



SLUŽBENI GLASNIK

GRADA OBROVCA

Broj: 7

OBROVAC, 04. studenoga 2010.

GODINA: X

SADRŽAJ:

AKTI GRADSKOG VIJEĆA GRADA OBROVCA	STR.
Odluka o izmjenama i dopunama Statutarne odluke o pravilima za izbor vijeća mjesnih odbora	2
Odluka o imenovanju Gradskog izbornog povjerenstva	4
Odluka o raspisivanju izbora za članove vijeća mjesnih odbora Grada Obrovca	5
Odluka o razrješenju vršiteljice dužnosti ravnateljice Dječjeg vrtića Obrovac	5
Odluka o imenovanju ravnateljice Dječjeg vrtića Obrovac	6
Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Stražbenica u Kruševu – UPU 40	6

Na temelju članka 61. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) i članka 32. Statuta Grada Obrovca („Službeni glasnik Grada Obrovca“ broj 5/09 i 6/09), Gradsko vijeće Grada Obrovca na 14. sjednici, održanoj 04. studenoga 2010. godine, donosi

**ODLUKU
o izmjenama i dopunama
Statutarne odluke o pravilima za izbor vijeća mjesnih odbora**

Članak 1.

U Statutarnoj odluci o pravilima za izbor vijeća mjesnih odbora („Službeni glasnik Grada Obrovca“ broj 2/02 i 5/06) u članku 3. stavku 3. riječi „Gradskog poglavarstva“ zamjenjuju se riječju „Gradonačelnika“.

Članak 2.

U članku 8. iza stavka 1. dodaju se stavci 2. i 3. koji glase:

„Svaki birač može svojim potpisom podržati samo jednu kandidacijsku listu.
Za broj birača u smislu st. 1. ovog članka uzima se broj birača sa posljednjih izbora za lokalnu samoupravu, koji su neposredno prethodili izborima za članove vijeća mjesnih odbora“
Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 4.

Članak 3.

U članku 19. iza stavka 1. dodaju se stavci 2. i 3. koji glase:

„Gradsko izborno povjerenstvo Grada Obrovca i Izorno povjerenstvo za mjesne odbore Grada Obrovca imaju odgovarajuće pečate.

Članovi tijela iz st. 1. ovog članka i njihovi zamjenici, mogu biti samo osobe koje imaju biračko pravo, te imaju pravo na naknadu za svoj rad o čijoj visini odluku donosi Gradonačelnik.“

Članak 4.

Članak 20. mijenja se i glasi:

„Gradsko izborno povjerenstvo Grada Obrovca ima predsjednika i dva člana, kojima se određuju i zamjenici, koji su u pravilu pravne struke, a imenuje ih Gradsko vijeće Grada Obrovca.

Gradsko izborno povjerenstvo Grada Obrovca:

- imenuje članove Izbornog povjerenstva i njihove zamjenike
- propisuje obrasce u postupku kandidiranja i provedbe izbora
- donosi obvezatne upute za rad Izbornog povjerenstva i biračkih odbora i nadzire njihov rad
- rješava po žalbi na rješenje Izbornog povjerenstva po prigovoru zbog nepravilnosti u postupku kandidiranja i izbora članova vijeća
- raspolaze sredstvima za provedbu izbora.“

Članak 5.

Članak 21. mijenja se i glasi:

„Izorno povjerenstvo ima stalni i prošireni sastav.

Stalni sastav Izbornog povjerenstva ima predsjednika i dva člana, kojima se određuju i zamjenici, u pravilu trebaju biti pravne struke, a imenuje ih Gradsko izborno povjerenstvo Grada Obrovca.

Prošireni sastav Izbornog povjerenstva određuje se po prihvatanju, utvrđivanju i objavi lista za izbor članova vijeća mjesnih odbora Grada Obrovca, a čine ga po dva predstavnika većinske političke stranke odnosno koalicije i dva dogovorno predložena predstavnika oporbenih stranaka, odnosno koalicije, sukladno stranačkom sastavu predstavničkog tijela jedinice.

Izbor proširenog sastava Izbornog povjerenstva mjesnih odbora obavlja se pred Gradskim izbornim povjerenstvom.

Svi članovi Izbornog povjerenstva imaju ista prava i dužnosti“.

Članak 6.

U članku 22. iza devete alineje dodaje se deseta alineja koja glasi:

- „rješava po prigovoru zbog nepravilnosti u postupku kandidiranja i izbora članova vijeća“

Dosadašnja deseta alineja postaje jedanaesta alineja.

Članak 7.

U članku 28. stavak 1, nakon druge alineje dodaje se treća alineja koja glasi:

- „serijski broj listića“.

Članak 8.

U članku 41. stavku 2. i 3. riječi „Izorno povjerenstvo“ zamjenjuju se riječima „Gradsko izborno povjerenstvo“.

Članak 9.

Članak 51. briše se, a članak 52. postaje članak 51.

Članak 10.

Ostale odredbe ostaju nepromijenjene.

Članak 11.

Ove izmjene Statutarne odluke stupaju na snagu danom objave u „Službenom glasniku Grada Obrovca“.

KLASA: 013-01/10-01/01

URBROJ: 2198/23-02-10-1

Obrovac, 04. studenoga 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

PREDSJEDNIK:
Grga Šoša, v.r.

Na temelju članka 32. Statuta Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca", broj 5/09 i 6/09) i članka 21. stavak 3. Statutarne odluke o pravilima za izbor vijeća mjesnih odbora ("Službeni glasnik Grada Obrovca", broj 3/02 i 5/06), Gradsko vijeće Grada Obrovca na 14. sjednici održanoj dana 04. studenoga 2010. godine, donosi

O D L U K U

o imenovanju Gradskog izbornog povjerenstva Grada Obrovca

Članak 1.

U Gradsko izborno povjerenstvo Grada Obrovca, imenuju se:

1. Slobodan Jurjević, - za predsjednika,
 - Gordana Renić, -za zamjenika predsjednika
2. Marija Gužvica, - za člana,
 - Milan Veselinović– za zamjenika člana
3. Grujo Anić– za člana
 - Ivana Jukica – za zamjenika člana

Članak 2.

Gradsko izborno povjerenstvo iz članka 1. ove Odluke

- imenuje članove Izbornog povjerenstva i njihove zamjenike
- propisuje obrasce u postupku kandidiranja i provedbe izbora
- donosi obvezatne upute za rad Izbornog povjerenstva i biračkih odbora i nadzire njihov rad
- rješava po žalbi na rješenje Izbornog povjerenstva po prigovoru zbog nepravilnosti u postupku kandidiranja i izbora članova vijeća
- raspolaže sredstvima za provedbu izbora.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom glasniku Grada Obrovca".

KLASA: 013-01/10-01/02

URBROJ: 2198/23-02-10-1

Obrovac, 04. studenoga 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

PREDSJEDNIK:

Grga Šoša, v.r.

Na temelju članka 32. Statuta Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca", broj 5/09 i 6/09) i članka 4. stavak 2. Statutarne odluke o pravilima za izbor vijeća mjesnih odbora ("Službeni glasnik Grada Obrovca", broj 3/02 i 5/06), Gradsko vijeće Grada Obrovca na 14. sjednici održanoj dana 04. studenoga 2010. godine, donosi

O D L U K U
o raspisivanju izbora za
članove vijeća mjesnih odbora Grada Obrovca

Članak 1.

Raspisuju se izbori za članove vijeća mjesnih odbora Grada Obrovca.

Članak 2.

Za dan provedbe izbora određuje se nedjelja, 12. prosinca 2010. godine.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom glasniku Grada Obrovca".

KLASA: 013-01/10-01/03

URBROJ: 2198/23-02-10-1

Obrovac, 04. studenoga 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

PREDSJEDNIK:
Grga Šoša, v.r.

Na temelju članka 37. stavak 3. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi („Narodne novine“ broj 10/97 i 110/07), članka 22. Statuta Dječjeg vrtića „Obrovac“ te članka 32. Statuta Grada Obrovca („Službeni glasnik Grada Obrovca“ broj 5/09 i 6/09), Gradsko vijeće Grada Obrovca na 14. sjednici održanoj 04. studenoga 2010. godine, d o n o s i

O D L U K U
o razrješenju vršiteljice dužnosti ravnateljice Dječjeg vrtića „Obrovac“

Članak 1.

SANJA JURJEVIĆ razrješuje se dužnosti vršiteljice dužnosti ravnateljice Dječjeg vrtića „Obrovac“.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Grada Obrovca“.

KLASA: 601-02/10-01/06
URBROJ: 2198/23-02-10-2
Obrovac, 04. studenoga 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

PREDSJEDNIK:
Grga Šoša, v.r.

Na temelju članka 37. stavak 3. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi („Narodne novine“ broj 10/97 i 110/07), te članka 32. Statuta Grada Obrovca („Službeni glasnik Grada Obrovca“ broj 5/09 i 6/09), Gradsko vijeće Grada Obrovca na 14. sjednici održanoj 04. studenoga 2010. godine, d o n o s i

O D L U K U **o imenovanju ravnateljice Dječjeg vrtića „Obrovac“**

Članak 1.

DANIJELA VUKOŠA imenuje se ravnateljicom Dječjeg vrtića „Obrovac“, na mandat od četiri godine.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Grada Obrovca“.

KLASA: 601-02/10-01/06
URBROJ: 2198/23-02-10-3
Obrovac, 04. studenoga 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

PREDSJEDNIK:
Grga Šoša, v.r.

Na temelju članka 100. st. 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07) i članka 158. Prostornog plana uređenja Grada Obrovca („Službeni glasnik Grada Obrovca“ broj 1/09), Gradsko vijeće Grada Obrovca na svojoj 14. sjednici, održanoj 04. studenoga 2010. godine, usvaja

Odluku o donošenju
Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone
Stražbenica u Kruševu – UPU 40

Članak 1.

Ovom Odlukom donosi se Urbanistički plan uređenja gospodarsko-proizvodne zone Stražbenica u Kruševu – UPU 40 (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Plan je sadržan u elaboratu „Urbanistički plan uređenja proizvodne zone (I) UPU 40“ što ga je 2010. godine izradila tvrtka SINTEZA d.o.o. iz Zadra koji čini sastavni dio ove Odluke i sastoji se od:

I. TEKSTUALNOG DIJELA - Odredbe za provođenje.**II. GRAFIČKIH PRIKAZA** u mjerilu 1: 1000 sadržanih u posebnom elaboratu s nazivima:

LIST 0. - Snimak postojećeg stanja s granicom obuhvata	MJ 1:1000
LIST 1. - Korištenje i namjena površina	MJ 1:1000
LIST 2. - Integralni prilaz infrastrukture	MJ 1:1000
LIST 2.A. - Promet	MJ 1:1000
LIST 2.B. - Energetska i telekomunikacijska mreža	MJ 1:1000
LIST 2.C. - Vodnogospodarski sustav: vodoopskrba i odvodnja	MJ 1: 1000
LIST 3. - Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina	MJ 1:1000
LIST 4. - Način i uvjeti gradnje	MJ 1:1000
LIST 5. - Izvod iz dokumenta prostornog uređenja šireg područja PPU Grada Obrovca	

i priloga plana.**Članak 3.**

Uvid u Plan može se obaviti u Upravnom odjelu za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Zadarske županije – Ispostava Obrovac, na adresi Stjepana Radića 17, 23 450 Obrovac.

Članak 4.

Odredbe za provođenje objavit će se u „Službenom glasniku Grada Obrovca“.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu i primjenjuje se osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Obrovca“.

KLASA: 350-01/09-01/07

URBROJ: 2198/23-02-10-46

U Obrovcu 04. studenoga 2010.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

PREDSJEDNIK:

Grga Šoša, v.r.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena
2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti
3. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti
4. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina
5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama
 - 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže
 - 5.1.1. Javna parkirališta i garaže
 - 5.1.2. Trgovi i druge veće pješačke površine
 - 5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže
 - 5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže
6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina
7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno – povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti
8. Postupanje s otpadom
9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
10. Mjere provedbe plana
 - 10.1. Obveza izrade detaljnih planova uređenja
 - 10.2. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena

Članak 1 .

Detaljna namjena površina proizvodne zone UPU 40 organizirana je u 4 prostorne cjeline od kojih su PC3 i PC4 predviđene kao površine za smještaj solarnih elektrana, tj solarnih panela za proizvodnju energije te daljnju distribuciju iste.

Članak 2 .

Zona ima površinu $P = 5,00$ ha.

Članak 3.

U proizvodnoj zoni moguće je graditi građevine za razvoj proizvodnih i prerađivačkih pogona, zanatskih i servisnih djelatnosti, trgovačkih i skladišnih prostora te ostalih sličnih djelatnosti, kao i izgradnja solarnih elektrana kao proizvođača čiste alternativne energije.

2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti

Članak 4.

Parcelacija zemljišta mora se izvršiti sukladno regulaciji kazeta i koridora kako je prikazano na grafičkom prilogu br.3 – Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina.

Članak 5.

Tablica 1

Oznaka PPU grada Obrovca	Naziv građevinskog područja	Smještaj	Planirana površina GP –a / ha	max. Kizgrađ.	max. Kis
40	UPU 40 (I1)	Jugoistočno od grada Obrovca	5,00	0,40	1,3

Osnovna namjena zone je gospodarska, proizvodna.

Za smještaj gospodarskih/industrijskih sadržaja potrebno je prije svega zadovoljiti oštre kriterije zaštite tla, zraka i podzemnih voda. Upravo zbog toga odabrana tehnologija mora biti moderna i garantirati prihvatljive koeficijente zagađenja okoliša.

Dozvoljava se izgradnja i razvoj proizvodnih i prerađivačkih pogona, zanatskih i servisnih djelatnosti, trgovačko – skladišnih prostora te ostalih sličnih djelatnosti kao i izgradnja solarnih (fotonaponskih) elektrana kao proizvođača čiste alternativne energije.

Ovim se Planom utvrđuju uvjeti za izgradnju u ovoj gospodarskoj zoni :

-minimalna veličina građevinske parcele može biti 1000 m²

-maksimalni koeficijent izgrađenosti je 0,40

-maksimalni koeficijent iskoristivosti parcele je 1,30

-maksimalna visina vijenca može biti 12 m ali može biti i veća ako to tehnološki proces zahtjeva

-minimalna udaljenost od susjedne parcele, kao i od pristupnog puta je h/2 (h= visina građevine od okolnog terena do krovnog vijenca)

Posebni uvjeti za prostorne cjeline PC3 i PC4

Na ovim prostornim cjelinama planiraju se solarne (fotonaponske) elektrane. Koeficijenti izgrađenosti i iskoristivosti ne primjenjuju se na montažne strukture koje se koriste za smještaj fotonaponskih panela, a koji se montiraju na zemlju.

Članak 6.

Krovne plohe mogu biti ravne, skošene ili kombinacija kosog krova sa ravnim terasama.

Članak 7.

Nivelacija objekata mora respektirati nivelacijske karakteristike terena i karakteristične profile prometnih koridora.

Članak 8.

Detaljna namjena površina s kvantifikacijskim pokazateljima te podacima o izgrađenosti i iskoristivosti prikazana je u Tablici 2 što je sastavni dio ove Odluke.

Tablica 2: Detaljna namjena površina s kvantifikacijskim pokazateljima

Tablica 2a

Red. br.	Prostorna cjelina	Površina (m ²)	Oblici korištenja	kig-max. Koeficijent izgrađenosti	kis-max. Koeficijent iskoristivosti	V-max. dozvoljena visina vijenca (m)
1	PC1	6638	I 1 –gospodarska namjena pretežno industrijska**	0,40	1,30	12*
2	PC2	1245	I 1 –gospodarska namjena pretežno industrijska**	0,40	1,30	12*
3	PC3	19855	solarne elektrane**	0,40	1,30	12*
4	PC4	20000	solarne elektrane**	0,40	1,30	12*
5	JPP	1792	Javne prometne površine			
6	Z	462	Javne zelene površine			
UKUPNO		49993				

*iznimno se dopušta i više od 12 m visine vijenca ukoliko tehnološki proces to zahtjeva

** u skladu s člankom 5.

Tablica 2b

Red. br.	Prostorna cjelina	Površina (m ²)	Oblici korištenja	kig-max. Koeficijent izgrađenosti	kis-max. Koeficijent iskoristivosti	V-max. dozvoljena visina vijenca (m)
1	PC1	6638	I 1 –gospodarska namjena pretežno industrijska**	2655,2	8629,4	12*
2	PC2	1245	I 1 –gospodarska namjena pretežno industrijska**	683,6	2.221,70	12*
3	PC3	19855	solarne elektrane**	7942,00	25811,50	12*
4	PC4	20000	solarne elektrane**	8000,00	26000,00	12*
5	JPP	1792	Javne prometne površine			
6	Z	462	Javne zelene površine			
UKUPNO		49993		19280,80	62662,60	

*iznimno se dopušta i više od 12 m visine vijenca ukoliko tehnološki proces to zahtjeva

** u skladu s člankom 5.

5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama

5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

Članak 9.

Interna prometna mreža ove zone spaja se na postojeću županijsku cestu Ž 6026.

Za potrebe prometne i ostale infrastrukture planom su formirani koridori s karakteristikama profila koji omogućuju nesmetanu gradnju pojedinih infrastrukturnih mreža i građevina.

Koridori iz stavka 1. Ovog članka dijele se prema značenju infrastrukturne mreže u dvije kategorije:

- primarne prometnice : tip A, širine kolovoza 6 m sa obostranim nogostupom 2 x 1,50 m što ukupno čini 9,0 m

-interne prometnice: formiraju se unutar prostornih cjelina PC3 i PC4. Namjena tih prostornih cjelina su solarne elektrane a prometnice se planiraju kao protupožarne. Planiraju se 2 tipa prometnica tip B širine 5,50 m i tip C širine 3,00m.

5.1.1. Javna parkirališta i garaže

Članak 10.

Za sve građevine potrebno je riješiti parkiranje vozila na vlastitoj parceli primjenom normativa utvrđenih PPU grada Obrovca i to:

- za industrijske, zanatske, servisne, uslužne i sl. građevine - po 1 PM na 3-8 zaposlenih u većoj radnoj smjeni.

Pored toga planira se javno parkiralište s ukupno 19 parkirnih mjesta.

5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

Članak 11.

Kod prijelaza telekomunikacijskog kabela ispod prometnice telekomunikacijski kabel položiti u PVC cijev 110mm. Cijev ugraditi u sloj mršavog betona marke MB-15 u debljini od 30cm. Cijevi postaviti tako da prelaze vanjski rub kolnika najmanje 50cm.

Prilikom paralelnog vođenja TK kabela i ostalih instalacija, minimalni horizontalni razmak od srednjenaponskih kabela, vodovodnih i kanalizacijskih cijevi iznosi 100cm, a od niskonaponskih kabela i kabela javne rasvjete iznosi 50cm.

Članak 12.

Podzemna telekomunikacijska instalacija izvodi se u cijevima minimalne debljine stijenke 3mm i minimalnog vanjskog promjera 32mm.

Cijev se polaže u rov dubine 50-60cm, širine 15-40cm. Na dno rova polaže se sloj pijeska 0-4mm u sloju debljine od 5cm. Nakon polaganja cijevi u rov dodajemo pijesak za pokrivanje, a ostali dio rova ispunimo zemljom. Iznad cijevi polaže se traka za označavanje s oznakom "TELEFONSKI KABEL". Cijevi se ne smiju polagati spiralno već ih je potrebno odmatati slobodno, odnosno ne smiju se lomiti ili polagati pod kutom većim od 90° i radijusom savijanja od 1m kod kratkih cijevi. Rebraste cijevi možemo savijati prema uvjetima proizvođača. Cijev ne smije prolaziti ispod nikakvih objekata.

Nakon uvlačenja kabela cijev mora ostati čista radi eventualnog uvlačenja nove trase, što znači da krajevi cijevi moraju biti zabrtvljeni.

Svi dijelovi telekomunikacijske mreže i opreme moraju biti izrađeni od zadovoljavajuće kvalitete materijala.

Izvoditelj radova obvezan je pridržavati se Zakona o gradnji i Zakona o preuzimanju Zakona o standardizaciji i drugih važećih zakona, propisa, standarda, uputa i granskih normi.

5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

Članak 13.

Za infrastrukturne objekte visokogradnje osigurane su pozicije u koridorima ili na posebnim parcelama unutar kazeta.

Regulacija objekata iz stavka 1. ovog članka mora se izvršiti tako da ne ometa druge infrastrukturne objekte te funkcioniranje prometa.

Članak 14.

U koridorima iz prethodnog članka nije moguće graditi ništa osim prometnica, infrastrukturne mreže s pripadajućim infrastrukturnim građevinama i zelenila.

Članak 15.

Eventualna odstupanja u grafičkom dijelu list 1.- Korištenje i namjena površina od Plana infrastrukture list 2. riješiti će se u višem stupnju razrade projektne dokumentacije.

5.3.1. Uvjeti gradnje vodoopskrbne mreže

Članak 16.

Za vodoopskrbne cjevovode moraju se odabrati vodovodne cijevi od kvalitetnog vodovodnog materijala, npr. nodularni ili duktil lijev, a za manje profile od pocinčanog čelika.

Članak 17.

Trase, koridori i površine za infrastrukturni sustav vodoopskrbe prikazani su na kartografskom prikazu ovog UPU-a.

Kod izgradnje novih objekata vodovodne mreže, trase, koridori i površine za vodovodnu mrežu određeni ovim planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Promjene ne mogu biti takve da onemoguće izvedbu cjelovitog rješenja predviđenog ovim planom.

Članak 18.

Vodoopskrbna mreža unutar zone obuhvata izvest će se u koridoru prometnice u pravilu ispod pješačke staze i u zelenom pojasu. Svaki sadržaj zone UPU-a vodoopskrbu treba riješiti individualnim priključenjem svojih internih instalacija na javnu vodoopskrbnu mrežu preko mjerača potrošnje smještenih u vlastiti VMO.

Članak 19.

Kod projektiranja i građenja vodovoda trebalo bi osigurati minimalne razmake od ostalih instalacija i to: od kanalizacijskih cijevi 3 m,
VN vodova 1.5 m,
NN vodova 1.0 m
TT vodova 1.0 m.

Članak 20.

Priključivanje građevina u obuhvatu plana na vodovodnu mrežu mora se izvršiti na način propisan od nadležnog distributera.

Na vodovodnu mrežu mogu se priključiti građevine koje su izgrađene prema slijedećim posebnim uvjetima:

- spajanje na javnu vodovodnu mrežu vrši se preko revizionog okna u kojem je montiran vodomjer

Članak 21.

Nadležno upravno tijelo prema važećim zakonima i propisima dužno je zatražiti od *Vodovoda d.o.o. Zadar* podatke i specifične tehničke uvjete za projektiranje pojedinih građevina, a u fazi ishoda građevinske dozvole investitor je dužan dostaviti na suglasnost u *Vodovoda d.o.o. Zadar* projekt vanjskih i unutrašnjih vodovodnih instalacija.

5.3.2. Uvjeti gradnje mreže odvodnje

Članak 22.

Pri izradi proizvodne zone UPU 40 moraju se poštivati sve zakonom propisane mjere zaštite voda od onečišćenja.

Izgradnjom infrastrukture za odvodnju, bez obzira da li je ona dio većeg ili samostalni sustav, sa objektima zaštite voda, obvezno treba ostvariti propisani nivo zaštite recepijenata pročišćenih voda tj. podzemne vode šireg područja UPU-a.

Članak 23.

Sve elemente sustava odvodnje uskladiti s važećim prostornim planom uređenja grada Obrovca a koji je u postupku usvajanja prihvaćen i od strane Hrvatskih voda, VGO Split.

Članak 24.

Kod očekivanja kratkotrajnog privremenog korištenja pojedinačnih objekata unutar proizvodne zone, kao privremeno rješenje do izgradnje cjelovitog kanalizacijskog

sustava sa zajedničkim objektima pročišćavanja i dispozicije, prihvatljiva je izgradnja razdjelnog sustava kanalizacije pojedinačnih objekata sa ispuštanjem oborinske vode u adekvatan upojni objekat (oblikovan temeljem hidrogeoloških istražnih radova i hidrauličkog proračuna) na parceli objekta bez ugrožavanja okolnih objekata i zemljišta, a otpadnih voda također upojnim bunarom u podzemlje nakon pročišćavanja na vlastitom uređaju za pročišćavanje kojim se postiže zadovoljavajući nivo pročišćavanja.

Članak 25.

Za ovakve objekte manje od 10 ES može se primijeniti privremeno rješenje prikupljanja otpadnih voda (ako imaju karakteristike kućanskih otpadnih voda) u vodonepropusnim sabirnim jamama sa osiguranim odvozom na jedan od obližnjih uređaja za pročišćavanje.

Članak 26.

Sve oborinske otpadne vode s asfaltnih površina ovog UPU-a moraju se kanalizacijskim sustavom oborinskih otpadnih voda preko separatora i upojnih zdenaca upustiti u teren, dok se oborinske vode krovnih ploha ispuštaju direktno u teren.

Članak 27.

Površine u pojedinim zonama UPU-a rješavat će oborinsku odvodnju internom oborinskom kanalizacijom obzirom na uređenje, namjenu, sadržaj pojedine građevne čestice. Čiste oborinske vode mogu se izravno upuštati u javni kanalizacijski sustav oborinske odvodnje, a nečiste, tj. zagađene oborinske vode obzirom na količinu i stupanj zagađenosti preko odgovarajućih pred tretmana.

Članak 28.

Trase, koridori i površine za infrastrukturni sustav odvodnje prikazani su na kartografskom prikazu ovog UPU-a, a izvest će se u pravilu u trupu ceste. Kod izgradnje novih ili rekonstrukcije postojećih objekata odvodne mreže, trase, koridori i površine za mrežu odvodnje otpadnih voda određeni ovim planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko-pravnim odnosima i stanju na terenu. Promjene ne mogu biti takve da onemoguće izvedbu cjelovitog rješenja predviđenog ovim planom.

Članak 29.

Na svim lomovima trase kanalizacijskih vodova obavezno izvesti reviziona okna kao i kod svih mjesta priključenja.

Profil kanala u pravilu ne mogu biti manji od Ø 250 - sanitarno tehnološke otpadne vode, Ø400 – oborinske otpadne vode. Za cijevni sustav kanalizacije koristiti PVC cijevi ili polietilenske cijevi (PEHD).

Članak 30.

Kod izgradnje građevina i uređivanja površina koji se vrše neposrednom provedbom ovog plana nadležni distributer će omogućiti priključivanje na mrežu odvodnje otpadnih voda ako su zadovoljili slijedeće posebne uvjete:

- priključni vodovi odvodne mreže moraju biti ukopani najmanje 80.0 cm ispod površine tla
- spajanje na javnu odvodnu mrežu vrši se preko revizionog okna čija kota dna mora biti viša od kote dna kanala odvodne mreže na koju se okno spaja

5.3.3. Uvjeti građenja elektroopskrbne mreže

Elektroopskrba i vanjska rasvjeta

Članak 31.

- Približavanje i križanje SN kabela s drugim instalacijama

Na dijelu trase gdje se energetske kabele polažu u zajednički kabelski rov s drugim energetskim kablom minimalna vodoravna udaljenost među njima mora iznositi 20cm.

U slučaju križanja projektiranih 20kV kabela s drugim energetskim kablom, minimalni okomiti razmak među njima treba iznositi 20cm.

Na prijelazima preko prometnica, kao i na svim onim mjestima gdje se mogu očekivati veća mehanička naprezanja sredine, odnosno mogućnost mehaničkog oštećenja, kabelski vodovi polažu se u kabelsku kanalizaciju, ukoliko nisu specijalne konstrukcije. Minimalni nazivni (unutrašnji) promjer cijevi mora biti za 1,5 puta veći od promjera kabela, a preporučuje se promjer cijevi 160 mm za kabele nazivnog napona $U_0/U - 0,6/1kV$, 200mm za kabele nazivnog napona $U_0/U - 12/20kV$ i $U_0/U - 20/35kV$ i 110mm za signalne kabele i uzemljivač.

U slučaju da se duž trase projektiranih 20kV kabela nalaze TK i vodovodne instalacije treba se kod polaganja projektiranih kabela pridržavati slijedećih uvjeta:

- U slučaju da se projektirani 20kV kabele približavaju TK kablom, minimalna vodoravna udaljenost između najbližih energetskih kabela i TK kabela treba iznositi minimalno 0,5m. Ukoliko se ta udaljenost ne može održati, treba na mjestima približavanja, energetske kabele položiti u željezne cijevi, a TK kabele u PVC ili betonske cijevi.

- U slučaju križanja projektiranih 20kV energetskih kabela i TK kabela minimalna okomita udaljenost između energetski i TK ne smije biti manja od 0,5m. Kut križanja između energetskih i TK kabela je u pravilu 90° , ali ne smije biti manji od 45° .

Nije dopušten prolaz energetskih kabela kroz zdence TK kabelske kanalizacije, kao i prijelaz ispod, odnosno iznad zdenca.

Minimalni vodoravni razmak pri paralelnom energetskog kabela i vodovoda iznosi 0,5m odnosno 1,5m za magistralni vodoopskrbni cjevovod. Ovo rastojanje se može smanjiti do 30% ukoliko se obje instalacije zaštite specijalnom mehaničkom zaštitom.

Na mjestu križanja, kabel može biti položen iznad ili ispod vodovoda, ovisno o visinskom položaju cijevi. Okomiti razmak između kabela i glavnog cjevovoda mora iznositi najmanje 0,5m, a kod križanja kabela i priključnog cjevovoda razmak mora iznositi najmanje 0,3m.

Ukoliko je u oba slučaja križanja manji razmak, potrebno je energetske kabel zaštiti od mehaničkog oštećenja, postavljajući ga u zaštitnu cijev, tako da je cijev dulja za 1m sa svake strane mjesta križanja.

Minimalni vodoravni razmak pri paralelnom polaganju energetskog kabela i kanalizacije iznosi 0,5m za manje kanalizacijske cijevi ili kućne priključke odnosno 1,5m za magistralni kanalizacijski cjevovod profila jednakog ili većeg od $\varnothing 0,6/0,9m$ (razmak između najbližih vanjskih rubova instalacije). Na mjestu križanja kabel može biti položen samo iznad kanalizacijskog cjevovoda i to u zaštitnim cijevima čija je duljina 1,5m sa svake strane mjesta križanja, a udaljenost od tjemena kanalizacijskog profila min. 0,3m. U slučaju kada se tjeme kanalizacijskog profila nalazi na dubini od min. 0,8m, dodatna mehanička zaštita izvodi se postavljanjem TPE cijevi odgovarajućeg promjera u sloju mršavog betona. Kada je tjeme kanalizacijskog profila na dubini manjoj od 0,8m dodatna mehanička zaštita kabela izvodi se postavljanjem Fe cijevi odgovarajućeg promjera u sloju mršavog betona.

Provlačenje kabela kroz, iznad i uz vodovodne komore, hidranata te kanalizacijskih okna ili slivnika - nije dopušteno.

Članak 32.

Pri polaganju energetskog kabela u isti kabelski kanal razmak između kabela u istom kabelskom kanalu treba iznositi minimalno 10cm.

Ako na trasi kojom prolaze NN kabeli postoje vodovodne i TK instalacije potrebno je kod polaganja kabela pridržavati se sljedećih uvjeta :

Prilikom približavanja energetskih kabela i vodovodnih cijevi, vodoravna udaljenost između energetskog kabela i glavnog cjevovoda treba iznositi minimalno 50cm.

U slučaju križanja energetskih kabela s vodovodnim cijevima minimalni okomiti razmak među njima treba iznositi minimalno 50cm za glavni cjevovod, a 30cm za priključni cjevovod. Ako se ova udaljenost ne može postići treba energetski kabel postaviti u okiten cijev, tako da je cijev duža za 1m sa obje strane križanja.

Minimalni vodoravni razmak pri paralelnom polaganju energetskog kabela i kanalizacije iznosi 0,5m za manje kanalizacijske cijevi ili kućne priključke odnosno 1,5m za magistralni kanalizacijski cjevovod profila jednakog ili većeg od Ø 0,6/0,9m (razmak između najbližih vanjskih rubova instalacije). Na mjestu križanja

kabel može biti položen samo iznad kanalizacijskog cjevovoda i to u zaštitnim cijevima čija je duljina 1,5m sa svake strane mjesta križanja, a udaljenost od tjemena kanalizacijskog profila min. 0,3m. U slučaju kada se tjeme kanalizacijskog profila nalazi na dubini od min. 0,8m, dodatna mehanička zaštita izvodi se postavljanjem TPE cijevi odgovarajućeg promjera u sloju mršavog betona. Kada je tjeme kanalizacijskog profila na dubini manjoj od 0,8m dodatna mehanička zaštita kabela izvodi se postavljanjem Fe cijevi odgovarajućeg promjera u sloju mršavog betona. Provlačenje kabela kroz, iznad i uz vodovodne komore hidranata te kanalizacijskih okna ili slivnika - nije dopušteno.

U slučaju da se projektirani 0,4kV kabeli približavaju TK kabelima, minimalna vodoravna udaljenost između najbližih energetskih i TK kabela treba iznositi minimalno 0,5m. Ukoliko se ta udaljenost ne može održati, treba na mjestima približavanja, energetske kabele položiti u željezne cijevi, a TK kabele u PVC ili betonske cijevi.

U slučaju križanja projektiranih 0,4 kV energetskih kabela i TK kabela minimalna okomita udaljenost između najbližih energetskih i TK kabela treba iznositi 0,5m. Ako se ta udaljenost ne može održati, treba na mjestima križanja, energetske kabele postaviti u željezne cijevi, a TK kabele u PVC ili betonske cijevi dužine 2-3m. I u ovom slučaju minimalna okomita udaljenost između energetskih i TK ne smije biti manja od 0,3m. Kut križanja između energetskih i TK kabela je u pravilu 90°, ali ne smije biti manji od 45°.

Nije dopušten prolaz energetskih kabela kroz zdence TK kabelske kanalizacije, kao i prijelaz ispod, odnosno iznad zdenca.

Članak 33.

Uvjeti za izvođenje priključaka

- Obzirom na opterećenje i vrstu potrošača, vanjski priključak izvesti će se kao trofazni podzemni sa kabelom minimalnog presjeka PP00-A 4x35mm² 1kV, odnosno prema uvjetima HEP Distribucija d.o.o. DP - "Elektra" Zadar.

- Svaki objekt individualne izgradnje, kao građevinska cjelina mora imati vlastiti vanjski priključak izveden podzemno kabelom iz trafostanice ili iz kabelskog razvodnog ormara (KRO).

- KPMO objedinjuje funkciju priključka i mjernog mjesta u čijem sastavu su mjerni uređaji jednog građevinskog objekta.

- Preporučuje se KPMO postavljati na pročelje građevine, na prikladnom i pristupačnom mjestu. Visina od gazišta do prozorčića za očitavanje stanja električnog brojila iznosi maksimalno 1,70m.
- Potrošači kategorije potrošnje "kućanstvo" i ostali potrošači na 0,4kV ugrađuju u sustavu svoje instalacije ograničivač strujnog opterećenja - limitator.
- Ograničivač strujnog opterećenja treba ugrađivati na dostupnom mjestu, električki spojiti između električnog brojila i osigurača u smjeru trošila, u sklopu instalacijskog razvodnog ormarića -razdjelnika ili odvojeno u neposrednoj blizini razdjelnika (razvodne ploče).
- Ograničavač strujnog opterećenja mora biti plombirano plombom isporučitelja električne energije.

Članak 34.

Trase elektroenergetskih kabela međusobno uskladiti, tako da se što je više moguće polažu u zajednički kabelski kanal. U zajedničkom kabelskom kanalu treba zadovoljiti međusobne minimalne udaljenosti.

Za polaganje srednjenaponskog kabela, niskonaponskog kabela i kabela javne rasvjete vrši se iskop kanala dubine 80cm, minimalne širine kanala u dnu 40cm.

Prije polaganja kabela potrebno je iz iskopanog kanala dubine 80cm odstraniti kamenje, poravnati dno kanala, te izraditi posteljicu od kamene prašine u sloju debljine 10cm. Nakon polaganja kabela zasuti ga kamenom prašinom u sloju debljine 15cm, a preostali dio kanala zasipati usitnjenom zemljom ručno u sloju debljine 30cm, a potom zemljom iz iskopa.

U kanal iznad kabela na dužini 0,4m položiti vrpce upozorenja "POZOR ENERGETSKI KABEL", a na dubini 0,6m bakreno užice Cu 50mm².

Projektirani NN kabeli će se polagati u kabelski kanal dubine 0,8m i 1,0m.

Na prijelazu preko ceste kabeli se polažu u zabetoniranu PVC cijev Ø 160mm, odnosno Ø 110mm za uzemljivač i kabele javne rasvjete, a kanal treba biti dubine 1,0m.

Stupovi javne rasvjete na dijelu zone obuhvata izrađeni od INOX-a moraju biti predviđeni za zonu vjetrova III.

Svi dijelovi elektroopskrbe mreže i vanjske rasvjete moraju biti izrađeni u zadovoljavajućem stupnju mehaničke zaštite, dijelovi mreže i opreme koji su izloženi vlazi moraju biti izrađeni min. u stupnju mehaničke zaštite IP 54.

Dozvoljeni pad napona do potrošača mora biti u skladu sa Pravilnikom o normiranim naponima za distribucijske niskonaponske mreže i električnu opremu od 02-ožujka 2002.

Projektnu dokumentaciju potrebno je izraditi u skladu sa navedenim uvjetima, a sve prema važećim elektroenergetskim biltenima HEP-a.

Izvođač radova obavezan je pridržavati se Zakona o gradnji i Zakona o preuzimanju Zakona o standardizaciji i drugih važećih zakona, propisa, standarda, uputa i granskih normi. Prije početka radova naručitelj je dužan imenovati Nadzornog inženjera koji će vršiti stalni nadzor nad izgradnjom elektroenergetske građevine.

Članak 35.

Srednjenaponski priključak, trafostanice i niskonaponsku mrežu potrebno je izgraditi prema uvjetima za projektiranje HEP Distribucija d.o.o. DP - "Elektra" Zadar, a biti će riješeno glavnim elektroenergetskim projektom.

Vrsta rasvjetnih stupova, njihova visina i razmještaj u prostoru, te odabir rasvjetnih tijela s kojima će se rasvijetliti područje zahvata ovog detaljnog plana biti će definirani kroz glavni projekt vanjske rasvjete.

6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina

Članak 36.

Oko prostornih cjelina PC3 i PC4 potrebno je izgraditi ogradne kamene zidove od autohtonog materijala tj. kamena.

Na zelenim površinama treba saditi autohtone biljne vrste. U zoni zelenih površina moguća je gradnja komunalnih građevina.

Neizgrađene površine u kazeti moraju se urediti kao parkovne površine.

7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Članak 37.

Na području ovog UPU-a nisu registrirane prirodne niti kulturno-povijesne cjeline, ili građevine ambijentalnih vrijednosti.

Na temelju čl. 45 Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (N.N. 69/99, 151/03 i 157/03) ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti ovaj Konzervatorski odjel.

8. Postupanje s otpadom

Članak 38.

U zoni obuhvata ne predviđaju se pogoni ili uređaji iz čijeg bi se proizvodnog procesa javljao opasni otpad. Sa tehnološkim otpadom i svim otpadnim materijalima postupati će se u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima, što znači da će se otpad skladištiti u za to predviđenim prostorima ili pročistiti u odgovarajućim separatorima prije konačnog zbrinjavanja.

9. Mjere sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš

Članak 39.

Na prostoru obuhvata urbanističkog plana ne mogu se graditi građevine koje ugrožavaju okoliš. Mogu se graditi samo proizvodni pogoni naprednih tehnologija bez opasnosti po okoliš.

Članak 40.

Novom infrastrukturnom mrežom mora se osigurati visoki standard zaštite tla, voda i zraka.

10. Mjere provedbe plana

Članak 41.

Urbanistički plan uređenja omogućuje etapno uređivanje prostora tamo gdje se nova izgradnja može realizirati postupno, po pojedinačnim parcelama-cjelinama, ili na više parcela istodobno, ovisno o realizaciji prometnica, neophodne komunalne infrastrukture i o ekonomskim mogućnostima i interesima investitora.

Članak 42.

Projektiranje građevina mora obuhvatiti, pored rješenja prometnica i parkirališta te komunalnih priključaka i projektiranje svih vanjskih prostora kao i hortikulturno rješenje okoliša.

Građevine se ne mogu stavljati u funkciju ako nisu izvedene prometnice, komunalni priključci i nije uređen okoliš.

10.1. Obveza izrade detaljnih planova uređenja**Članak 43.**

Ovim planom ne propisuje obveza izrade detaljnog plana uređenja.

10.2. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj**Članak 44.**

Unutar granica obuhvata ovog plana na prostornoj cjelini PC1 postoji jedna građevina u funkciji skladišta. Taj objekt ima građevnu dozvolu i priključke na javnu infrastrukturu. Ovim planom dozvoljava se zadržavanje građevine u postojećem obliku kao i sanacija građevine, promjena stanja građevine (uklanjanje, zamjena, rekonstrukcija, obnova).

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 45.**

Ovaj plan stupa na snagu osmog dana nakon objave u "Službenom glasniku Grada Obrovca".

IZDAVAČ I TISAK: GRAD OBROVAC

Glavni i odgovorni urednik: Slobodan Jurjević, dipl. iur.
Obrovac, studeni 2010.