



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD OBROVAC  
GRADONAČELNIK**

KLASA: 940-04/25-01/13  
URBROJ: 2198-23-01-25-280

Obrovac, 24. rujna 2025.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 48. stavak 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), te Zaključka o davanju suglasnosti gradonačelniku za provedbu postupka i donošenje odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Obrovca („Službeni glasnik Grada Obrovca“ broj 5/25 i 14/25), gradonačelnik Grada Obrovca donosi

**ZAKLJUČAK**

1. Nakon provedenog Javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Obrovca, objavljenog 30. srpnja 2025. godine na službenoj internetskoj stranici Grada Obrovca [www.obrovac.hr](http://www.obrovac.hr), a uvažavajući činjenicu da u ovoj točki navedenim nekretninama prolazi izgrađeni magistralni vodovod, ponudit će se sklapanje kupoprodajnih ugovora s uknjiženim pravom stvarne služnosti u korist trgovačkog društva VODOVOD d.o.o. sljedećim odabranim ponuditeljima:

| REDNI BROJ | KATASTARSKA OPĆINA | KATASTARSKA ČESTICA | POČETNA NATJEČAJNA CIJENA (euro) | PONUĐITELJ       | PONUĐENI IZNOS (euro) |
|------------|--------------------|---------------------|----------------------------------|------------------|-----------------------|
| 59.        | Kruševo - dio      | 5082                | 19.800,00                        | Ivo Šimić        | 30.200,00             |
| 63.        | Kruševo - dio      | 5229                | 2.673,00                         | Luka Klanac      | 3.550,00              |
| 64.        | Kruševo - dio      | 5230                | 4.466,00                         | Mira Bartschi    | 6.466,00              |
| 65.        | Kruševo - dio      | 5232                | 4.180,00                         | Zdenka Prochazka | 4.225,00              |
| 67.        | Kruševo - dio      | 5278                | 20.900,00                        | Mira Bartschi    | 30.900,00             |
| 75.        | Kruševo - dio      | 5231                | 1.551,00                         | Zdenka Prochazka | 1.605,00              |
| 77.        | Kruševo - dio      | 5280                | 54.010,00                        | Dragan Pajić     | 55.770,00             |

Ukoliko odabrani ponuditelji odbiju sklopiti ugovor, sklapanje ugovora ponudit će se sljedećem najpovoljnijem ponuditelju i tako redom do sklapanja ugovora, a ako nitko ne pristane sklopiti ugovor natječaj se smatra poništenim za tu nekretninu.

2. Zbog činjenice da se nalazi na koridoru buduće prometnice, poništava se natječaj za sljedeću nekretninu:

| REDNI BROJ | KATASTARSKA OPĆINA | KATASTARSKA ČESTICA | POČETNA NATJEČAJNA CIJENA (euro) | PONUĐITELJ       | PONUĐENI IZNOS (euro) |
|------------|--------------------|---------------------|----------------------------------|------------------|-----------------------|
| 76.        | Kruševo - dio      | 5252                | 40.480,00                        | Jolanta Ziemaska | 46.666,00             |

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK:**

Ante Župan, dr. med.

Dostaviti:

-web stranica Grada Obrovca [www.obrovac.hr](http://www.obrovac.hr)

-pismohrana, ovdje

