od ukupne površine obuhvata za zajedničke/javne potrebe budućih stanovnika i to: za prometnice i parkirališta, izgradnju igrališta i zelenih površina, te za lociranje uslužno-servisnih funkcija koje su od općeg interesa.
- DPU-a prostora mora se izraditi sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN br.30/94.) i sadržavati sve priloge prema "Pravilniku" (NN br. 106/96.)

2.3. Izgrađene strukture van naselja

Članak 39.

Ovim planom izgrađenim strukturama izvan naselja smatraju se :

1. Građevinska područja za turističku izgradnju koja se izravno ne vežu na građevinsko područje naselja, odnosno ono koje se formira uz GP naselja kao posebna fizička cjelina. Građevinska područja za proizvodne djelatnosti koja se osnivaju kao samostalne prostorne jedinice. Proizvodni objekti koji se odnose na eksploataciju kamena i drugih sirovina, a neophodno ih je izgraditi za normalno funkcioniranje pogona.
2. Proizvodni objekti koji se odnose na uzgoj ribe i školjaka, a nalaze se na obalnom dijelu i neophodni su za funkcioniranje procesa proizvodnje.
3. Gospodarski objekti kao što su građevine za pohranu poljoprivrednih strojeva ribarskog i drugog alata, poljoprivrednih proizvoda, građevine za uzgoj i sklanjanje stoke i peradi, čuvanje vinograda i voćnjaka, razni staklenici i plastenici i slični objekti za koje se ne formiraju građevinska područja.
4. Stambene kuće koje su izgrađene izvan GP-a naselja, kao pojedinačni, osamljeni zahvati u prostoru, a zatečeni su u prostoru u vrijeme izrade ovoga Plana. Ovi objekti se Planom zadržavaju i mogu se legalizirati pod uvjetom da svojim volumenom, arhitektonskim izgledom i položajem u prostoru bitno ne odstupaju od uvjeta za takvu vrstu objekata te ne narušavaju vrijednosti okoliša.
5. Stambene građevine na poljoprivrednim gospodarstvima min. veličine parcele od 2000m, te s maksimalnim koeficijentom izgrađenosti 0,05, odnosno maksimalnom visinom P+1.
6. Izgradnja objekata i uređaja obrane, prema posebnom programu Ministarstva obrane i postojećem zakonu.
7. Infrastrukturni objekti kao što su vodospreme, razne nadzemne i podzemne instalacije, uređaji za pročišćavanje otpadnih voda i drugi, za koje se ne formiraju građevinska područja. Ovi se objekti mogu izgrađivati po posebnom programu u okviru zakona.
8. Različiti športsko rekreacijski, kupališni, izletnički, memorijalni, vidikovci, lovački i drugi objekti za koje se ne formiraju građevinska područja. Ovi sadržaji se pojavljuju na mjestima koja su određena grafičkim prilogom Plana (Korištenje i namjena prostora).
9. Ovi se uvjeti ne mogu primjenjivati na užem području kanjona Zmanje i Krupe koji su pod režimom zaštite.

2.3.1. Uvjeti za turističko-ugostiteljsku izgradnju

Članak 40.

Ovim se planom utvrđuju uvjeti izgradnje građevina turističko-ugostiteljske namjene na prostoru Grada za koje su planirana građevinska područja i to na prostorima :

lokalitet	površina/ ha	maks. kapac./ br.postelja
-----------	--------------	---------------------------

OTIŠINA - južno od ušća Zrmanje	42,88 ha	1 000
CRNA PUNTA -	7,86 ha	500
KARIN -	2,04 ha	500
OBROVAC - desna obala Zrmanje		500
UKUPNO :	52,78 ha	2 500

Članak 41.

Turistička aktivnost na prostoru Grada Obrovca je, temeljem PPŽ-a (Članak 16. odredaba i projekcijom potencijalnih graničnih kapaciteta prema grafičkom prilogu 1.1.), označena niskim intenzitetom što uvjetuje da:

- treba osigurati najmanje 100 m² parcele po jednoj postelji
- izgrađenost parcele ne može biti veća od 30%
- iskoristivost parcele ne smije biti veća od 0,5
- max. katnost građevina može biti P+2
- min. dubina obalnog pojasa namjenjena za kupalište i rekreaciju ne smije biti manja od 50m

Članak 42.

Turističke aktivnosti na teritoriju Grada moraju zadovoljiti i slijedeće uvjete :

1. Odabrane lokacije trebaju se, kroz poseban Program, primarno orijentirati na korištenje postojećih infrastrukturnih sadržaja kao što su :
 - prometna povezanost sa državnom ili lokalnom cestom,
 - postojeći elektroopskrbni sustav
 Sustav vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda mora se riješiti individualno.
2. Odabrana lokacija ne smije ugrožavati naseljeno mjesto u pogledu :
 - neprimjerenoga korištenja obradivog zemljišta i zaštitnog zelenila,
 - ugrožavanja vrijednosti morfoloških i drugih karakteristika naselja,
 - prirodnu i kulturnu baštinu u okruženju naselja i druge stvorene vrijednosti koje se štite.
3. Na prostoru planiranih područja turističko-ugostiteljske namjene uz smještajni program planiraju se ugostiteljski, zabavni, športski i drugi programi što se definira Programom i DPU -om.
4. Veličina i oblici građevina turističke namjene moraju se prilagoditi datostima terena na kojemu se izgrađuju. Volumenskim, oblikovnim i drugim strukturnim karakteristikama građevine trebaju zadovoljavati opće uvjete za izgradnju u naseljima.
5. Za svaku pojedinu zonu treba izraditi Detaljni plan uređenja prostora uz obavezno definiranje svih prostornih i infrastrukturnih veličina (temeljem Pravilnika) uz poseban naglasak na osiguranje samostalnog uređaja za kondicioniranje otpadnih voda za svaku zonu. Sastavni dio svakog DPU-a mora biti i Studija utjecaja na okoliš.
6. Sva GP-a namjenjena turističko-ugostiteljskoj djelatnosti vezana uz obalni potez, Programom trebaju obuhvatiti i definirati način korištenja i uređenja obale/lučice sukladno zadanim kriterijima iz ovoga Plana.
7. Za posebne oblike turističke ponude kao što je seoski turizam, mogu se uz poljoprivredne površine zasnivati građevine za koje se ne formiraju građevinska područja. Takve građevine mogu se izgraditi kao nove ili se toj svrsi mogu privesti postojeće ruralne cjeline. Ako se radi o novim građevinama mogu biti smještene na seoskim gospodarstvima min. veličine parcele 2000 m², te s maksimalnim koeficijentom izgrađenosti 0,05, odnosno maksimalnom visinom P+1.

2.3.2. Uvjeti za sportsko-rekreacijske aktivnosti**Članak 43.**

Ovim Planom se utvrđuje priobalno područje Karinskog i dijela Novigradskoga mora za uređenje kupališne rekreacijskih sadržaja uređenih plaža, športskih i drugih uređaja, izvan građevinskog područja, sukladno Pravilniku o vrstama morskih plaža i temeljem posebnog programa i to :

1. Navedeni sadržaji ne mogu se locirati na morskom i riječnom obalnom potezu koji je određen kao obala koja se mora sačuvati u svom prirodnom stanju (PPŽ).

2. Mogu se graditi objekti koji su u funkciji osnovne djelatnosti kao sanitarni uređaji, tuševi i kabine, veličine i kapaciteta primjerena plaži.
3. Mogu se izgraditi sadržaji ugostiteljstva, trgovine i uslužnih funkcija, od čvrstog materijala ili montažni. Ako su objekti čvrste građevine površina ne može biti veća od 35,00 m² u pravilu prizeman, a svojim se oblicima moraju prilagoditi datostima prostora. Ove građevine se ne smiju izgrađivati unutar maritimnog dijela obale odnosno ne manje od 6,00 m od obalne crte. Iznimno ukoliko je to DPU - om drugačije određeno takve se građevine mogu locirati i unutar obalnog pojasa uz poštivanje zakonskih uvjeta pribavljanjem koncesijskog prava.
4. Obzirom na posebnu osjetljivost akvatorija za navedeno priobalno područje potrebno je izraditi DPU za čitav potez ili za njegove dijelove.
5. Za kanjon rijeke Zmanje i Krupu ne mogu se primijeniti uvjeti iz prethodnoga stavka. Iz ovoga se izuzima potez rijeke Zmanje koji pripada GP-u grada Obrovca.

Članak 44.

- Radi izuzetnih prostornih karakteristika rijeke Zmanje sa Krupom ovim se Planom taj prostor namjenjuje javnoj uporabi u označenim granicama (gr. prilog 3) kao područje od posebnog krajobraznog, geomorfološkog i hidrološkog značenja.
- Navedeni prostor je u granicama zaštićena krajolika pa se uvjetuje izrada DPU - a i karakteristika prostora i na temelju kojega se može odrediti način korištenja.
- U navedenom prostoru dopušta se izgradnja : sportskih sadržaja/igrališta, pješačkih i biciklističkih staza, lociranje pokretnih manjih sadržaja ugostiteljskog i sanitarnog karaktera.

2.3.3. Uvjeti za građevine uz poljodjelske aktivnosti

Članak 45.

Ovim planom utvrđuju se uvjeti izgradnje gospodarskih/proizvodnih građevina izvan građevinskoga područja i to :

1. Građevine koje mogu biti isključivo za vlastite potrebe i u funkciji obavljanja poljoprivrednih aktivnosti (spremišta, staje, skloništa od nevremena, spremišta poljoprivrednih strojeva i alata, za čuvanje voćnjaka i vinograda i sl.). Maksimalna neto površina može biti 25,00 m² i smije se izgraditi uz granicu parcele na neobrađivom terenu.
2. Ako se radi o građevini koja se podiže uz more udaljenost od granice maritimnog dijela obale ne može biti manja od 50,00 m.
3. Kada se radi o građevini proizvodnog karaktera (staklenici, prerada poljoprivrednih proizvoda, peradarika i sl.), na teritoriju Grada može se odobriti izgradnja pod slijedećim uvjetima :
 - najveća dopuštena površina staklenika ili plastenika nije ograničena
 - najveća dopuštena površina peradarika i sličnih sadržaja nije ograničena i mogu se locirati na neobrađivim površinama izvan naselja i na prostorima koji su zaklonjeni
5. Za sve navedene sadržaje potrebno je osigurati prilazni put min. širine 3,50 m, spremnike pitke vode, priključak na mjesnu elektromrežu i sanitarni prostor sa kompostanom.
4. Za podizanje većih i velikih postrojenja za preradu poljoprivrednih proizvoda treba izraditi DPU kojim će se regulirati svi propisani uvjeti za to vrstu djelatnosti. Za takve sadržaje treba izraditi i Studiju utjecaja na okoliš kao sastavni dio DPU-a. U pravilu ove sadržaje treba locirati na manje kvalitetnim poljoprivrednim površinama.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 46.

Ovim planom se utvrđuju gospodarske djelatnosti na prostoru Grada Obrovca i to :
Proizvodne djelatnosti/industrija

Za smještaj gospodarskih/industrijskih sadržaja na prostoru Grada Obrovca treba zadovoljiti stroge kriterije zaštite tla, zraka i podzemnih voda. Stoga odabrana tehnologija mora biti suvremena i koja garantira prihvatljive koeficijente zagađenja okoliša. Kapaciteti, tehnologija i

drugi elementi moraju se u osnovi prilagoditi mogućnostima proizvodnje na ovom prostoru na osnovi posebnog programa.

PRIKAZ GRAĐEVINSKIH PODRUČJA PROIZVODNIH DJELATNOSTI

oznaka	PODRUČJE (GP)	OSNOVNA NAMJENA	POVRŠINA (ha)
6	Dobrojuša	I – gospodarsko-proizvodna	33,10
8	Brčić	I – gospodarsko-proizvodna	28,66
9	Karlovac	I – gospodarsko-proizvodna	7,50
10	Stražbenica	I – gospodarsko-proizvodna	8,13
12	Zelenika	I – gospodarsko-proizvodna	6,62
13	Bogatnik	I – gospodarsko-proizvodna	13,76

Članak 47.

Kriteriji za izgradnju građevina sa gospodarskim sadržajima su:

- min. veličina građevinske parcele može biti 1000 m²
 - max. koeficijent izgrađenosti je 0,40
 - max. koeficijent iskoristivosti parcele je 1,0
 - max. visina građevina može biti P+1
 - min. udaljenost od susjedne parcele, kao i od pristupnog puta je h/2 (h=visina građevine od okolnog terena do krovnog vijenca)
 - osigurati min. 15% od ukupne površine za zajedničke javne potrebe (prometnice, parkirališta, zelene površine ...)
 - Građevine se mogu graditi isključivo na građevinskim parcelama koje imaju osiguran kolni pristup do parcele min. širine 5,0 m.
- Iznimno u izgrađenim dijelovima naselja, kada to naslijeđena situacija na terenu ne dozvoljava, minimalna širina pristupa na javnu prometnu površinu može biti i manja, ali ne manja od 3,5 m uz uvjet da duljina pristupa ne prelazi 50 m, odnosno 100 m s ugrađenim ugibalištima na razmaku od 50 m.

Članak 48.

Za građevinsko područje namijenjeno proizvodnim aktivnostima/industriji, treba uz DPU izraditi i posebnu Studiju utjecaja na okoliš, a u skladu sa važećim zakonskim propisima.

Članak 49.

Gospodarske djelatnosti u funkciji pružanja usluga lokalnom stanovništvu i turističkoj ponudi (sadržaji trgovine, ugostiteljstva, servisno-uslužnog karaktera, te javnih službi), u pravilu su locirane unutar građevinskog područja naselja bilo kao samostalni objekti ili u sastavu stambenog objekta. Ako se radi o samostalnim objektima njihova veličina mora biti usklađena sa zadanim uvjetima izgradnje u građevinskom području naselja.

Također su u sklopu planiranih građevinskih područja naselja dozvoljene slijedeće manje proizvodne djelatnosti:

- mala proizvodnja finalnih dijelova industrijskih proizvoda, tekstila, metaloprerade, građevinarstva i sl.
- mali pogoni za finalizaciju i pakiranje prehrambenih, kozmetičkih i sličnih proizvoda.
- stolarski, kamenorezački, staklarski, keramičarski, limarski, vodoinstalaterski, plastičarski i slični pogoni maloga kapaciteta (parcele do 1 000 m²)

Sve navedene građevine moraju imati osiguran priključak na javnu prometnu površinu i elektroopskrbni sustav naselja, te uređaje za opskrbu vodom i odvodnju otpadnih voda.

4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 50.

Osnovni kriterij za lociranje društvenih djelatnosti na prostoru Grada je sustav središnjih naselja, u kojima je planirana izgradnja sadržaja društvenog standarda.

Tako se za područje Grada Obrovca utvrđuju slijedeći sadržaji društvenih djelatnosti:

1. **U upravi i administraciji** - osiguravaju se sadržaji gradske uprave, sudstva, policije i javnih poduzeća, mjesnih odbora, te turističke zajednice sa ispostavama (temeljem zakona).
2. **U obrazovanju** - predškolske ustanove, osnovne škole te srednje škole za koje postoje realni uvjeti (poljoprivrednog, turističkog, zanatskog i sl. smjerova).
3. **U kulturi** - knjižnicu, čitaonicu, društveni dom polivalentnog karaktera i druge kulturne sadržaje za koje postoji interes.
4. **U športu i rekreaciji** - dovoljno terena za športske klubove i rekreativno bavljenje športskim aktivnostima, sa ciljem osiguranja min. 2,5-3 m²/st (za stanovništvo stalno naseljeno), športsku dvoranu polivalentne namjene i ostale športske sadržaje za koje postoje preduvjeti (karting, trim-staze i drugo). Za grad Obrovac posebno se treba planirati izgradnja gradskog športskog centra. U sastavu kompleksa isključivo turističke izgradnje planirati športsko-rekreacijske sadržaje koji će se definirati posebnim programom.
5. **U zdravstvu** - zdravstvenu stanicu sa specijalističkim ambulantama opće prakse - zubarske i ginekološke ambulante te hitnu pomoć i dr. Osnivanje specijaliziranih stacionara kliničkog tipa također treba omogućavati. Pri dimenzioniranju ovih sadržaja treba imati u vidu mnogostruko povećane potrebe u ljetnoj sezoni u cilju pružanja odgovarajućih usluga turističkoj ponudi.
6. **Za socijalnu skrb** - treba osigurati prihvatilišta za stare i nemoćne, te druge sadržaje koji su u sustavu socijalne skrbi sukladno Zakonu.
7. **Vjerske institucije** - kontinuiraju tradicionalne potrebe stanovništva postojanjem crkvene građevine u svakom naselju.
8. **Groblja** - kao sadržaji u prostoru od društvenoga interesa za koja treba osigurati odgovarajući prostor u sklopu naselja.

Članak 51.

Veličina građevina je u direktnoj vezi sa brojem korisnika, pa se za svaku novu izgradnju uvjetuje izrada Stručne podloge na temelju koje će se utvrditi uvjeti za lokacijsku dozvolu. Iznimno od propisanih uvjeta za ostalu izgradnju za ove građevine se utvrđuju i slijedeći uvjeti:

- moraju imati osiguran kolni pristup do građevinske parcele min. širine 5,00 m.
Iznimno u izgrađenim dijelovima naselja, kada to naslijeđena situacija na terenu ne dozvoljava, minimalna širina pristupa na javnu prometnu površinu može biti i manja, ali ne manja od 3,5 m uz uvjet da duljina pristupa ne prelazi 50 m, odnosno 100 m s ugrađenim ugibalištima na razmaku od 50 m
- max. koeficijent izgrađenosti parcele može biti do 0.50
- max. koeficijent iskoristivosti može biti 1,00
- max. visina građevine može biti $P_0 + P + 1$
- min. udaljenost od susjedne parcele, kao i od pristupnog puta je $h/2$ (h =visina građevine od okolnog terena do krovnog vijenca)
- parkirališni prostor treba osigurati unutar parcele u veličini propisanoj za odgovarajuću namjenu
- volumenske i oblikovne karakteristike građevina moraju se prilagoditi morfološkim karakteristikama naselja

Članak 52.

Planom je dozvoljeno odstupanje od uvjeta iz prethodnog članka samo za vjerske objekte, sportske hale i bazene.

Članak 53.

Također se i u slučajevima interpolacije ili izgradnje građevina društvenih djelatnosti u užem urbanom području dozvoljava odstupanje od naprijed utvrđenih vrijednosti u pogledu dozvoljene visine, koeficijenta izgrađenosti i iskoristivosti parcele, s ciljem da se građevine prilagode stvarnim mogućnostima terena, okolnoj izgrađenosti i ambijentalnim vrijednostima.

Članak 54.

U slučajevima iz prethodnog članka, oblik i veličina građevinske čestice, koeficijent

izgrađenosti, i visina građevine utvrdit će se na temelju zahtjeva za ishođenje lokacijske dozvole kojim se treba dokazati opravdanost odstupanja od općih Planom utvrđenih uvjeta.

Članak 55.

U slučaju većega zahvata u prostoru naselja, kada će trebati provesti djelomične intervencije u rekonstrukciji postojećega stanja, treba izraditi DPU na temelju posebnog Programa.

Članak 56.

Kada se planirana izrada Urbanističkog plana za cijelo naselje potrebno je izraditi Program za one javne funkcije za koje se utvrdi potreba, sa svim elementima njihova lociranje u prostoru.

Članak 57.

Za sve građevine potrebno je izraditi programske/ idejne skice kao prilog Stručne podloge kojima se ilustrira primjena zadanih uvjeta iz ovoga Plana.

5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

5.1. Cestovni promet

Članak 58.

Okosnicu cestovne mreže na prostoru Grada Obrovca čini glavni prometni pravac, državnoga značenja, koji povezuje prometni sustav prostora grada Obrovca - Jadranska autocesta. Ovim se planom utvrđuje potreba osiguranja kvalitetne prometnice koja će povezati Obrovac sa čvorištem Maslenica.

Također se uvjetuje uređenje svih ostalih prometnih pravaca, sistematiziranih u obrazloženju ovoga plana, a temeljem "Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru" koji donosi Gradsko vijeće za dvogodišnje razdoblje.

Članak 59.

Planom je obuhvaćena mreža javnih cesta, nerazvrstanih cesta i ulica u naselju, te rekonstrukcija postojeće cestovne mreže u skladu s planskim značajem pojedinih cestovnih pravaca. Mreža javnih cesta određena je temeljem Zakona o javnim cestama (N.N. 100/96, 76/98 i 27/01), te Odluke o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste (N.N. 79/99, 111/00 i 98/01) – popis dan u točki 2. ovih odredbi, a označene na kartografskom prilogu ?

Članak 60.

Ovim planom utvrđuju se zaštitni koridori koje je potrebno rezervirati i očuvati za izgradnju planirane, te proširenje i modernizaciju postojeće cestovne mreže:

koridor	planirani	postojeći/grad
brza cesta	120 m	60/26
državna cesta	100 m	12/24
županijska cesta	70 m	12/17
lokalna cesta	30 m	10/15,5

Moguća su manja odstupanja od planirane trase koridora radi boljeg prilagođavanja trase ceste terenskim uvjetima.

Nerazvrstana cestovna mreža će se odrediti GUP-om, UPU-ovima ili DPU-ima.

Za područje grada potrebno je izraditi prometnu studiju.

Članak 61.

Unutar utvrđenih koridora nije dozvoljena nikakva gradnja do ishođenja lokacijske dozvole za cestu (ili njen dio na koji je orijentirana građevina). Nakon ishođenja lokacijske dozvole, odnosno zasnivanja građevinske čestice ceste odredit će se zaštitni pojas ceste u skladu s

ovim Odredbama, dok će se prostor koridora izvan zaštitnog pojasa priključiti susjednoj planiranoj namjeni.

Članak 62.

Radi osiguranja prometa i sigurnosti ljudi ovim planom se utvrđuju širine zaštitnih pojaseva, sukladno zakonu, i to od vanjskog ruba zemljišnog pojasa sa svake strane:

- za državne ceste - 25 m
- za županijske ceste - 15 m
- za lokalne ceste - 10 m

Članak 63.

U zaštitnom pojasu javne ceste može se formirati neizgrađeni dio susjedne građevinske čestice s niskim zelenilom i ogradom, a na temelju posebnih uvjeta nadležne Uprave za ceste.

U zaštitnom pojasu javne ceste mogu se graditi građevine za potrebe održavanja ceste i pružanja usluga vozačima i putnicima, a predviđeno projektom ceste (cestovne kućice, odmarališta, benzinske postaje, parkirališta, odmorista i sl.). Prije izdavanja lokacijske dozvole za te građevine potrebno je zatražiti uvjete nadležne Uprave za ceste.

Članak 64.

Priključak i prilaz na javnu cestu izvodi se na temelju prethodnog odobrenja nadležne Uprave za ceste u postupku ishođenja lokacijske dozvole ili izrade detaljnog plana uređenja.

Priključak i prilaz na ostale (nerazvrstane) ceste izvodi se na temelju prethodnog odobrenja tijela gradske uprave u postupku ishođenja lokacijske dozvole, a prema Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilaza na javnu cestu (N.N. 73/98).

Članak 65.

Prilikom gradnje novih dionica cesta ili rekonstrukcije postojećih potrebno je u cijelosti očuvati krajobrazne i spomeničke vrijednosti područja, prilagođavanjem trase prirodnim oblicima terena uz minimalno korištenje podzida, usjeka i nasipa. Ukoliko nije moguće izbjeći izmicanje nivele ceste izvan prirodne razine terena obvezno je saniranje nasipa, usjeka i podzida i to ozeljenjavanjem, formiranjem terase i drugim radovima kojima se osigurava najveće moguće uklapanje ceste u krajobraz.

Članak 66.

Sustavom javnog prijevoza obvezno je povezivanje svih naselja unutar Grada Obrovca korištenjem javnih i dijela nerazvrstanih cesta.

Daljnji razvoj sustava javnog gradskog prijevoza zasniva se na uređenju prometnog terminala u Obrovcu. Uvjeti za utvrđivanje lokacije i uvjeti za projektiranje autobusnih stajališta na javnim cestama određuje se na temelju posebnih zakona, Pravilnikom o autobusnim stajalištima (N.N. 48/97).

Članak 67.

Promet u mirovanju rješava se javnim ili privatnim parkiralištima/garažnim prostorom. Postojeći deficiti parkirališnog prostora nadoknađuju se postupnom gradnjom javnih parkirališta/garaža, osobito u staroj jezgri, te ostalim središnjim dijelovima grada.

Prilikom gradnje novih ili rekonstrukcijom postojećih građevina, ovisno o vrsti i namjeni potrebno je urediti parkirališta/garaže na građevnoj čestici. Izuzetno, moguće je uređenje parkirališnog/garažnog prostora i na javno prometnoj površini za sadržaje koji su smješteni u prizemlju građevina orijentiranih na ulicu (trgovina, ugostiteljstvo i sl.), pod uvjetom da se time ne pogoršavaju prometni uvjeti šireg područja, posebno uvjeti prometa u mirovanju. Utvrđuje se sljedeći broj potrebnih parkirališnih/garažnih mjesta (PM), ovisno o vrsti i namjeni građevina:

- za obiteljsku kuću - na svaki stan jedno PM
- za stambene zgrade - na svaki stan jedno PM na građevinskoj čestici građevine ili na zasebnoj građevinskoj čestici

- za industrijske, zanatske, servisne, uslužne i sl. građevine - po 1 PM na 3-8 zaposlenih u većoj radnoj smjeni
- za hotele, pansionere, motele - po 1 PM za 3-6 osoba u skladu s propisima o vrsti i kategoriji građevine
- za kazališta, koncertne dvorane, kina i sl. - po jedno PM na 15 sjedala
- za sportske dvorane i igrališta - po 1 PM na 10 sjedala
- za ugostiteljske objekte - po 1 PM na 4-10 sjedala
- za trgovine - na 100 m² bruto izgrađene površine 4 PM
- za škole, dječje ustanove - po 1 PM na jednu učionicu ili za jednu grupu djece
- za ambulante, poliklinike - po 1 PM na 4 zaposlena u smjeni te po 1 PM za svakog stalnog liječnika
- za bolnice - po 1 PM na svakih 8 kreveta u bolnici te po 1 PM na svakog stalnog liječnika i po 1 PM na svakih 5 zaposlenih
- za vjerske građevine - po 1 PM na 5-20 sjedala
- za ostale prateće sadržaje stanovanja - po 1 PM na 3 zaposlena

Članak 68.

U cilju optimalizacije prometne mreže potrebno je osigurati širinu minimalnog prometnog koridora za trase prometnica(cesta), i to :

- za državne prometnice, min. 25,00 m
- za županijske prometnice, min. 15,00 m.
- za lokalne prometnice, min. 10,00 m
- za uličnu mrežu unutar građevinskog područja, min. 10,00 m

5.2. Željeznički promet

Članak 69.

Ovim se Planom određuje potreba osiguranja koridora za trasu nove zamjenske pruge na potezu Gračac - Radučić u dijelu koji prolazi kroz teritorij Grada Obrovca. Ova se trasa temelji na prometnoj strategiji R. Hrvatske i idejnom rješenju HŽ -a.

Željeznički promet za potrebe Grada Obrovca odvijati će se preko željezničkog kolodvora u Gračacu kao najbliže željezničke destinacije i preko prometnog terminala u Gaženici.

5.3. Zračni promet

Članak 70.

Zračna luka u Zadru je u odnosu na prostor Grada Obrovca vrlo povoljno locirana i na udaljenosti manjoj od 30 km, što čitavom području daje velike mogućnosti povezivanja na sustav zračnog prometa.

Planom je definirana potreba izgradnje heliodroma na barem jednom mjestu na prostoru Grada, a kao najpovoljnija mikrolokacija može se navesti prostor u široj zoni samoga grada. Uža lokacija se može odrediti samo na osnovu detaljnoga plana uređenja prostora odnosno na temelju stručne podloge za takvu vrstu objekata.

5.4. Drugi infrastrukturni sustavi

5.4.1. Vodoopskrba

Članak 71.

Ovim planom utvrđuju se temeljni preduvjeti osiguranja dovoljnih količina vode za zadovoljenje potreba lokalnog stanovništva, te za potrebe turizma i industrije na prostoru Grada Obrovca. Potrebno je osigurati nastavak izgradnje vodovodne mreže naselja na sljedeće zasebne vodovodne sustave: "Regionalni vodovod sjeverne Dalmacije", "Vodovod iz Reljinog vrela" i "Vodovod s izvora rijeke Krupe".

Preko "Regionalnog vodovoda sjeverne Dalmacije" s rijeke Zmanje riješiti će se vodoopskrba sljedećih naselja:

- Grada Obrovca i naselja Bilišane preko podsustava s ogranka "Krši"
- naselja Kruševo i naselja Zelengrad preko podsustava s ogranka "Donje polje",
- naselja uz morsku obalu od ušća Zmanje do Karina (Meka Draga, Vozarica, Perina Punta, Šušnjar, Karin Slana preko posebnoga podsustava,
- naselja Gornji Karin preko posebnoga podsustava.

Iz Reljinog Vrela u Žegarskom polju riješiti će se vodoopskrba naselja na lijevoj i desnoj obali Zmanje od naselja Žegar do naselja Ervenik.

S izvora rijeke Krupe riješiti će se vodoopskrba naselja Krupa i naselja Golubić.

Uvjetuje se potreba procesa etapne gradnje time da svaka etapa predstavlja zaokruženu cjelinu. Tehničko-tehnološki elementi moraju biti visoke kvalitete. Potrebno je osigurati trajnu zaštitu svih nadzemnih i podzemnih vodnih resursa i izvorišta od zagađenja.

Kroz izradu detaljnih planova uređenja prostora treba za svako naselje i građevinsko područje definirati lokalnu vodovodnu mrežu sukladno prostornim planom postavljena sustava.

Članak 72.

Za gradnju novih ili rekonstrukciju postojećih vodoopskrbnih građevina potrebno je osigurati kolni pristup do parcele građevine, te zaštitnu, transparentnu ogradu visine do najviše 2,0 m. Najmanja udaljenost građevine do ruba parcele iznosi 2,0 m. Sve značajnije građevine u sustavu vodoopskrbe je potrebno osvijetliti.

Vodoopskrbne cijevi se postavljaju, u pravilu u javno-prometnu površinu, usklađeno s rasporedom ostalih komunalnih instalacija. Prilikom rekonstrukcije vodovodne mreže ili rekonstrukcije ceste potrebno je istovremeno izvršiti rekonstrukciju ili gradnju ostalih komunalnih instalacija u profilu ceste.

Moguća su odstupanja od predviđenih trasa vodovoda, ukoliko se tehničkom razradom dokaže racionalnije i pogodnije rješenje mreže.

Članak 73.

Svaka postojeća i novoplanirana građevina mora imati osiguran priključak na vodoopskrbni sustav.

Iznimno iz prethodnog stavka, vodoopskrba se na području Gornjih sela rješava prema mjesnim prilikama.

Vodoopskrbna mreža, osim magistralne za koju je Plan definirao koridore, sa svim pratećim elementima u pravilu se izvodi kroz prometnice.

Pojedinačni kućni priključci izvode se kroz pristupne putove do građevinskih parcela.

Isto se odnosi i na hidrantsku mrežu.

Sve građevine na vodoopskrbnom sustavu projektiraju se i izvode sukladno posebnim propisima i uvjetima kojima su regulirane.

Nije dozvoljeno projektiranje i građenje vodoopskrbne mreže na način kojim bi se štetilo građenju građevina na građevnim parcelama (dijagonalno i sl.) kako bi se spriječilo eventualno naknadno izmještanje uvjetovano gradnjom planirane građevine.

Članak 74.

Vodoopskrbne sustave izgraditi sa svim pratećim vodnim građevinama, te primjenom kriterija racionalnog korištenja postojećih sustava vodoopskrbe, što podrazumijeva rješenje distribucije u okviru minimuma dopuštenih gubitaka vode, svođenje potrošnje vode na stvarne potrebe komunalnog standarda i dr.

Članak 75.

Zaštitu postojećih i budućih javnih vodocrpilišta provoditi određivanjem zona sanitarne zaštite (Zakon o vodama, N.N. 107/95), odnosno temeljem Odluke o određivanju zona sanitarne zaštite izvora vode za piće, te hidrogeološkim elaboratima.

5.4.2. Građevine za zaštitu voda

Članak 76.

Ovim planom se, u cilju optimalne zaštite vrlo osjetljivog područja sliva rijeke Zrmanje, te priobalja Novigradskog mora i Karinskog mora, uvjetuje se izgradnja razdjelnog sustava odvodnje za čitav prostor Grada Obrovca, i to:

- poseban sustav za priobalna naselja uz Karinsko more i Novigradsko more
- poseban sustav za područje grada Obrovca
- poseban sustav za naselja duž rijeke Zrmanje i rijeke Krupe
- poseban sustav za naselja na području unutrašnjosti Grada Obrovca.

Sustavi odvodnje moraju se realizirati u etapama, koje predstavljaju zaokružene funkcionalne cjeline, s konačnim rješenjem adekvatnog stupnja pročišćavanja urbanih (fekalnih) otpadnih voda, prije njihovog ispuštanja u prijamnik: more, vodotok ili tlo.

Članak 77.

Obzirom na dispoziciju naselja i građevinskih područja u naseljima s vrlo malim razvojnim perspektivama i u neugroženim dijelovima prostora, moguća je izgradnja individualnih potpuno vodonepropusnih septičkih jama koje se mogu smjestiti izvan zaštitnog pojasa prometnica, min. 3,00 m udaljene od susjednih parcela i sa kolnim pristupom.

Ovo pravilo ne vrijedi za građevinska područja namijenjena izgradnji proizvodnih i sličnih sadržaja koji za svoje otpadne vode moraju izgraditi vlastite sustave i uređaje ili ih putem predtretmana dovesti u stanje mogućeg prihvata na sustav javne odvodnje prema Pravilniku o ispuštanju otpadnih voda u javnu kanalizaciju.

Članak 78.

Usvajanjem ovoga Plana, a do vremena izgradnje sustava odvodnje naselja, svaki će graditelj biti dužan, prigodom traženja građevinske dozvole, priložiti nacrt septičke jame s odgovarajućim atestom o vodonepropusnosti.

Članak 79.

Ovim se planom preporuča primjena suvremenih uređaja za sustavno pročišćavanje otpadnih voda za domaćinstva i ostale korisnike koji mogu dugoročno supstituirati nedostatke postojanja složenijih sustava odvodnje.

Članak 80.

Zaštitu voda na prostoru Županije provoditi prema odredbama iz Državnog plana za zaštitu voda (N.N. 8/99). Potrebna je izrada županijskog plana za zaštitu voda koji bi utvrdio potrebu istraživanja i ispitivanja kakvoće voda, mjere zaštite voda, planove za izgradnju objekata za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda i dr.

Članak 81.

Planom se određuje potreba izrade operativnih planova zaštite od poplave vodotoka rijeke Zrmanje, a u smislu održavanja postojećih i izgradnje novih obaloutvrda.

Članak 82.

Potrebno je izraditi studiju koja bi utvrdila mogućnost intenzivnijeg korištenja postojećih vodenih potencijala za razvoj intenzivne poljoprivrede, uz izgradnju sistema kanala za navodnjavanje. Uz dobru organizaciju ugledavajući se na najbolje primjere u svijetu trebalo bi uključiti i privatne poljoprivredne parcele u sisteme za navodnjavanje.

5.4.3. Telekomunikacije

Članak 83.

Trase svjetlovodnih kabela kao i mjesne telekomunikacijske mreže će ,gdje je to moguće, ići uz prometnice.

Zgrade automatskih telefonskih centrala će biti izgrađene na optimalnom mjestu kako bi telekomunikacijska mreža bila najkraća.

Telekomunikacijske mreže, ako je to ekonomski opravdano, treba graditi podzemno kako bi se osigurao kvalitetan rad kao i da se što manje narušava izgled mjesta stupovima i zračnim kabelima.

Sve komutacije kao i sustavi prijenosa moraju biti digitalni. Telekomunikacijska mreža mora omogućavati lako uvođenje novih usluga. Svakom korisniku treba omogućiti kvalitetno korištenje telekomunikacijskih usluga fiksnim priključkom ili priključkom mobilne mreže na cijelom području Grada Obrovca.

5.4.4. Pošta

Članak 84.

Stanje populacije i ukupan broj usluga biti će glavni kriterij za otvaranje novih poštanskih kapaciteta na području grada u suradnji nadležnih tijela vlasti i HP-

5.4.5. Elektroopskrba

Članak 85.

Sve nove srednjenaponske objekte graditi za napon 20 kV.

Postojeću mrežu 10 kV potrebno je pripremiti za prijelaz na napon 20 kV zamjenom odgovarajuće opreme u redovitom održavanju.

Trase podzemnih i nadzemnih dalekovoda, gdje je to moguće, graditi uz prometnice.

Elektroenergetske mreže, ako je to ekonomski opravdano, treba izvoditi podzemno.

Svakom korisniku treba omogućiti kvalitetno i sigurno napajanje električnom energijom.

Članak 86.

Izraditi studije kojima će se utvrditi izbor jedne od lokacija malih hidroelektrana. Odabrana lokacije malih hidroelektrana i 10(20)/0,4 kV trafostanica potrebno je obra

U svezi s rješavanjem elektroopskrbe svih naselja na području Grada Obrovca moraju se izgraditi planirane magistralni dalekovodi i trafostanice.

6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA

6.1. Krajobrazne i prirodne vrijednosti

Članak 87.

Ovim se Planom određuje kao posebno vrijedne karakteristike prostora reljef kopna sa svim važnim morfološkim obilježjima, karakteristične šumske zajednice, vodene površine, te poljoprivredne površine.

Prostornim planom Grada Obrovca određuje se potreba poštivanja utvrđenih kriterija čuvanja i zaštite posebno vrijednih lokaliteta u prostoru kao što su :

- Kanjon rijeke Zmanje sa pritocima uz postojeći stupanj zaštite, (u koridoru od 500 m lijevo i desno od sredine riječnoga toka) kao posebna prirodna i krajobrazna vrijednost.
- Dijelovi obalnog područja Novigradskog i Karinskog mora sa svim važnim vizurnim točkama, čija načelna granica je označena u grafičkom prilogu br 3.
- Svi dijelovi prostora unutar granica PP Velebit koji će prostornim planom tog područja biti označena posebno vrijednim krajobraznim obilježjima.

6.2. Kulturno-povijesne cjeline

Članak 88.

Ovim Planom određuje se potreba očuvanja svih arheološki nalazišta iz raznih vremenskih perioda, cjeline graditeljskog naslijeđa ruralnog obilježja, pojedinačni objekti sakralnog i svjetovnog obilježja te svi registrirani i neotkriveni nepokretni spomenici kulturno-povijesne baštine. Način zaštite propisan je Zakonom o zaštiti spomenika kulture (NN br 7/1967. i 52/1994.) i u nadležnosti je Državne uprave za zaštitu kulturne baštine.

U sustavu zaštite kulturno-povijesnih cjelina treba postići najviši mogući stupanj zaštite kako registriranih tako i onih evidentiranih vrijednosti. Te cjeline su registrirane kao ruralno-urbani kompleksi, arheološki lokaliteti na kopnu te pojedinačni spomenici graditeljske baštine. Detaljni popis svih cjelina kulturno-povijesne baštine dat je u tekstu obrazloženja ovoga plana i grafičkom prilogu br. 3 i treba ga u cijelosti respektirati.

Smjernice za uređenje, mjere zaštite i način prezentacije odrediti će nadležna ustanova za zaštitu kulturno-povijesne baštine.

Kroz izradu urbanističkih planova i detaljnih planova uređenja prostora treba izvršiti temeljito istraživanje mogućih nalaza pojedinačnih objekata spomeničke baštine ili arheoloških cjelina na prostoru koji se uređuje. U slučaju nalaza takvih cjelina, a koje nisu bile prethodno evidentirane, potrebno je provesti stručnu valorizaciju uz pomoć nadležnih službi te utvrditi načine zaštite ili uporabe tih objekata i cjelina.

7. POSTUPANJE S OTPADOM

Prostornim planom Zadarske županije planirana je izgradnja centralnog uređaja za zbrinjavanje otpada za čitavo područje županije koji će trajno osigurati kvalitetno rješavanje ovog kompleksa.

Članak 89.

U cilju unapređivanja stanja u postupanju s otpadom potrebno je :

1. Propisati mjere izbjegavanja i smanjivanja nastajanja otpada

Propisati mjere iskorištenja vrijednih dijelova otpada s ciljem smanjenja količine otpada

Uspostaviti program odvojenog sakupljanja opasnog otpada iz kućanstva koji se sastoji od kemijskih sredstava za čišćenje, boja i lakova, starih lijekova, istrošenih akumulatora i baterija, istrošenih motornih ulja i.t.d.

Odrediti mjere saniranja odlagališta otpada i otpadom onečišćena tla.

Propisati mjere nadzora i praćenja postupanja s otpadom.

Odrediti izvore i visinu financijskih sredstava za provođenje pojedinih mjera.

Odrediti rokove za izvršenje utvrđenih mjera.

Na području općine uspostaviti jedan do dva reciklažna dvorišta u svrhu edukacije stanovništva. Reciklažno dvorište trebalo bi sadržavati kontejnere za: PET ambalažu, limenke, staklo, papir, stare lijekove, akumulatore, otpadna motorna ulja, otpadna jestiva ulja.

Poduzimati mjere za realizaciju obiteljskih kompostana čime se može smanjiti količina otpada i za 30 %.

Građevinski otpad koristiti za sanaciju postojećih smetlišta, ali i trajno odrediti mjesta njegova deponiranja uz obaveznu zabranu nekontrolirana nasipanja obalnog pojasa.

Težiti provedbi programa postave kontejnera za sabijanje otpada čime se u velikoj mjeri povećava efikasnost postupka.

Provesti program odvoza otpada na centralnu deponiju.

Članak 90.

Ovim Planom se utvrđuje potreba odabira konačne lokacije centralne deponije za Grad Obrovac, odnosno izgradnja cjelovitog sustava za postupanje sa otpadom na području Grada, a u skladu sa Studijom o postupanju sa otpadom za područje Zadarske županije.

Do usvajanja konačnog rješenja postupanja sa otpadom mogu se koristiti postojeća odlagališta na način propisan u prethodnom članku.

8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 91.

Težeći principu da se intervencijama u prostoru smanje nepovoljni utjecaji na što manju mjeru ili potpuno eliminiraju planom su utvrđeni mogući nepovoljni faktori. Ti su faktori navedeni u obrazloženju Plana, a u interesu smanjenja njihova negativnog utjecaja potrebno je :

- Sve oblike izgradnje svesti na planirane dimenzije uz strogo poštivanje uvjeta o gustoći izgrađenosti i drugim uvjetima.

- Izbjegavati lociranje u prostoru svih vrsta proizvodnih pogona koji su srednji i veliki zagađivači okoliša, a svojom su veličinom neprimjereni datostima prostora.
- Lociranje velikih energetskih postrojenja koji bi mogli bitno poremetiti eko-sustav širega područja treba ozbiljno preispitati. Ukoliko se država odluči na takvu izgradnju treba postići najviše standarde zaštite kod odabira tehnologije takvoga postrojenja.
- Sve neophodne prometne koridore u prostoru postavljati vrlo pažljivo pri čemu treba, pored tehničkih karakteristika (osiguranja minimalnih širina koridora), voditi računa o njihovom skladnom uklapanju.
- Sve potrebne infrastrukturne građevine tako izvoditi da što manje utječu na fizičko i vizualno onečišćenje okoliša.
- U sustavu sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš Potrebno je, uz naznačene kriterije pridržavati se svih kriterija iz zakonodavstva za ovu oblast i to:
 - Zakona o zaštiti okoliša (NN br.82/84.)
 - Zakona o zaštiti zraka (NN br. 48/95.)
 - Zakona o zaštiti od buke (NN br. 17/90.)
 - Zakona o šumama (NN br. 52/90. i pročišćenoga teksta 61/91, 76/93.)
 - Zakona o zaštiti od požara (NN br. 58/93.)
 - Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN br. 54/94.)

Naznačena zakonska regulativa regulirala je cijelu oblast zaštite prostora u pogledu mogućih negativnih utjecaja na okoliš kao i nadležnosti jedinica lokalne samouprave u sprječavanju tih utjecaja.

Članak 92.

U cilju zaštite tla potrebno je poduzeti sljedeće aktivnosti:

- osigurati i održavati funkcije tla, primjereno staništu, smanjenjem uporabe površina, izbjegavanjem erozije i nepovoljne promjene strukture tla, kao i smanjenjem unošenja štetnih tvari
- usmjeriti razvoj naselja na postojeće dijelove naselja
- provoditi mjere zaštite tla u skladu s njegovim ekološkim korištenjem
- rekultivirati površine (odlagališta otpada, klizišta i sl.)
- obnoviti površine oštećene erozijom i klizanjem
- sanirati napuštena eksploatacijska područja, a nova graditi što dalje od naselja, spomenika kulture i vrijednih krajobrazza
- poticati ekološko, odnosno biološko poljodjelstvo
- poticati procese prirodnog pomlađivanja šuma i autohtone šumske zajednice

Članak 93.

U cilju zaštite zraka potrebne su sljedeće mjere:

- izgradnjom i razvojem pojedinih područja ne smiju se prekoračiti preporučene vrijednosti kakvoće zraka (PV), pa je u cilju toga potrebno preventivno djelovati (Uredba o preporučenim vrijednostima kakvoće zraka)
- prometnim rješenjima potrebno je racionalizirati korištenje vozila, te sa održavanjem prometnih površina i ozelenjavanjem zaštitnih koridora uz prometnice smanjiti utjecaj prometa na onečišćenje zraka
- zabranjuje se proizvodnja tvari koje oštećuju ozonski omotač (Uredba o tvarima koje oštećuju ozonski omotač)

Članak 94.

Za zaštitu voda potrebne su sljedeće mjere:

- utvrđene zone sanitarne zaštite i svi vodni potencijali koji mogu u budućnosti biti korišteni moraju imati posebnu zaštitu kao prirodni resursi od prvorazrednog značenja
- utvrditi zone sanitarne zaštite svih vodnih potencijala koji mogu u budućnosti biti korišteni
- treba uvesti kontrolu nad upotrebom količine i vrste zaštitnih sredstava u poljoprivredi na području vodonosnika, kako bi se prišlo smanjivanju količine štetnih tvari (prije svega nitrata) u podzemnoj pitkoj vodi.

- sve urbane (fekalne) otpadne vode i tehnološke otpadne vode ne smiju se ispuštati u prijamnik: more, vodotok ili tlo bez odgovarajućeg stupnja pročišćavanja. Do izgradnje sustava odvodnje otpadnih voda mora se osigurati izgradnju kvalitetnih kućnih uređaja (septičkih jama - taložnica)
- sve građevine vodoopskrbnih sustava i sustava odvodnje izgraditi kao potpuno zatvorene i vodonepropusne uz uporabu kvalitetnog materijala
 - težiti konačnom rješenju saniranja otpadnih voda biološkim pročišćavanjem

Članak 95.

Mjere zaštite mora se odnose na zaštitu akvatorija Karinskog mora na način da se njegova obala i površina koriste kako je Planom predviđeno, uz strogu kontrolu izgradnje i korištenja planiranih sadržaja. Tako se ne smiju dozvoliti:

- prekoračenje dimenzioniranih kapaciteta planiranih sadržaja
- izgradnja bilo kakvih sadržaja u priobalnom području i u prostoru Karinskog mora koji ga mogu onečistiti
- ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda

Članak 96.

Za potrebe zaštite od buke potrebno je:

- izraditi kartu buke za područje Grada, s dopuštenom razinom buke za pojedine zone: stambene, poslovne, turističke i prometne
- buku uzrokovanu prometom ili radom industrijskih pogona umanjiti na način da se njihovi okoliši uredi i oplemene zaštitnim zelenilom, a novi veći prometni ili industrijski sadržaji planiraju izvan zona naselja

Članak 97.

Potrebno je provesti sljedeće mjere zaštita od požara:

- donijeti plan gašenja
- donijeti plan za postupanje u slučaju nezgoda s opasnim tvarima
- predvidjeti cjevovode i sve ostale elemente hidrantske mreže
- provesti nadzor dimnjačarske službe
- zabraniti parkiranje vozila na mjestima gdje su hidranti
- provoditi osmatranje cjelokupnog teritorija

9. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 98.

Mjere provedbe prostornih planova, kojim slijedom i Prostornog plana uređenja Grada Obrovca, te donošenja drugih dokumenata prostornog uređenja za gradsko područje, utvrđene su Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 30/1994.), Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (NN br. 68/1998.) i Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br.106/1998).

Članak 99.

Za osiguranje kvalitetne vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda na čitavom prostoru Grada Obrovca, potrebno je odrediti prioritete u realizaciji Programa koji su naznačeni ovim Planom.

Članak 100.

Za osiguravanje kvalitetnog korištenja telekomunikacijskih usluga potrebno je:

- Izgraditi svjetlovodne kabele do svih većih naselja,
- Izgraditi nove telekomunikacijske mreže sa komutacijama u svi naseljima
- Ostvariti kvalitetno pokrivanje cijelog područja Grada Obrovca signalom pokretnih telekomunikacijskih mreža

Za osiguranje kvalitetnog korištenja poštanskih usluga na području Grada Obrovca potrebno je modernizirati i adaptirati postojeće poštanske urede.

Članak 101.

U svezi s rješavanjem elektroopskrbe svih naselja na području Grada Obrovca moraju se izgraditi planirane magistralni dalekovodi i trafostanice.

Članak 102.

Planom se utvrđuje potreba izrade seizmološke studije i na osnovnu nje seizmičke karte za prostor Grada Obrovca.

Članak 103.

Planom se ne donose uvjeti za sklanjanje ljudi, materijalnih i drugih dobara iz razloga što za sve gradove i naseljena mjesta koji imaju manje od 2000 stanovnika nije obvezna gradnja skloništa i drugih objekata za zaštitu stanovništva (Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu).

9.1. Obveza izrade prostornih planova**Članak 104.**

Ovim Planom utvrđuje se, temeljem Zakona, u nadležnosti je Gradskog vijeća donošenje Prostornog plana uređenja čitavog teritorija koji pripada Gradu Obrovcu, te planova nižega reda Urbanističkih planova uređenja i Detaljnih planova uređenja.

Na temelju Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Obrovca izrađen je ovaj prostorni plan i utvrđena je potreba izrade slijedećih planova nižega reda :

- Generalni urbanistički plan grada Obrovca.
- Urbanističkih planova uređenja za naselja Kruševo i Gornji Karin (u granicama označenima na graf. prilogu 3.), prema prioritetu koji će utvrditi Gradsko vijeće.
- Detaljnih planova uređenja za dijelove građevinskih područja naselja (označenih na graf. prilogu 3.), a prema prioritetu koje će utvrđivati Gradsko vijeće. Ovi detaljni planovi se izrađuju u pravilu za poznatog investitora.
- Detaljnih planova za planirane zone turističke i gospodarske namjene u granicama utvrđenima graf. prilogom 3. ovoga plana.

PRIKAZ GRAĐEVINSKIH PODRUČJA ZA KOJE SE DONOSE DETALJNI PLANOVI UREĐENJA

(naselja, turistička područja, proizvodne djelatnosti i lučice)

OZNAKA	MJESTO	GP	OZNAKA NAMJENE	POVRŠINA ZAHVATA /ha
1	Kruševo	Vruljica	T2	42,88
2	Kruševo	Kozijak	S	8,57
3	Kruševo	Crna punta	T2	7,86
4	Karin gornji	Tuvina	T1	2,04
5	Karin gornji	Brežine	S	2,87
6	Karin gornji	Dobrojuša	I	33,10
7	Karin gornji	Karin Slana	S	22,18
8	Kruševo	Bičić	I	28,66
9	Kruševo	Karlovac	I	7,50
10	Kruševo	Stražbenica	I	8,13
11	Kruševo	Duboka draga	S	9,63
12	Karin gornji	Zelenika	I	6,62
13	Kaštel Žegarski	Vrtina	I	13,76

Do izrade i donošenja detaljne prostorne dokumentacije može se vršiti izgradnja samo u sklopu postojeće strukture naselja odnosno izgrađenom dijelu naselja kao interpolacija, pod uvjetima navedenim u ovim odredbama. Isto tako moguće je građenje na prostorima koji su uz izgrađeni dio naselja pod uvjetom da imaju osigura pristupni puti priključak na postojeću vodovodnu i električnu mrežu naselja.

Ovim se planom utvrđuje potreba izrade Stručne podloga kada se radi o izgradnji nestambenog/ih objekata u sklopu građevinskog područja naselja.

9.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera

Članak 105.

Budući je područje Grada Obrovca izrazito nerazvijeno sa drastičnim demografskim padom ovim se Planom potiče primjena posebnih razvojnih i drugih mjera, a koje se temelje na primjenjivim razvojnim programima kroz :

9.2.1. Politiku gospodarskog razvitka prostora korištenjem stimulativnih mjera od strane Županije i Države u oblasti stočarstva, poljoprivrede i turizma te onih grana industrije koje su mali zagađivači okoliša (eksploatacija i prerada kamena).

9.2.2. Poboljšanje postojećih i izgradnju novih infrastrukturnih sustava na čitavom području, a posebice tamo gdje postoje konkretni razvojni programi.

9.2.3. Učinkovito osiguranje svih potrebnih preduvjeta za ubrzanje postupaka u sustavu zemljišne politike i to otkupa i komasacije zemljišta, što je od vrlo velikog značenja u poljodjelstvu, ali i drugim gospodarskim granama.

9.2.4. Stvaranje svih pozitivnih preduvjeta za poboljšanje ukupnog standarda življenja na prostoru Grada Obrovca, kroz planiranje posebnih programa u oblasti zdravstva i socijalne skrbi, te kulturnih i športskih aktivnosti.

9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

Članak 106.

Ovim se planom omogućava rekonstrukcija građevina koje su bile izgrađene po propisima važećim do stupanja na snagu Zakona o prostornom uređenju (NN br. 30/94.), a čija je namjena protivna namjeni utvrđenom ovim planom ili drugim planom rađenim temeljem ovoga plana. Rekonstrukcija se može odobriti samo za one građevine za koje je bila izdana građevinska dozvola ili su bile izgrađene prije 15. veljače 1986. godine.

Pod rekonstrukcijom se podrazumijeva obnova krova i svih dotrajalih konstruktivnih dijelova, promjena namjene uz uvjet da se ne mijenja vanjski izgled, rekonstrukcija instalacija i opreme itd.

U postupku ishođenja lokacijske dozvole potrebna je suglasnost Gradskog poglavarstva.

Na temelju članka 35., 59. i 61. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/0) te članka 27. Statuta Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca" broj 1/01), Gradsko vijeće Grada Obrovca, na 8. sjednici održanoj 12. rujna 2002. godine, d o n o s i

STATUTARNU ODLUKU o pravilima za izbor vijeća mjesnih odbora

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Statutarnom odlukom uređuju izbori članova vijeća mjesnih odbora na području Grada Obrovca.

Članak 2.

Članove vijeća mjesnih odbora (u daljnjem tekstu: vijeća) biraju hrvatski državljani s navršenih 18 godina života koji imaju prebivalište na području mjesnog odbora za čije se vijeće izbori provode.

Za člana vijeća može se kandidirati i biti izabran hrvatski državljani s navršenih 18 godina života koji ima prebivalište na području mjesnog odbora za čije se vijeće izbori provode.

Članak 3.

Članovi vijeća biraju se neposrednim izborima (u daljnjem tekstu: izbori), tajnim glasovanjem.

Članovi vijeća nisu opozivi, a prava i dužnosti započinju im danom konstituiranja vijeća.

Mandat članova vijeća izabranih na redovnim izborima traje do objave odluke Gradskog vijeća Grada Obrovca (u daljnjem tekstu: Gradsko vijeće) o raspisivanju izbora ili do objave odluke Gradskog poglavarstva o raspuštanju vijeća u skladu sa zakonom.

Mandat članova vijeća izabranih na prijevremenim izborima traje do isteka tekućeg mandata članova vijeća izabranih na redovnim izborima.

Članak 4.

Redovni izbori održavaju se svake četvrte godine.

Izbore za članove vijeća raspisuje Gradsko vijeće posebnom odlukom kojom utvrđuje točan datum održavanja izbora.

Ukoliko je mandat prestao uslijed raspuštanja vijeća, sukladno zakonu, prijevremeni se izbori moraju održati u roku od 60 dana od dana raspuštanja.

Od dana raspisivanja izbora pa do dana izbora ne može proteći manje od 30 niti više od 60 dana.

Kada je vijeće raspušteno u kalendarskoj godini u kojoj se održavaju redovni izbori, a prije njihovog održavanja, u tom se mjesnom odboru neće raspisati i održati prijevremeni izbori.

Članak 5.

Članu vijeća mandat prestaje prije isteka redovitoga četverogodišnjeg mandata u slučaju:

- ako podnese ostavku, danom dostave pisane ostavke shodno pravilima o dostavi propisanim Zakonom o općem upravnom postupku,
- ako mu je pravomoćnom sudskom odlukom oduzeta, odnosno ograničena poslovna sposobnost, danom pravomoćnosti sudske odluke,
- ako je pravomoćnom sudskom presudom osuđen na bezuvjetnu kaznu zatvora u trajanju dužem od 6 mjeseci, danom pravomoćnosti sudske presude,
- ako se naknadno sazna za razloge zbog kojih nije mogao biti izabran za člana vijeća, danom donošenja odluke Odbora za statut i poslovnik Gradskog vijeća Grada Obrovca,
- ako odjavi prebivalište s područja mjesnog odbora, danom odjave prebivališta,
- ako mu prestane hrvatsko državljanstvo sukladno odredbama zakona kojim se uređuje hrvatsko državljanstvo, danom njegovog prestanka,
- smrću.

Članak 6.

Članovi vijeća imaju zamjenike koji obnašaju tu dužnost ukoliko članu vijeća mandat prestane prije isteka vremena na koje je izabran.

Člana vijeća izabranog na stranačkoj listi zamjenjuje neizabrani kandidat s dotične liste s koje je izabran član, a kojeg odredi politička stranka koja je predlagatelj liste.

Člana vijeća izabranog na koalicijskoj listi dviju ili više političkih stranaka zamjenjuje neizabrani kandidat s dotične liste s koje je izabran i član, a kojeg odredi politička stranka kojoj je u trenutku izbora pripadao član vijeća kojemu je prestao mandat.

Člana vijeća izabranog na nezavisnoj listi zamjenjuje slijedeći, neizabrani kandidat s dotične liste.

Članak 7.

Liste za izbor članova vijeća predlažu političke stranke registrirane u Republici Hrvatskoj i birači.

Političke stranke utvrđuju i predlažu liste za izbor članova vijeća na način propisan njihovim statutom, odnosno posebnom odlukom donijetom na temelju statuta.

Prilikom sastavljanja liste predlagatelj je dužan voditi računa o načelu ravnopravnosti spolova.

Dvije ili više, u Republici Hrvatskoj registriranih političkih stranaka mogu predložiti koalicijsku listu za izbor članova vijeća.

Članak 8.

Kada birači kao ovlašteni predlagatelji predlažu nezavisnu kandidacijsku listu, za pravovaljanost kandidacijske liste dužni su prikupiti odgovarajući broj potpisa, u ovisnosti o broju birača mjesnog odbora i to:

- do 100 birača - 10 potpisa,
- od 101 do 200 birača - 15 potpisa,
- od 201 do 300 birača - 20 potpisa,
- od 301 do 500 birača - 25 potpisa,
- preko 500 birača - 30 potpisa.

Podnositelji prijave nezavisne kandidacijske liste su prva tri po redu potpisnika nezavisne liste.

Članak 9.

Potpisi birača prikupljaju se na propisanom obrascu u koji se unosi ime i prezime, adresa i matični broj za svakog potpisanog predlagatelja.

Oblik obrasca iz stavka 1. ovog članka određuje Gradsko izborno povjerenstvo Grada Obrovca (dalje: Gradsko izborno povjerenstvo).

Članak 10.

Prijedlozi moraju biti dostavljeni Izbornom povjerenstvu za mjesne odbore Grada Obrovca (u daljnjem tekstu: Izorno povjerenstvo) najkasnije u roku od 12 dana od dana raspisivanja izbora.

Naziv liste navodi se punim imenom stranke, odnosno stranaka koalicije, a ako postoji, navodi se i skraćeni naziv stranke, odnosno stranaka ili stranačke koalicije koja je listu predložila.

Ako je listu predložila skupina birača, njezin naziv je "nezavisna lista".

Nositelj liste je prvi predloženi kandidat na listi.

Članak 11.

U prijedlogu liste obvezno se navode imena i prezimena kandidata, nacionalnost, adresa i jedinstveni matični broj kandidata predloženih na listi.

Uz listu dostavljaju se i očitovanja svih kandidata o prihvatanju kandidature ovjerovljena od strane javnog bilježnika ili Izbornog povjerenstva.

U prijedlogu liste obvezatno se, uz podatke iz prethodnog stavka ovog članka, navodi naziv liste, a kandidati moraju na listi biti poredani od rednog broja 1. do zaključno rednog broja koliko se članova vijeća mjesnog odbora bira na izborima. Predlagatelj liste slobodno utvrđuje redoslijed kandidata na listi.

Ako nakon predaje lista postane nepotpuna zbog smrti nekog od predloženih kandidata, njegovo će se ime izbrisati s liste, a lista će se smatrati potpunom.

Članak 12.

Izorno povjerenstvo sastavit će i za svaki mjesni odbor posebno objaviti sve pravovaljane predložene liste za izbor članova vijeća, kao i zbirnu listu, i to u roku od 48 sati od isteka roka propisanog za postupak kandidiranja i podnošenja lista.

Članak 13.

Kandidacijske liste unose se na zbirnu listu prema abecednom redu punog naziva političke stranke, odnosno koalicije koja je listu predložila. Ako je više stranaka predložilo koalicijsku kandidacijsku listu, ona će se unijeti na zbirnu listu prema nazivu prve po redu stranke u prijedlogu.

Članak 14.

Sve političke stranke koje su predložile liste i nositelji ili drugi predstavnici nezavisnih lista imaju pravo na iznošenje i obrazlaganje svojih izbornih programa i izbornu promidžbu pod jednakim uvjetima.

Izborna promidžba počinje od dana objave zbirne kandidacijske liste, a traje zaključno do 24 sata prije dana održavanja izbora.

Članak 15.

Lokalna sredstva javnog pripćavanja dužna su političkim strankama i nositeljima ili drugim predstavnicima nezavisnih lista koji sudjeluju na izborima, u okviru svojih mogućnosti, omogućiti iznošenje i obrazlaganje izbornih programa i nesmetano obavljanje izborne promidžbe pod jednakim uvjetima.

Članak 16.

U tijeku cijelog dana koji prethodi danu održavanju izbora kao i na dan izbora do zaključno 21,00 sat, zabranjena je svaka izborna promidžba kao i svako objavljivanje prethodnih rezultata ili procjena rezultata izbora.

III. IZBOR ČLANOVA VIJEĆA

Članak 17.

Članovi vijeća biraju se proporcionalnom izbornom metodom, na način da cijelo područje mjesnog odbora čini jednu izbornu jedinicu. Svi birači koji imaju prebivalište na području tog mjesnog odbora i koji pristupe glasovanju, na temelju kandidacijskih lista biraju sve članove vijeća.

Broj članova vijeća koji će biti izabran sa svake kandidacijske liste utvrđuje se na način da se ukupan broj važećih glasova koje je dobila kandidacijska lista jedinice (biračka masa liste) dijeli s brojevima od 1 do zaključno broja koliko se članova vijeća bira na izborima. Od svih dobivenih rezultata posljednji rezultat po redu jest zajednički djeljitelj kojim se dijeli ukupan broj glasova svake kandidacijske liste (biračka masa liste). Svaka kandidacijska lista dobit će onoliko mjesta u vijeću koliko puta ukupni broj njezinih dobivenih glasova (biračka masa) sadrži zajednički djeljitelj.

Ako su važeći glasovi tako podijeljeni da se ne može utvrditi koja bi od dvije ili više lista dobila jedno mjesto ili još jedno mjesto u vijeću, ono pripada onoj listi koja je dobila više glasova.

Članak 18.

Sa svake kandidacijske liste izabrani su kandidati od rednog broja 1. pa do rednog broja koliko je određena lista dobila mjesta u vijeću.

VI. TIJELA ZA PROVEDBU IZBORA

Članak 19.

Tijela za provedbu izbora su Gradsko izborno povjerenstvo Grada Obrovca, izborno povjerenstvo za mjesne odbore Grada Obrovca i birački odbori.

Članak 20.

Gradsko izborno povjerenstvo propisuje obrasce u postupku kandidiranja i provedbe izbora, donosi obvezne upute za rad Izbornog povjerenstva i biračkih odbora i neposredno nadzire rad Izbornog povjerenstva.

Članak 21.

Izborno povjerenstvo ima predsjednika i dva člana, kojima se određuju i zamjenici.

Gradsko izborno povjerenstvo ima predsjednika i dva člana kojima se određuju i zamjenici.

Gradsko izborno povjerenstvo imenuje Gradsko vijeće.

Predsjednika i članove Izbornog povjerenstva te njihove zamjenike imenuje Gradsko izborno povjerenstvo, na vrijeme od četiri godine.

Osobe iz stavka 2. ovog članka u pravilu trebaju biti pravne struke.

Članak 22.

Izborno povjerenstvo:

- brine za zakonitu pripremu i provođenje izbora za članove vijeća,
- imenuje članove biračkih odbora,
- određuje biračka mjesta,
- nadzire rad biračkih odbora,
- obavlja sve tehničke pripreme za obavljanje izbora,
- na temelju pravovaljanog prijedloga objavljuje liste i sastavlja zbirnu listu,
- nadzire pravilnost izborne promidžbe,
- prikuplja i zbraja rezultate glasovanja na biračkim mjestima,
- objavljuje rezultate izbora,
- obavlja i druge poslove sukladno ovoj Odluci.

Članak 23.

Ako se istovremeno obavljaju izbori za članove Gradskog vijeća Grada Obrovca i članove vijeća mjesnih odbora, neće se odrediti posebna biračka mjesta i imenovati birački odbori u smislu članka 22. ove Odluke, već će i izbore za članove vijeća provesti birački odbori za izbor članova Gradskog vijeća, na istim biračkim mjestima.

Članak 24.

Birački odbori imenuju se za svako biračko mjesto radi neposredne provedbe glasovanja i osiguranja pravilnosti i tajnosti glasovanja.

Birački odbor čine predsjednik i njegov zamjenik, te dva člana i njihovi zamjenici. Izborno povjerenstvo imenovat će predsjednika, članove i njihove zamjenike, u pravilu najkasnije pet dana prije održavanja izbora.

V. PROVOĐENJE IZBORA

Članak 25.

Glasovanje za izbor članova vijeća obavlja se na biračkim mjestima.

Izborno povjerenstvo objavit će koja su biračka mjesta određena, s naznakom koji birači imaju pravo glasovanja na pojedinom mjestu, najkasnije osam dana prije izbora.

Izborno povjerenstvo odredit će biračka mjesta ovisno o broju birača, odnosno prostornoj udaljenosti, na način da broj birača na jednom biračkom mjestu omogući glasovanje svih birača u vremenu određenom za glasovanje. Svakom biračkom mjestu određuje se redni broj.

Za svako biračko mjesto odredit će se posebna prostorija za glasovanje uređena i opremljena na način koji osigurava tajnost glasovanja. Na svakom biračkom mjestu trebaju biti vidljivo istaknute sve kandidacijske liste s pregledno navedenim imenima svih kandidata za vijeće za koje se glasuje.

Članak 26.

Političke stranke i birači koji su predložili liste za izbor članova vijeća imaju pravo odrediti promatrače koji će pratiti provedbu izbora tijekom čitavog izbornog postupka. Promatrač ima pravo biti nazočan glasovanju i prebrojavanju glasova, upozoravati na uočene nepravilnosti i tražiti njihovo otklanjanje, te u zapisnik izbornog tijela stavljati svoje primjedbe. Promatrač ima pravo dobiti kopiju zapisnika izbornog tijela čiji je rad promatrao.

Gradsko izborno povjerenstvo obveznim uputama može detaljnije utvrditi prava i dužnosti promatrača, te način praćenja provedbe izbora.

VI. GLASOVANJE I UTVRĐIVANJE REZULTATA GLASOVANJA

Članak 27.

Glasovanje se obavlja osobno na biračkom mjestu, glasačkim listićem. Glasački listić se tiska pod neposrednim nadzorom Gradskog izbornog povjerenstva.

Članak 28.

Glasački listić na kojem se glasuje za kandidacijsku listu sadrži:

- naziv liste,
- ime i prezime nositelja liste.

Kandidacijske liste navode se u glasačkom listiću onim redom kojim su navedene na zbirnoj listi kandidacijskih lista mjesnog odbora

Ispred naziva liste stavlja se redni broj.

Članak 29.

Glasuje se samo za kandidacijske liste navedene na glasačkom listiću.

Glasački se listić popunjava tako da se zaokružuje redni broj ispred naziva kandidacijske liste za koju se glasuje.

Članak 30.

Važeći glasački listić je onaj iz kojeg se na siguran i nedvojben način može utvrditi za koju je kandidacijsku listu birač glasovao.

Nevažeći glasački listić je:

- nepopunjen glasački listić,
- listić popunjen tako da se ne može sa sigurnošću utvrditi za koju je listu birač glasovao,
- listić na kojem je birač glasovao za dvije ili više glasačkih lista.

Članak 31.

Glasovanje traje neprekidno od sedam do devetnaest sati, kada se biračka mjesta zatvaraju. Omogućit će se glasovanje i biračima koji su se zatekli na biračkom mjestu u devetnaest sati.

Za vrijeme trajanja glasovanja na biračkom mjestu moraju biti nazočni svi članovi biračkog odbora ili njihovi zamjenici.

Članak 32.

Nitko ne smije doći na biračko mjesto naoružan.

Predsjednik biračkog odbora dužan je brinuti se o održavanju reda i mira za vrijeme glasovanja te je u slučaju potrebe ovlašten naložiti biraču, koji ometa red i mir ili onemogućava odnosno otežava glasovanje drugih, da napusti biračko mjesto.

Predsjednik biračkog odbora ovlašten je zatražiti pomoć policije. Službene osobe policije od kojih je zatražena pomoć, iznimno od stavka 1. ovog članka, mogu nositi oružje.

Članak 33.

Prije no što birač pristupi glasovanju, predsjednik biračkog odbora ili od njega ovlašten član provjerava u popisu birača je li birač koji je pristupio glasovanju upisan.

Ukoliko se ustanovi da birač nije upisan u popis birača, neće mu se dozvoliti glasovanje, osim ukoliko birač potvrdom tijela nadležnog za vođenje popisa birača ne dokaže da ima pravo pristupiti glasovanju u toj jedinici.

Potvrdu iz stavka 2. ovog članka birač je dužan predati biračkom odboru i ona čini sastavni dio izbornog materijala.

Članak 34.

Birač koji zbog kakve tjelesne mane ili zbog toga što je nepismen ne bi mogao samostalno glasovati, može doći na biračko mjesto s drugom osobom koja je pismena i koja će po njegovoj ovlasti i uputi zaokružiti redni broj ispred naziva liste.

Birač koji zbog teže bolesti, tjelesnog oštećenja ili nemoći nije u mogućnosti pristupiti na biračko mjesto obavijestit će o tome birački odbor. Predsjednik biračkog odbora određuje najmanje dva člana biračkog odbora ili zamjenika koji će birača posjetiti u mjestu gdje se nalazi i omogućiti mu glasovanje, vodeći pri tome računa o tajnosti glasovanja.

Predsjednik biračkog odbora dužan je glasovanje birača s tjelesnom manom, nepismenih birača, kao i glasovanje izvan biračkog mjesta po prethodnoj obavijesti birača, poimenično navesti u zapisniku o radu biračkog odbora.

Članak 35.

Po završenom glasovanju birački odbor će najprije prebrojiti neupotrebene glasačke listiće i staviti ih u poseban omot koji će zatvoriti.

Nakon toga birački odbor utvrđuje, prema popisu birača, odnosno izvatku iz popisa birača i na temelju zapisnika ukupan broj birača koji su glasovali te pristupa otvaranju glasačke kutije i prebrojavanju glasova.

Ako se prilikom prebrojavanja glasova na biračkom mjestu utvrdi da je broj glasova prema biračkom popisu veći od broja glasova po glasačkim listićima, vrijedi rezultat glasovanja po glasačkim listićima.

Ako se prilikom prebrojavanja glasova na biračkom mjestu utvrdi da je glasovao manji broj birača od broja glasova u glasačkoj kutiji, birački odbor se raspušta i imenuje novi, a glasovanje na tom biračkom mjestu se ponavlja nakon 15 dana. U slučaju ponavljanja glasovanja, njegov rezultat na tom biračkom mjestu utvrđuje se u roku od 24 sata nakon ponovljenog glasovanja.

Članak 36.

Kad birački odbor utvrdi rezultat glasovanja na biračkom mjestu u zapisnik o svom radu zabilježit će:

- broj birača prema popisu birača, odnosno izvatku iz popisa birača,
- koliko je birača pristupilo glasovanju prema popisu, a koliko uz potvrdu,
- koliko je ukupno birača glasovalo,
- koliko je glasova dobila svaka kandidacijska lista, te
- koliko je glasačkih listića proglašeno nevažećim listićima.

U zapisnik o radu biračkog odbora unose se i sve druge činjenice koje su važne za glasovanje.

Svaki član biračkog odbora, kao i zamjenik mogu dati svoje primjedbe na zapisnik.

Zapisnik potpisuju svi članovi biračkog odbora.

Članak 37.

Zapisnik o radu i ostali izborni materijal birački odbor dostavlja Izbornom povjerenstvu najkasnije u roku od dvanaest sati od zatvaranja birališta.

Izorno povjerenstvo utvrdit će rezultate glasovanja najkasnije u roku od 24 sata od zatvaranja birališta.

Članak 38.

O svom radu Izorno povjerenstvo vodi zapisnik u koji će ubilježiti:

- broj birača upisanih u popis birača, odnosno izvadak popisa birača, za svaki mjesni odbor posebno,
- broj glasali i broj glasačkih listića koji su proglašeni nevažećima,
- broj glasova koje je dobila svaka kandidacijska lista mjesnog odbora.

Svaki član Izbornog povjerenstva i zamjenik mogu staviti primjedbe na zapisnik. Zapisnik potpisuju svi članovi Izbornog povjerenstva.

Članak 39.

Rezultate izbora za vijeća utvrđuje Izorno povjerenstvo na temelju rezultata glasovanja na svim biračkim mjestima na području mjesnog odbora.

Članak 40.

Kad Izorno povjerenstvo utvrdi rezultate glasovanja za članove vijeća odmah će objaviti:

- broj birača upisanih u spis birača mjesnog odbora,
- koliko je glasova dobila svaka pojedina kandidacijska lista,
- koliko je bilo nevažećih glasačkih listića,
- broj mjesta u vijeću koje je dobila svaka kandidacijska lista, te
- imena i prezimena kandidata sa svake kandidacijske liste koji su izabrani za članove vijeća.

VII. TROŠKOVI ZA PROVOĐENJE IZBORA

Članak 41.

Sredstva za provedbu redovnih i prijevremenih izbora za članove vijeća osiguravaju se u Proračunu Grada Obrovca.

Sredstvima za provedbu izbora iz stavka 1. ovog članka raspolaže Izorno povjerenstvo.

Izorno povjerenstvo ovlašteno je odrediti način korištenja sredstava, provoditi nadzor nad njihovim korištenjem te dodijeliti i potrebna sredstva biračkim odborima.

VIII. ZAŠTITA IZBORNOG PRAVA

Članak 42.

Gradsko izorno povjerenstvo obavlja opći nadzor pravilnosti izbora članova vijeća u skladu s odredbama ove Odluke.

Članak 43.

Prigovor zbog nepravilnosti u postupku kandidiranja može podnijeti politička stranka koja je predložila listu, dvije ili više političkih stranaka koje su predložile koalicijsku listu, kao i nositelji nezavisnih lista.

Prigovor zbog nepravilnosti u postupku izbora mogu podnijeti samo one političke stranke o čijim se kandidacijskim listama glasovalo na izborima, kao i nositelji nezavisnih lista o kojima se glasovalo.

Ukoliko je kandidacijsku listu predložilo više političkih stranaka, prigovor će se smatrati pravovaljanim i kada ga je podnijela samo jedna politička stranka. Političke stranke će na temelju svojih statuta odrediti tko se ima smatrati ovlaštenim podnositeljem prigovora.

Nositelji nezavisnih lista prigovor podnose osobno.

Članak 44.

Prigovore zbog nepravilnosti u postupku kandidiranja i izbora članova vijeća rješava Izorno povjerenstvo.

Članak 45.

Prigovor zbog nepravilnosti u postupku kandidiranja i izbora članova vijeća podnose se Izbornom povjerenstvu u roku od 48 sati računajući od isteka dana kad je izvršena radnja na koju je stavljen prigovor. Izorno povjerenstvo dužno je donijeti rješenje o prigovoru u roku od 48 sati od dana kad mu je dostavljen prigovor, odnosno od dana kad su mu dostavljeni izborni materijali na koje se odnosi prigovor.

Članak 46.

Ako Izorno povjerenstvo rješavajući po prigovoru utvrdi da je bilo nepravilnosti koje su bitno utjecale na rezultate izbora, poništiti će radnje u tom postupku i odrediti da se te radnje ponove u roku koji mora osigurati održavanje izbora na dan za koji su raspisani.

Ako ne postoji mogućnost ponavljanja poništenih radnji iz prethodnog stavka ili ako se nepravilnosti odnose na postupak glasovanja, a bitno su utjecale na rezultate izbora, Izorno povjerenstvo poništiti će izbore i odrediti rok u kojem će se održati ponovljeni izbori.

Članak 47.

Protiv rješenja Izbornog povjerenstva podnositelj prigovora koji je nezadovoljan takvim rješenjem, ima pravo žalbe Gradskom izbornom povjerenstvu.

Žalba iz stavka 1. ovog članka podnosi se Gradskom izbornom povjerenstvu u roku od 48 sati, računajući od dana kad je primljeno pobijano rješenje.

Žalba se podnosi putem Izbornog povjerenstva.

Gradsko izorno povjerenstvo dužno je donijeti odluku o žalbi u roku od 48 sati od dana primitka žalbe.

Članak 48.

Podneseni prigovor odnosno žalba u postupku zaštite izbornog prava ne odgađaju obavljanje izbornih radnji koje su propisane ovom Odlukom.

Članak 49.

Ako se u tijeku trajanja mandata vijeća utvrdi da pojedini njegov član u postupku kandidiranja ili izbora nije ispunjavao koji od uvjeta za kandidiranje ili izbor propisanih ovom Odlukom, Gradsko izorno povjerenstvo donijet će u roku od 30 dana od dana primitka prijedloga odluku kojom će utvrditi prestanak njegova mandata.

Prijedlog za donošenje odluke Gradskog izbornog povjerenstva iz stavka 1. ovog članka mogu dati politička stranka i nositelj nezavisne liste koji su sudjelovali na izborima za vijeće.

IX. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 50.**

Prva, konstituirajuća sjednica vijeća, sazvat će se u roku od 30 dana od dana objave izbornih rezultata.

Konstituirajuće sjednice vijeća saziva gradonačelnik Grada Obrovca ili osoba koju on ovlasti.

Ako se konstituirajuća sjednica ne održi u roku iz stavka 1. ovog članka, ovlašteni sazivač odmah će ponovno sazvati sjednicu, koja se treba održati u roku od 15 dana.

Konstituirajućoj sjednici vijeća, do izbora predsjednika, predsjedava najstariji član. Vijeće se smatra konstituiranim izborom predsjednika vijeća.

Članak 51.

Objavom odluke Gradskog vijeća o raspisivanju izbora za članove vijeća sukladno ovoj Odluci, prestaje mandat članovima vijeća mjesnih odbora kojima do tada nije istekao četverogodišnji mandat.

Članak 52.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom glasniku Grada Obrovca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

Klasa: 026-01/02-04/01

Ur.broj: 2198-23-02-1

Obrovac, 12. rujna 2002. g.

PREDSJEDNIK:

Željko Modrić, prof.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01) te članka 47. stavak 4. Statuta Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca" broj 1/01), Gradsko vijeće Grada Obrovca na 8. sjednici, održanoj 12. rujna 2002. godine, d o n o s i

ODLUKU
o raspisivanju izbora za članove vijeća
mjesnih odbora Grada Obrovca

Članak 1.

Raspisuju se izbori za članove vijeća mjesnih odbora Grada Obrovca.

Članak 2.

Za dan provedbe izbora određuje se nedjelja, 10. studenoga 2002. godine.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom glasniku Grada Obrovca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

Klasa: 026-01/02-04/02

Ur.broj: 2198-23-02-1

Obrovac, 12. rujna 2002. g.

PREDSJEDNIK:

Željko Modrić, prof.

Na temelju članka 27. Statuta Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca" broj 1/01) te članka 21. Statutarne odluke o pravilima za izbor vijeća mjesnih odbora, Gradsko vijeće Grada Obrovca na 8. sjednici, održanoj 12. rujna 2002. godine, d o n o s i

ODLUKU

o imenovanju Gradskog izbornog povjerenstva Grada Obrovca

Članak 1.

Imenuje se Gradsko izborno povjerenstvo Grada Obrovca u sljedećem sastavu:

- | | |
|-----------------------------------|---------------------------|
| • Slobodan Jurjević, predsjednik, | Šime Jurica, zamjenik |
| • Vladimir Brkić, član, | Anto Mihaljević, zamjenik |
| • Srećko Novak, član, | Dajana Kurdija, zamjenik. |

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom glasniku Grada Obrovca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

Klasa: 026-01/02-04/03

Ur.broj: 2198-23-02-1

Obrovac, 12. rujna 2002. g.

PREDSJEDNIK:

Željko Modrić, prof.

Na temelju članka 70. Zakona o sudovima ("Narodne novine" broj 100/96, 131/97 i 129/00) te članka 27. Statuta Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca" broj 1/01), Gradsko vijeće Grada Obrovca na 8. sjednici, održanoj 12. rujna 2002. godine, d o n o s i

ODLUKU

**o prijedlogu kandidata za suce porotnike
Trgovačkog suda u Zadru**

Članak 1.

Za suce porotnike Trgovačkog suda u Zadru predlažu se:

1. Šime Bogetić, umirovljenik, Kruševo - Donje Polje 19, JMBG 0102934382711;
2. Nikola Jerković, nastavnik, Obrovac, Prilaz knezova Kurjakovića C-16, JMBG 0111936382718.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Grada Obrovca".

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA OBROVCA**

Klasa: 711-01/02-04/01

Ur.broj: 2198-23-02-1

Obrovac, 12. rujna 2002. g.

PREDSJEDNIK:

Željko Modrić, prof.

Na temelju članka 3. st. 15, članka 10. st. 2., članka 13a. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00 i 59/01) te članka 26. Statuta Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca" broj 1/01), Gradsko vijeće Grada Obrovca, na 8. sjednici, održanoj 12. rujna 2002. godine, d o n o s i

ODLUKU

o komunalnim djelatnostima

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se komunalne djelatnosti, povjeravanje komunalnih djelatnosti, utvrđuju uvjeti i mjerila za provedbu prikupljanja ponuda ili javnog natječaja za davanje koncesije, utvrđuju uvjeti i mjerila za provedbu prikupljanja ponuda ili javnog natječaja za povjeravanje komunalnih poslova na temelju ugovora.

II. KOMUNALNE DJELATNOSTI

Članak 2.

Komunalne djelatnosti u smislu ove Odluke u Gradu Obrovcu su:

1. opskrba pitkom vodom,
2. odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, odvodnja atmosferskih voda,
3. crpljenje, odvoz i zbrinjavanje fekalija iz septičkih, sabirnih i crnih jama,
4. prijevoz putnika u javnom prometu,
5. održavanje čistoće,
6. odlaganje komunalnog otpada,
7. održavanje javnih zelenih površina,
8. održavanje nerazvrstanih cesta,
9. tržnice na malo i veliko,
10. održavanje groblja,
11. obavljanje pogrebnih poslova,
12. obavljanje dimnjačarskih usluga,
13. javna rasvjeta,
14. poslovi dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije,
15. upravljanje i održavanje parkirališta,
16. upravljanje i održavanje stočnog sajma,
17. održavanje oglašivačkih mjesta.

III. POVJERAVANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 3.

Komunalne djelatnosti iz članka 2. ove Odluke, povjeravaju se, i to:

1. opskrba pitkom vodom povjerava se trgovačkom društvu "Vodovod" d.o.o. Zadar,
2. odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, odvodnja atmosferskih voda, povjerava se trgovačkom društvu "INFRA-GRAD" d.o.o. Obrovac,
3. crpljenje, odvoz i zbrinjavanje fekalija iz septičkih, sabirnih i crnih jama, povjerava se trgovačkom društvu "INFRA-GRAD" d.o.o. Obrovac,
4. prijevoz putnika u javnom prometu, povjerava se fizičkoj ili pravnoj osobi na temelju ugovora,
5. održavanje čistoće, povjerava se trgovačkom društvu "INFRA-GRAD" d.o.o. Obrovac,
6. odlaganje komunalnog otpada, povjerava se trgovačkom društvu "INFRA-GRAD" d.o.o. Obrovac,
7. održavanje javnih zelenih površina, povjerava se trgovačkom društvu "INFRA-GRAD" d.o.o. Obrovac,
8. održavanje nerazvrstanih cesta, povjerava se fizičkoj ili pravnoj osobi na temelju ugovora,
9. tržnice na malo i veliko, povjerava se fizičkoj ili pravnoj osobi na temelju ugovora,
10. održavanje groblja, povjerava se trgovačkom društvu "INFRA-GRAD" d.o.o. Obrovac,
11. obavljanje pogrebnih poslova, povjerava se fizičkoj ili pravnoj osobi putem koncesije,
12. obavljanje dimnjačarskih usluga, povjerava se fizičkoj ili pravnoj osobi putem koncesije,
13. javna rasvjeta, povjerava se trgovačkom društvu "INFRA-GRAD" d.o.o. Obrovac,
14. poslovi dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije, povjerava se fizičkoj ili pravnoj osobi na temelju ugovora,
15. upravljanje i održavanje parkirališta, povjerava se fizičkoj ili pravnoj osobi putem koncesije,
16. upravljanje i održavanje stočnog sajma, povjerava se fizičkoj ili pravnoj osobi putem koncesije,
17. održavanje oglašivačkih mjesta, povjerava se trgovačkom društvu "INFRA-GRAD" d.o.o. Obrovac.

Članak 4.

Komunalne djelatnosti koje se povjeravaju trgovačkom društvu u vlasništvu Grada Obrovca jesu:

- odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, odvodnja atmosferskih voda,

- crpljenje, odvoz i zbrinjavanje fekalija iz septičkih, sabirnih i crnih jama,
- održavanje čistoće,
- odlaganje komunalnog otpada,
- održavanje javnih zelenih površina,
- održavanje groblja,
- javna rasvjeta,
- održavanje oglašivačkih mjesta.

IV. UVJETI I MJERILA ZA PROVEDBU PRIKUPLJANJA PONUDA ILI JAVNOG NATJEČAJA ZA DAVANJE KONCESIJE

Članak 5.

Za provedbu prikupljanja ponuda ili javnog natječaja, Poglavarstvo Grada Obrovca imenuje povjerenstvo.

Povjerenstvo ima najmanje tri člana i tri zamjenika.

Članak 6.

Odluka o objavi prikupljanja ponuda ili javnog natječaja objavljuje se u dnevnom tisku.

Odluku o nazivu tiska iz stavka 1. donosi povjerenstvo.

Članak 7.

Koncesija se dodjeljuje na rok od četiri godine.

Članak 8.

Podnositeljeva ponuda treba sadržavati:

1. naziv i točnu adresu ponuditelja,
2. ovjereni izvod iz trgovačkog suda, odnosno izvod iz registra obrtnika,
3. dokaz da ima potrebnu stručnu i tehničku sposobnost i znanje, opremu i ostale uređaje, sposobnost vođenja posla, pouzdanost, iskustvo i poslovni ugled, te odgovarajuće zaposleno osoblje kako bi mogao ispuniti ugovor o koncesiji,
4. dokaz o uspješnosti poslovanja BON 1 i BON 2 za pravne osobe, a BON 2 za fizičke osobe,
5. jamstvo za koncesiju,
6. reference do sada obavljenih poslova,
7. dokaz o ispunjenju svih obveza plaćanja poreza i doprinosa za mirovinsko i zdravstveno osiguranje u Republici Hrvatskoj,
8. dokaz da direktori ili druge odgovorne osobe nisu pravomoćno osuđeni za kaznena djela protiv gospodarstva u posljednjih pet godina,

9. iznos naknade za koncesiju, ukoliko nije određen od strane Poglavarstva Grada Obrovca.

Pored elemenata iz st. 1. ovog članka, Poglavarstvo Grada Obrovca u specifičnim slučajevima može tražiti i druge dokaze.

Članak 9.

Rok za podnošenje ponude je 15 dana od dana objave u tisku.

Članak 10.

Javni natječaj treba sadržavati odredbu o preuzimanju ponudbene dokumentacije kao i broj računa na koji se vrši uplata za ponudbenu dokumentaciju.

Iznos naknade za ponudbenu dokumentaciju utvrđuje Poglavarstvo Grada Obrovca.

Članak 11.

Ponude se dostavljaju u zatvorenoj omotnici sa naznakom "Za natječaj - ne otvarati!".

Članak 12.

Nepravovremene ponude ne mogu se razmatrati.

Članak 13.

Natječaj treba sadržavati mjesto, datum i vrijeme otvaranja ponuda. Ponude otvara povjerenstvo uz nazočnost ponuditelja ili njihovih ovlaštenih predstavnika. Ukoliko ponuditelji ne dođu na otvaranje ponuda, povjerenstvo će otvoriti ponude bez njihove nazočnosti.

Članak 14.

Naručitelj će sklopiti ugovor s podnositeljem čiji prijedlog najbolje zadovoljava njegove potrebe i zahtjeve prema utvrđenim mjerilima za ocjenjivanje prijedloga navedenim u pozivu za podnošenje prijedloga.

Članak 15.

Obavijest o odabiru najpovoljnije ponude dostavlja se svim sudionicima javnog natječaja, najkasnije u roku od osam dana od dana izbora.

**V. UVJETI I MJERILA ZA PROVEDBU PRIKUPLJANJA
PONUDA ILI JAVNOG NATJEČAJA ZA POVJERAVANJE
KOMUNALNIH POSLOVA NA TEMELJU UGOVORA**

Članak 16.

Za provedbu odluke o prikupljanju ponuda ili javnog natječaja Poglavarstvo Grada Obrovca imenuje povjerenstvo.
Povjerenstvo ima najmanje tri člana i tri zamjenika.

1. Prikupljanje ponuda

Članak 17.

Temeljem odluke o prikupljanju ponuda naručitelj će pribaviti prijedloge od onoliko ponuditelja koliko je praktično provedivo, a najmanje od trojice.

Članak 18.

Svakom ponuditelju dopušteno je podnijeti samo jednu ponudu i nije mu dopušteno mijenjati ponudu.

Članak 19.

Podnositeljeva ponuda treba sadržavati:

1. naziv i točnu adresu ponuditelja,
2. ovjereni izvod iz trgovačkog suda, odnosno izvod iz registra obrtnika,
3. dokaz da ima potrebnu stručnu i tehničku sposobnost i znanje, opremu i ostale uređaje, sposobnost vođenja posla, pouzdanost, iskustvo i poslovni ugled, te odgovarajuće zaposleno osoblje kako bi mogao ispuniti ugovor,
4. dokaz o uspješnosti poslovanja BON 1 i BON 2 za pravne osobe, a BON 2 za fizičke osobe,
5. jamstvo za ispunjenje ugovora,
6. reference do sada obavljenih poslova,
7. dokaz o ispunjenju svih obveza plaćanja poreza i doprinosa za mirovinsko i zdravstveno osiguranje u Republici Hrvatskoj,
8. dokaz da direktori ili druge odgovorne osobe nisu pravomoćno osuđeni za kaznena djela protiv gospodarstva u posljednjih pet godina,
9. cijenu za obavljanje komunalne djelatnosti.

Pored elemenata iz st. 1. ovog članka, Poglavarstvo Grada Obrovca u specifičnim slučajevima može tražiti i druge dokaze.

Članak 20.

Naručitelj će postupati s prijedlozima na takav način da izbjegne otkrivanje njihova sadržaja podnositeljima.

Članak 21.

Naručitelj će sklopiti ugovor s podnositeljem čiji prijedlog najbolje zadovoljava njegove potrebe i zahtjeve prema utvrđenim mjerilima za ocjenjivanje prijedloga navedenim u pozivu za podnošenje prijedloga.

Članak 22.

Obavijest o odabiru najpovoljnije ponude dostavlja se svim sudionicima u postupku prikupljanja ponuda, najkasnije u roku od osam dana od dana izbora.

2. Javni natječaj

Članak 23.

Za javni natječaj ponuditeljeva ponuda sadrži odredbe propisane člankom 19. ove Odluke.

Članak 24.

Odredbe članka 5., 6., 9., 10., 11., 12., 13., 14. i 15. ove Odluke primjenjuju se i za javni natječaj za povjeravanje komunalnih poslova temeljem ugovora.

Članak 25.

Rok na koji se povjeravaju djelatnosti na temelju ugovora pravnoj ili fizičkoj osobi iz članka 3. ove Odluke određuje Poglavarstvo i ne može biti duži od četiri godine.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 26.

Do sada sklopljeni ugovori o djelatnostima koje su predmet ove Odluke, okončat će se sukladno zaključenim ugovorima.

Članak 27.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o načinu obavljanja komunalne djelatnosti Općine Obrovac ("Službeni glasnik Županije

zadarsko-kninske" broj 2/97.).

Članak 28.

Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Obrovca".

GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

Klasa: 363-03/02-04/01

Ur.broj: 2198-23-02-1

Obrovac, 12. rujna 2002. g.

PREDSJEDNIK:

Željko Modrić, prof.

IZDAVAČ I TISAK: GRAD OBROVAC
Glavni i odgovorni urednik: Slobodan Jurjević, dipl. iur.
Obrovac, rujan 2002.