



REPUBLIKA HRVATSKA  
Zadarska županija  
Grad Obrovac  
Upravni odjel za lokalnu samoupravu, Odsjek  
za komunalne djelatnosti i upravljanje  
prostorom  
KLASA: 350-03/25-37/1  
URBROJ: 2198-23-03/1-25-62  
Obrovac, 17.11.2025.

## IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

sastavljeno dana 17.11.2025. u postupku izrade izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovca.

Javna rasprava o prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovca, u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana, provedena je temeljem akta:

Objava javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovca, KLASA: 350-03/25-37/1, URBROJ: 2198-23-03/1-25-58 od 06.11.2025.

Javna rasprava trajala je u periodu od 07.11.2025. do 14.11.2025.

Javni uvid proveden je s početkom: 07.11.2025., te završetkom 14.11.2025. na lokaciji: Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac, 8:00 - 14:00.

Javno izlaganje provedeno je dana 12.11.2025. na lokaciji: Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac, 10:00 sati.

Prijedlog izmjene i dopune Plana je objavljen na web stranici Nositelja izrade: <https://obrovac.hr/>

Prijedlozi i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna Plana mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave:

upisati u Knjigu primjedbi, koja se nalazi uz izloženi prijedlog izmjene i dopune Plana

uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 14.11.2025. na adresu:

Zadarska županija, Grad Obrovac, Upravni odjel za lokalnu samoupravu, Odsjek za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom  
Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1  
HR-23450 Obrovac

uputiti putem e-pisarnice: [info@obrovac.hr](mailto:info@obrovac.hr)

Nadležnim tijelima je omogućeno dostavljanje pisanog očitovanja na prijedlog izmjena i dopuna Plana na gore navedenu adresu zaključno do 14.11.2025., s napomenom da ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

Napomenuto je da Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u utvrđenom roku i nisu čitko napisane s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Napomenuto je da sve dodatne informacije mogu se dobiti u kod nositelja izrade putem e-maila: ili na adresi: Zadarska županija, Grad Obrovac, Upravni odjel za lokalnu samoupravu, Odsjek za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom, Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1.

## **SADRŽAJ:**

- 1. ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA UREĐENJA**
- 2. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE**
- 3. PRIMJEDBE**
  - Knjiga primjedbi
  - Ostale primjedbe
- 4. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI**
- 5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRIHVAĆENI**
- 6. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA**
- 7. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH OVIM ZAKONOM**
- 8. AKTI I DRUGI DOKAZI OBJAVE JAVNE RASPRAVE, POSEBNE PISANE OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI, ZAPISNICI O JAVNIM IZLAGANJIMA, SUGLASNOSTI JAVNOPRAVNIH TIJELA I DOKAZI SUDJELOVANJA U JAVNOM IZLAGANJU POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI**

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu
- Objava javne rasprave u dnevnom tisku s dokazima objave
- Preslika objave s web stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- Preslika objave s web stranice Grada
- Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi s dokazima dostave- (povratnice)
- Zapisnik o javnom izlaganju
- Popis nazočnih na javnom izlaganju s potpisima
- Suglasnosti javnopravnih tijela
- Mišljenje nadležnog upravnog tijela u Zadarskoj županiji da za predmetni Plan nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš jer se radi o planu čija je potreba donošenja i obuhvat već definirana/određena prostornim planom šireg područja

# 1. ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA UREĐENJA

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te temeljem članka 36. Statuta Grada Obrovca, Gradsko vijeće, na 23. sjednici, održanoj 05. 04. 2025. donosi

## **Odluku o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovca**

### *Opće odredbe*

#### Članak 1.

Donosi se odluka o izradi izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovca, u daljnjem tekstu: Odluka.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovca (Službeni glasnik Grada Obrovca broj 1/09, 2/09-ispravak greške, 4/10-ispravak greške, 6/10-ispravak greške, 6/18, 7/20 i 1/25), u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana.

Nositelj izrade izmjene i dopune Plana je Grad Obrovac, Upravni odjel za lokalnu samoupravu Grada Obrovca - Odsjek za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je pročelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

### *Pravna osnova za izradu izmjene i dopune Plana*

#### Članak 2.

Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana temelji se na odredbama članka 86. do članka 112. Zakona, a u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik, i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

### *Razlozi donošenja izmjene i dopune Plana, ciljevi i programska polazišta*

#### Članak 3.

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta u okviru kojih se određuju prostorna planska rješenja u postupku izrade izmjene i dopune Plana.

Razlozi za donošenje izmjene i dopune Plana:

#### A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom Izmjena i dopuna Plana provodi se radi usklađenja sa važećim propisima iz područja prostornog uređenja i transformacije Plana.

Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana provodi se sukladno Zakonu, Uredbi o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i povišina državnog i područnog (regionalnog) značaja (Narodne novine broj 37/14 i 154/14), Uredbi o informacijskom sustavu prostornog uređenja (Narodne novine broj 115/15), Pravilniku, ovoj Odluci i drugim podzakonskim propisima iz područja prostornog uređenja te posebnim propisima čije su odredbe od utjecaja na postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Plana.

2. Usklađenje s planom više razine Plan se usklađuje sa planom više razine Prostornim planom Zadarske županije Službeni glasnik Zadarske županije broj 2/01, 6/04, 2/05, 17/06, 3/10, 15/14, 14/15, 5/23, 6/23- ispravak greške, 13/23-pročišćeni tekst.

Nije primjenjivo.

3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine

Nije primjenjivo.

1

## B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

- usklađenje administrativne granice Grada Obrovcia prema podacima Državne geodetske uprave (DGU) s ostalim susjednim JLS na kopnu i mora te eventualno određivanje namjene površina u dijelu u kojem postoje razlike,
- dopuna tekstualnog dijela Odredbi koji se odnosi na lokacijske uvjete koje Pravilnik propisuje kao obvezne, a koji nisu bili definirani važećim planom,
- korekcija detaljne namjene morskog područja te korekcija kopnenog i morskog dijela plaža, lučkih područja i lučkih bazena, unutar i izvan građevinskih područja, koja su u kontaktu s obalnom linijom,
- korekcija građevinskih područja koja su u kontaktu s obalnom linijom u dijelu koji se odnosi na korekcija kopnenog i morskog dijela plaža, lučkih područja i lučkih bazena,
- korekcija kopnenog i morskog dijela lučkog područja luke Obrovac,
- ukidanje izdvojenih građevinskih područja proizvodne namjene u naselju Karin zbog prostornih ograničenja postojećih i planiranih trasa infrastrukture od važnosti za državu i županiju te premještanje na nove lokacije gdje istih ograničenja nema,
- korekcije tekstualnog dijela Odredbi koji se odnosi na gradnju vezanu uz pomorsko dobro,
- korekcija, dopuna i ispravak ostalih odredbi koje su se pokazale nejasne, neodređene i sl.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu izmjene i dopune Plana:

Programsko polazište za izradu izmjene i dopune Plana je usklađivanje s novim Pravilnikom o prostornim planovima koji je stupio na snagu 01. siječnja 2024. godine i s posljednjim izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju te stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Grada Obrovcia.

Prelazak u digitalni oblik Plana sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku, u modulima Informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU): ePlanovi i eEditor, čime će se osuvremeniti, unificirati i digitalizirati PPUG Obrovcia, a time i pojednostaviti i olakšati njegova provedba te ubrzati izdavanje akata za gradnju i realizacija investicija na svim razinama upravljanja.

Nova tehnologija izrade izmjene i dopune Plana omogućit će unosenje svih relevantnih prostornih podataka te njihovu analizu i usporedbu.

### *Obuhvat izmjene i dopune Plana*

#### *Članak 4.*

Obuhvat izmjena i dopuna Plana obuhvaća ukupno administrativno područje Grada Obrovcia, uključivo granice na morskome području i prikazan je u ISPU sastavu ePlanovi – Geometrija plana.

### *Sažeta ocjena stanja u obuhvatu izmjene i dopune Plana*

#### *Članak 5.*

Prostorni plan uređenja Grada Obrovcia u primjeni je od 2002. godine, a u proteklom je razdoblju mijenjan i dopunjavao odlukama predstavničkog tijela kako je to navedeno u članku 1. ove Odluke. Posljednje izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovcia izvršene su 2025. godine. Planom je za područje obuhvata utvrđena podjela prostora po namjeni s uvjetima provedbe svih zahvata u prostoru, mjere očuvanja te zaštite prostora.

Ovim izmjenama i dopunama Plana planira se izvršiti usklađenje sa važećim propisima iz prostornog uređenja, u skladu sa istaknutim razlozima, ciljevima i programskim polazištima. Obuhvat Plana potrebno je uskladiti s administrativnim granicama Grada Obrovcia prema podacima Državne geodetske uprave (DGU), te je potrebno utvrditi granicu obuhvata Plana kao zatvoreni poligon na način da se jasno definira granica obuhvata i na dijelu morskog područja.

Usklađenje granice obuhvata Prostornog plana uređenja Grada Obrovcia s kopnenom administrativnom granicom Grada Obrovcia sukladno podacima Državne geodetske uprave neće biti od utjecaja na planska rješenja unutar obuhvata Plana.

***Popis sektorskih strategija i drugih dokumenata u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu izmjene i dopune Plana***

**Članak 6.**

U postupku izrade izmjena i dopuna Plana koriste se postojeća dokumentacija, podaci sadržani u informacijskom sustavu prostornog uređenja te podaci, planske smjernice i dokumenti dostavljeni od strane javnopravnih tijela.

Ukoliko se prilikom izrade Plana ukaže potreba za određenom stručnom podlogom istu će priskrbiti Nositelj izrade.

***Način pribavljanja stručnih rješenja za izradu izmjene i dopune Plana***

**Članak 7.**

Stručna rješenja za izradu izmjena i dopuna Plana izrađuje stručni izrađivač, ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, u suradnji s Nositeljem izrade.

Prilikom izrade stručnih rješenja koriste se podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koje će dostaviti nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga, te programska rješenja i stručne podloge koje posjeduje i na raspolaganju su Gradu Obrovcu.

Ukoliko se u postupku izrade Nacrta prijedloga izmjene i dopune Plana pokaže potreba za posebnim tehničkim rješenjima izvan ovlasti koje po zakonu ima stručni izrađivač, navedena rješenja će se pribaviti u postupku izrade izmjene i dopune Plana, u vidu posebne stručne podloge.

***Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu izmjene i dopune Plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika i korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi izmjene i dopune Plana***

**Članak 8.**

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana uputit će se sljedećim javnopravnim tijelima:

1. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a.
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78.
3. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14.
4. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20.
5. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, HR-23000 Zadar, Ilije Smiljančića 3.
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, HR-23000 Zadar, Murvička ulica 9.
7. Zadarska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, more i promet, HR-23000 Zadar, Liburnska obala 6/3.
8. Županijska lučka uprava Zadar, HR-23000 Zadar, Franka Lisice 77.
9. Županijska uprava za ceste Zadarske županije, HR-23000 Zadar, Zrinsko-Frankopanska 10/2.
10. Javna ustanova Park prirode Vransko jezero, HR-23210 Biograd n/m, K. Petra Svačića 2.
11. Natura Jadem javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Zadarske županije, HR-23000 Zadar, Braće Vranjanina 11.

12. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9.
13. HRVATSKI TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 21.
14. OT-OPTIMA TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Bani 75a.
15. A1 HRVATSKA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vrtni put 1.
16. TELE2 d.o.o., HR-10000 Zagreb, Josipa Marohnića 1
17. METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d., HR-10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 269/d.
18. Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35
19. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Split, HR-21000 Split, Kralja Zvonimira 35/III.
20. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zadar, Tehnička ispostava Zadar, HR-23000 Zadar, Nikole Tesle 14b
21. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12
22. EVN CROATIA PLIN d.o.o., Centar za korisnike Zadar, HR-23000 Zadar, Hrvatskog sabora 42.
23. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Split, HR-21000 Split, Kneza Ljudevita Posavskog 5.
24. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zadar, HR-23000 Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8.
25. HEP-Proizvodnja d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37.
26. Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, 23000 Zadar,
27. Infra-grad d.o.o., Stjepana Radića c-12, 23 450 Obrovac,
28. Loši d.o.o. Pakoštane,
29. Grad Benkovac,
30. Općina Jasenice,
31. Općina Gračac.
32. Općina Novigrad
33. Općina Evernik
34. Mjesni odbor Obrovac
35. Mjesni odbor Kruševo
36. Mjesni odbor Gornji Karin
37. Mjesni odbor Bilišani
38. Mjesni odbor Zelengrad
39. Mjesni odbor Žegar
40. Mjesni odbor Krupa
41. Mjesni odbor Golubić
42. Mjesni odbor Muškovci

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana upućit će se i drugim sudionicima i korisnicima prostora koji sudjeluju u izradi izmjene i dopune Plana:

I. JU Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije, HR-23000 Zadar, Ulica braće Vranjana 11.

Rok za dostavu zahtjeva je 15 dana od zaprimanja poziva za dostavu zahtjeva.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve u roku iz prethodne alineje, smatra se da zahtjeva nema.

Zahtjevi za izradu izmjena i dopuna Plana dostavljaju se na sljedeći način:

- elektroničkom poštom na adresu: info@obrovac.hr, poštom ili osobno na adresu: Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 23450 Obrovac.

#### *Dinamika s fazama izrade izmjene i dopune Plana*

##### Članak 9.

Za izradu izmjene i dopune Plana određuju se dinamika i faze izrade izmjene i dopune Plana kako slijedi:

1. Pribavljanje mišljenja na prijedlog Odluke o izradi izmjena i dopuna Plana sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode,
2. Donošenje Odluke o izradi izmjena i dopuna Plana,
3. Prikupljanje zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana – 15 dana od dana podnošenja zahtjeva,
4. Izrada nacrt prijedloga izmjene i dopune Plana - 40 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva,
5. Utvrđivanje nacrt prijedloga izmjene i dopune Plana - najkasnije u roku od 5 dana od dana primitka nacrt prijedloga Plana
6. Javni uvid u prijedlog izmjene i dopune Plana – u trajanju prema odredbama Zakona,
7. Izrada Izvješća o javnoj raspravi - 10 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi,
8. Izrada nacrt konačnog prijedloga izmjene i dopune Plana - 10 dana od prihvatanja izvješća o javnoj raspravi,
9. Utvrđivanje nacrt konačnog prijedloga izmjene i dopune Plana - najkasnije u roku od 5 dana od dana primitka nacrt konačnog prijedloga Plana
10. Pribavljanje mišljenja na konačni prijedlog izmjene i dopune Plana - najkasnije u roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva nositelja izrade,
11. Donošenje Odluke o usvajanju izmjene i dopune Plana na predstavničkom tijelu jedinice lokalne samouprave - ovisno o sjednici Gradskog vijeća.

#### ***Izvori financiranja izrade izmjene i dopune Plana***

##### **Članak 10.**

Izrada izmjene i dopune Plana financirati će iz proračuna Grada Obrevea.

#### ***Druga pitanja značajna za izradu izmjene i dopune Plana***

##### **Članak 11.**

U skladu s člankom 86. Zakona na Prijedlog odluke o izradi izmjene i dopune Plana sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode pribavljeno je:

- Mišljenje Zadarske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Odsjeka za zaštitu okoliša i prirode te gospodarenja otpadom, KLASA: 351-07/25-01/56, URBROJ: 2198-07-02/1-25-2 od 11. 03. 2025.

Sukladno člancima 90., 91. i 92. Zakona, javnopravna tijela i drugi sudionici pozvani od Nositelja izrade na izdavanje zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana, obavezna su u zahtjevu za izradu izmjene i dopune Plana, Nositelju izrade dostaviti popis i navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi, te sve raspoložive podatke i drugu dokumentaciju iz svojega djelokruga, koji su potrebni za izradu prostornog plana, a koji nisu sadržani u informacijskom sustavu (ISPU modul ePlanovi-editor).

Grafički podaci se dostavljaju u vektorskom formatu (dxf, dwg, shp ili drugi vektorski format prilagođen ISPU modulu - ePlanovi editor), a tekstualni podaci se dostavljaju u digitalnom pdf ili doc formatu.

Javnopravno tijelo ne može zahtjevima za izradu prostornog plana postavljati uvjete kojima bi se mijenjali sadržaj, ciljevi i/ili programska polazišta za izradu prostornog plana određeni ovom Odlukom. Javnopravno tijelo u svrhu davanja zahtjeva za izradu prostornog plana ne može zahtijevati od Nositelja izrade plana ili stručnog izrađivača izradu i podnošenje dokumenata ili pribavljanje podatka iz njegova upravnog područja.

Sukladno članku 101. Zakona, javnopravna tijela koja su trebala dati zahtjeve za izradu izmjene i dopune Plana, sudjeluju u javnoj raspravi davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan, pri čemu se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrt izmjene i dopune Plana.

Mišljenje prema kojemu određeni dio izmjene i dopune Plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

*Prijelazne i završne odredbe*

Članak 12.

Grad Obrovac će po objavi u Službenom glasniku Grada Obrovca ovu Odluku objaviti sukladno člancima 86. i 88. Zakona.

Ova Odluka stupa na snagu sljedećeg dana od dana objave u službenom glasniku Grada Obrovca

U Obrovcu, 05. 04. 2025.

KLASA: 350-03/25-37/1  
URBROJ: 2198-23-03/1-25-4

PREDSJEDNIK VIJEĆA

Marin Klanec



Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te temeljem članka 36. Statuta Grada Obrovca, Gradsko vijeće, na 2. sjednici, održanoj 23. srpnja 2025. donosi

**ODLUKU  
o izmjeni i dopuni**

**Odluke o izradi  
izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja Grada Obrovca**

**Članak 1.**

Donosi se **Odluka o izmjeni i dopuni** (u daljnjem tekstu: *Odluka*) Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca.

**Članak 3.**

U članku 3., 2. stavak, točka. B., iza alineje 7. dodaju se alineje 8., 9., 10., 11., 12. i 13. koje glase:

- „
- izmjena površina izvan građevinskih područja prema važećem Planu, za koje prema Pravilniku o prostornim planovima više ne postoji ista mogućnost, u površine izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja namjene sukladno mogućnostima Pravilnika o Planovima korekcijom ostalih dijelova izdvojenih građevinskih područja naselja,
  - izmjena nautičko sidrište- izvan lučkog prostora u nautičko sidrište unutar lučkog područja sukladno mogućnostima Pravilnika o Planovima,
  - korekcija eksploatacijskih polja u skladu s rješenjima o utvrđivanju eksploatacijskih polja i dobivenim lokacijskim uvjetima te dopuna uvjeta prostornog plana u pogledu sanacije, transporta sirovina i dr.,
  - korekcija uvjeta gradnje za izdvojena građevinska područja proizvodne namjene,
  - revizija prostornih podataka prema smjernicama javnopravnih tijela te usklađenje trasa prema novim podlogama
  - manje grafičke korekcije Plana prema novim zahtjevima izrade“

Alineja 8. postaje alineja 14. te se mijenja i glasi:

- „
- korekcija, dopuna i ispravak ostalih odredbi koje su se pokazale nejasne, neodređene, nelogične, nepotpune i sl.“

**Članak 5.**

Odluka će se dostaviti javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koji su navedeni u Odluci o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca (Službeni glasnik Grada Obrovca 08/25).

**Članak 7.**

Ova Odluka stupa na snagu osmooga dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Obrovca".

KLASA: 350-03/25-37/1  
UR. BROJ: 2198-23-02-25-6  
U Obrovcu, 23. srpnja 2025.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA**



Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te temeljem članka 36. Statuta Grada Obrovca, Gradsko vijeće, na 3. sjednici, održanoj 28. srpnja 2025. donosi

**ODLUKU  
o drugoj izmjeni i dopuni**

**Odluke o izradi  
izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja Grada Obrovca**

**Članak 1.**

Donosi se **Odluka o drugoj izmjeni i dopuni** (u daljnjem tekstu: *Odluka*) Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca.

**Članak 3.**

U članku 3., 2. stavak, točka. B., iza alineje 9. dodaje se alineja 10. koja glasi:

- " izmjena kapaciteta unutar površina isključivo ugostiteljsko-turističke namjene unutar građevinskih područja namjene sukladno stvarnim prostornim mogućnostima za zonu kampa u Karinu,“.

Dosadašnje alineje 10, 11., 12., 13. i 14. postaju alineje 11., 12., 13., 14. i 15.

**Članak 5.**

Odluka će se dostaviti javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koji su navedeni u Odluci o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca (Službeni glasnik Grada Obrovca 08/25 i 14/25).

**Članak 7.**

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Obrovca".

KLASA: 350-03/25-37/1  
UR. BROJ: 2198-23-02-25-  
U Obrovcu, 28. srpnja 2025.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA**

Predsjednik:  
Marin Klanac



## 2. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE



REPUBLIKA HRVATSKA

Zadarska županija

Grad Obrovac

Upravni odjel za lokalnu samoupravu, Odsjek  
za komunalne djelatnosti i upravljanje  
prostorom

KLASA: 350-03/25-37/1

URBROJ: 2198-23-03/1-25-58

Obrovac, 06.11.2025.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Zadarska županija, Grad Obrovac, Upravni odjel za lokalnu samoupravu, Odsjek za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

### JAVNU RASPRAVU

#### o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovača

- Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovača, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno Zaključku o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovača (za javnu raspravu), KLASA: 350-03/25-37/1, URBROJ: 2198-23-01-25-57 od 06.11.2025.
- Javna rasprava traje od 07.11.2025., do zaključno s danom 14.11.2025.
- Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 07.11.2025., a završetak 14.11.2025. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac, 8:00 - 14:00.
- Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 12.11.2025. na lokaciji: Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac, 10:00 sati.
- Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://obrovac.hr/>, te informacijskom sustavu prostornoga uređenja: <https://spu.mgipu.hr/>
- Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
  - upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
  - upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
  - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 14.11.2025. na adresu:  
Zadarska županija, Grad Obrovac, Upravni odjel za lokalnu samoupravu, Odsjek za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom  
Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1  
HR-23450 Obrovac
  - uputiti putem e-pisarnice: [info@obrovac.hr](mailto:info@obrovac.hr) zaključno s danom 14.11.2025.

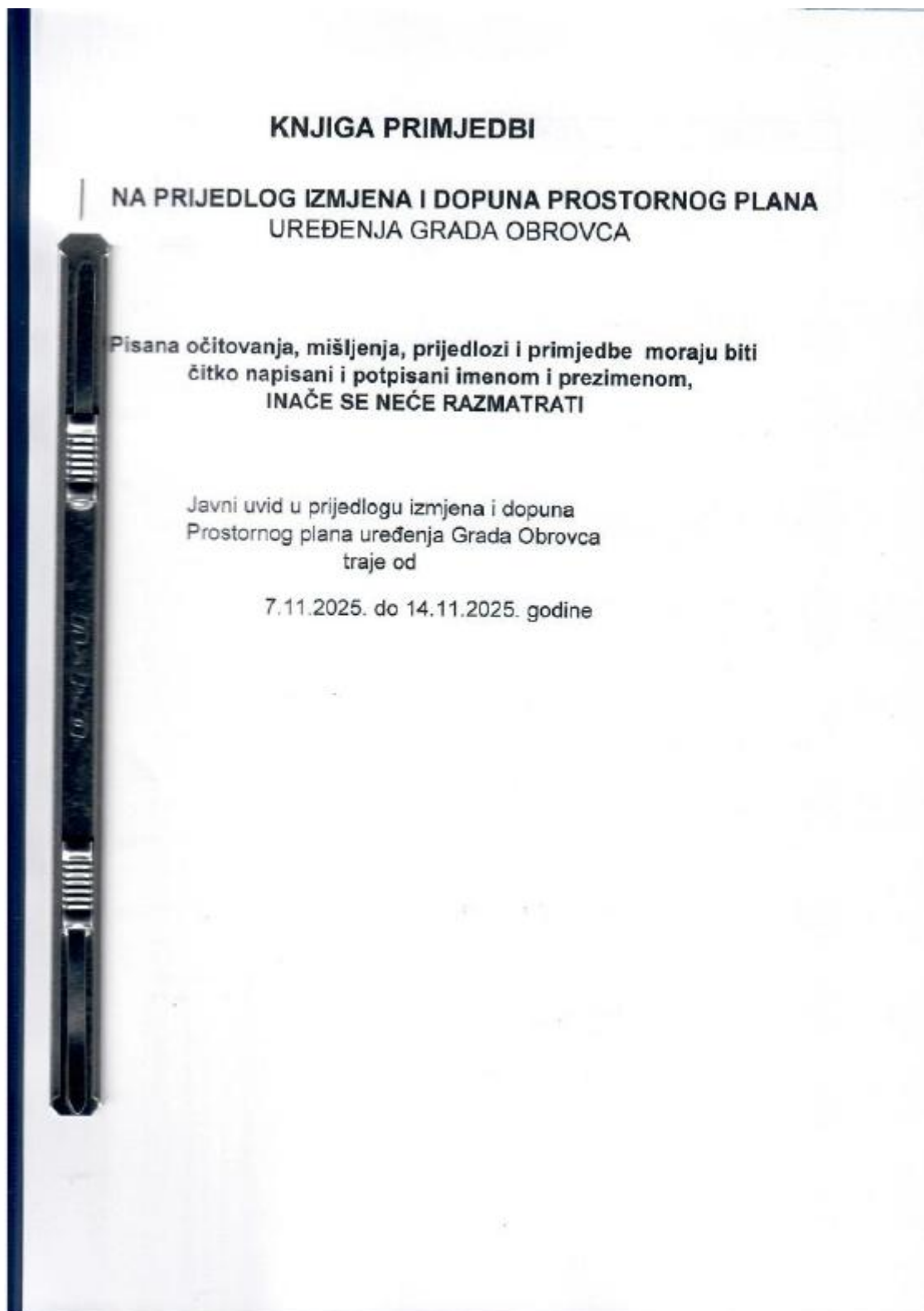
KLASA: 350-03/25-37/1, URBROJ: 2198-23-03/1-25-58 Stranica 1 od 2 ID: 993  
Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/#-browser/>). U potpisu je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.





### 3. PRIMJEDBE

Knjiga primjedbi:





## Ostale primjedbe:

MARLIJA NARANČIĆ

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD OBROVAC  
OBROVAC

Primljeno: 17. 11. 2025.	Upravljanje: [REDACTED]
Klasifikacijska oznaka: [REDACTED]	Upravljanje: [REDACTED]
Uredbeni broj: [REDACTED]	Prilogi: [REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]

ZADARSKA ŽUPANIJA

GRAD OBROVAC

UPRAVNI ODJEL ZA LOKALNU SAMOUPRAVU

ODSJEK ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI I

UPRAVLJANJE PROSTOROM

**Predmet:** Prijedlog za izmjenu prostornog plana – Pretvorba poljoprivrednog zemljišta u građevinsko zemljište

Poštovani,

Temeljem objave o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovača, KLASA: 350-03/25-37/1, URBROJ: 2198-23-01-25-57 od 06.11.2025. godine, ja, Maria Narančić, vlasnik zemljišta u katastarskoj općini Kruševo [REDACTED] dio katastarske čestice 268/5, 274/2, 274/3, 268/1, 275/1 i 274/11 naziva Benjaruša, obračam se s prijedlogom za izmjenu prostornog plana, a u cilju pretvaranja dijela mog poljoprivrednog zemljišta u građevinsko zemljište.

### Obrazloženje prijedloga:

Moj zahtjev temelji se na činjenici da je čestica 268/5 već u građevinskoj zoni, čestice 274/2, 268/1, 275/1 i 274/11 su djelom u građevinskoj zoni a djelom u poljoprivrednoj dok je čestica 274/3 u poljoprivrednoj zoni a sve čestice u stvarnosti su jedno zemljište okruženo suhozidom uz koje je zapadnom stranom već povezano s komunalnom infrastrukturom (struja, voda, komunikacije).

U prilogu se dostavljaju izvod iz posjedovnog lista i izvod iz katastarskog plana za sve čestice uz napomenu da je katastarska izmjera prošla ali još uvijek nisu napravljene nove zemljišne knjige te nije moguće dobiti valjani vlasnički list za točnim katastarskim planom. Službeni podaci za provjeru su dostupni u Državnoj geodetskoj upravi.

[REDACTED]

Prilozi:

- Izvod iz posjedovnog lista i Izvod iz katastarskog plana za čestice 268/5, 274/2, 274/3, 268/1, 275/1, 274/1
- Snimak katastarskih čestica

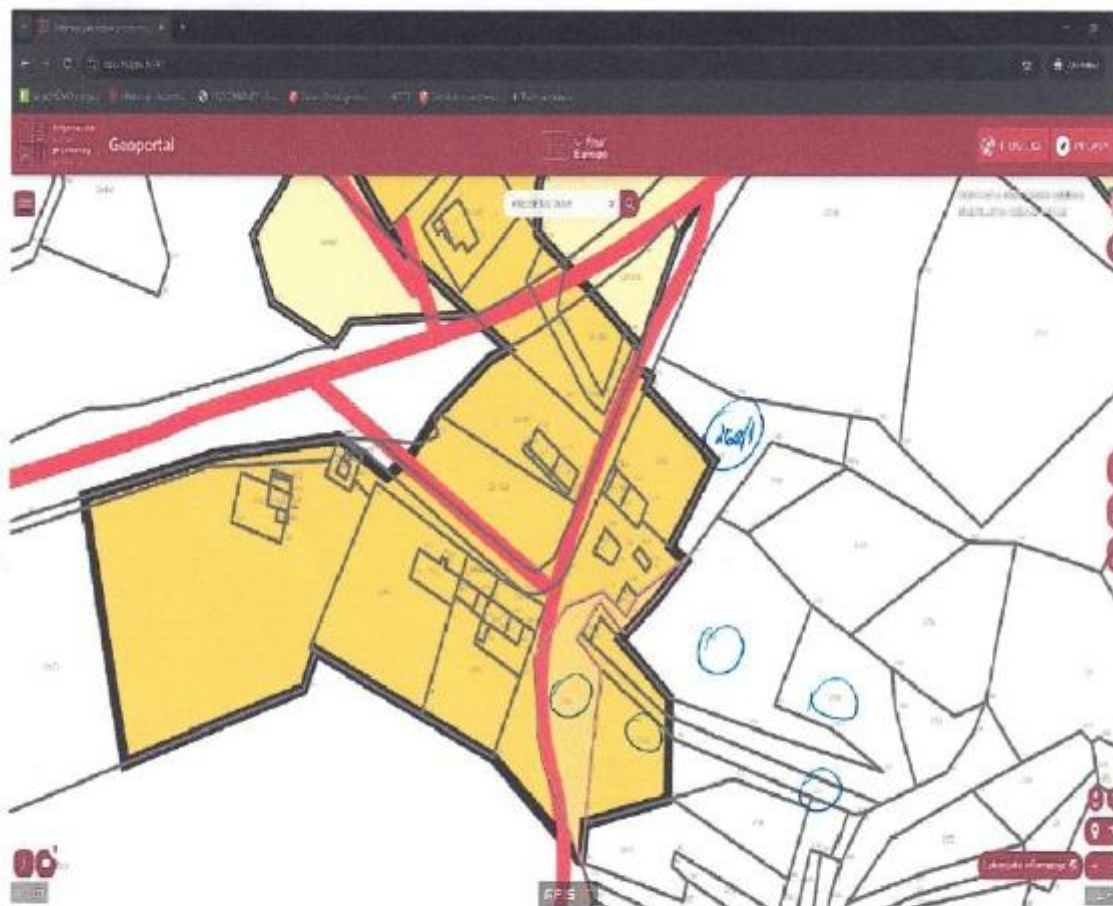
S poštovanjem,  
Marija Narančić

*Narančić Marija*

Kontakt

Anita Aranza







REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije  
Državna geodetska uprava



SOR ZD 2 D  
23450PU 23450  
0,00 EUR  
979 21216 13 11.2025. 16:05:13 1/1

ZADARSKA ŽUPANIJA

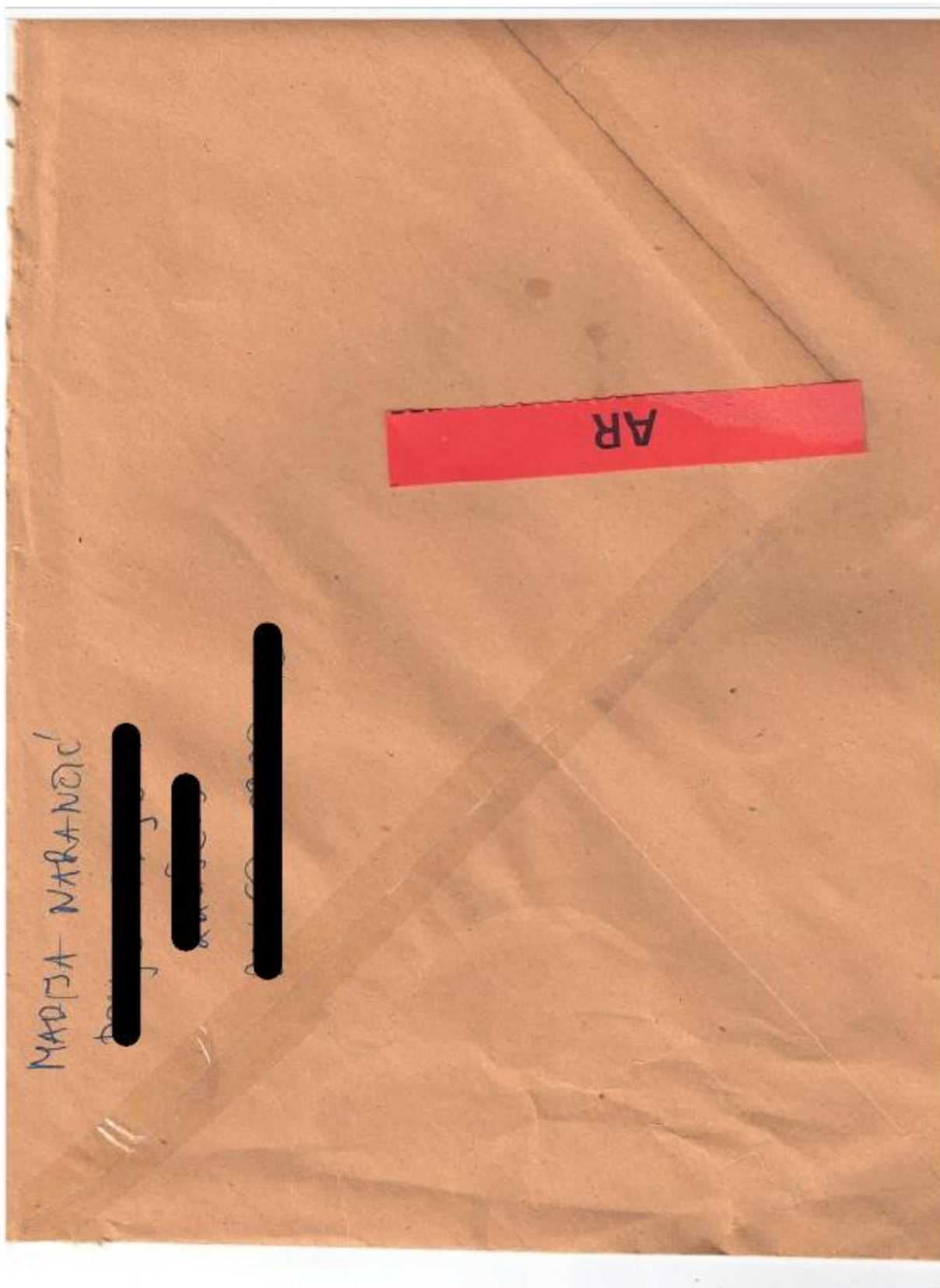
GRAD OBROVAC

UPRAVNI ODJEL ZA LOKALNU SAMOUPRAVU

ODSJEK ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI I UPRAVNUJE PROSTORNY

TRG DR. FOLNYE TRHNAVAT 1

23450 OBROVAC



#### **4. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI**

Na javnu raspravu su po posebnoj obavijesti pozvani:

1. Zadarska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, more i promet, HR-23000 Zadar, Liburnska obala 6/3
2. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, HR-23000 Zadar, Ulica Božidara Petranovića 8
3. Županijska uprava za ceste Zadarske županije, HR-23000 Zadar, Zrinsko-Frankopanska 10/2
4. Natura Jadera javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Zadarske županije, HR-23000 Zadar, Braće Vranjanina 11
5. Javna ustanova Park prirode Velebit, HR-53000 Gospić, Kaniža Gospićka 4b
6. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a
7. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
8. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Zadar, HR-23000 Zadar, Ilije Smiljanića 3
9. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, HR-23000 Zadar, Murvička ulica 9
10. Županijska lučka uprava Zadar, HR-23000 Zadar, Franka Lisice 77
11. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
12. HRVATSKI TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 21
13. OT-OPTIMA TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Bani 75a
14. METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d., HR-10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 269/d
15. TELE2 d.o.o., HR-10000 Zagreb, Josipa Marohnića 1
16. Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35
17. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Split, HR-21000 Split, Kralja Zvonimira 35/III
18. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zadar, Tehnička ispostava Zadar, HR-23000 Zadar, Nikole Tesle 14b
19. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeva ulica 12
20. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Split, HR-21000 Split, Kneza Ljudevita Posavskog 5
21. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zadar, HR-23000 Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8
22. HEP-Proizvodnja d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37
23. Grad Benkovac, HR-23420 Benkovac, Šetalište kneza Branimira 12
24. Općina Jasenice, HR-23243 Jasenice, Petra Zoranića 61
25. Općina Gračac, HR-23440 Gračac, Park svetog Jurja 1
26. Općina Ervenik, HR-22306 Ervenik, Butiga 24
27. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14
28. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
29. × EVN CROATIA PLIN d.o.o., Centar za korisnike Zagreb, HR-10000 Zagreb, Zagrebačka avenija 104
30. Općina Novigrad, HR-23312 Novigrad, Trg kralja Tomislava 1
31. A1 HRVATSKA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vrtni put 1
32. Javna ustanova Park prirode Vransko jezero, HR-23210 Biograd n/m, K. Petra Svačića 2
33. VODOVOD d.o.o. Zadar, HR-23000 Zadar, Špire Brusine 16
34. Općina Posedarje, HR-23242 Posedarje, Trg Martina Posedarskog 1
35. Općina Kistanje, HR-22305 Kistanje, Trg sv. Nikole 5

36. Infra-grad d.o.o, HR-23450 Obrovac, Ul. Stjepana Radića 12
37. Loši do.o., HR-23211 Pakoštane, Ul. kraljice Jelene 31
38. EVN Croatia Plin d.o.o. - Podružnica Zadar, HR-23000 Zadar, Ulica Hrvatskog sabora 42
39. Mjesni odbor Obrovac, HR-23450 Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 2
40. Mjesni odbor Žegar, HR-23450 Kaštel Žegarski, Kaštel 57
41. Mjesni odbor Gornji Karin, HR-23452 Gornji Karin, XXII ulica 1
42. Mjesni odbor Golubić, HR-23450 Golubić, Čičevac 1
43. Mjesni odbor Muškovci, HR-23450 Muškovci, Simići 27
44. Mjesni odbor Zelengrad, HR-23450 Zelengrad, Adami 5
45. Mjesni odbor Bilišani, HR-23450 Bilišane, Breštani 19
46. Mjesni odbor Kruševo, HR-23450 Kruševo, Anići kod Crkve 3
47. Mjesni odbor Krupa, HR-23450 Krupa, Jovančevići 19


## 5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRIHVAĆENI

Sudionici čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe prihvaćene su u slijedećoj tablici:

RED. BR.	PODNOŠITELJ	SVRHA ZAHTJEVA	odgovor
2.	HOPS Prijenosno područje Split Ulica kneza Ljudevita Posavskog 5 21 000 Split	U čl. 118. potrebno je korigirati tekstualni dio Plana prema datim smjernicama	da

## 6. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA

Sudionici čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu prihvaćene ili su djelomično prihvaćene s razlozima neprihvaćanja su u slijedećoj tablici:

RED. BR.	PODNOŠITELJ	SVRHA ZAHTJEVA	odgovor	OBRAZLOŽENJE (Prijedlog odgovora)
2.	HOPS Prijenosno područje Split Ulica kneza Ljudevita Posavskog 5 21 000 Split	Na kartografskom prikazu 2.3. Energetski sustav korektno su ucrtani zaštitni koridori. U legendi koridori planiranih dalekovoda nisu prikazani.	ne	U sustavu eEditor za izradu prostornih planova kartografski prikazi i sadržaj je određen Pravilnikom o prostornim planovima i samom aplikacijom
2.	HOPS Prijenosno područje Split Ulica kneza Ljudevita Posavskog 5 21 000 Split	Smatraju da bi se koridori postojećih i planiranih dalekovoda trebali prikazati na istom kartografskom prikazu	ne	U sustavu eEditor za izradu prostornih planova kartografski prikazi i sadržaj je određen Pravilnikom o prostornim planovima i samom aplikacijom
3.	Marija Narančić 	Za k.č. 268/5, 274/2, 274/3, 268/1, 274/11, k.o. Kruševo traži prenamjenu iz poljoprivrednog zemljišta u građevinsko zemljište	ne	Primjedba nije predmet ovih ID Plana.

## 7. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH OVIM ZAKONOM

Sudionici čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih ovim Zakonom su u slijedećoj tablici:

RED. BR.	PODNOŠITELJ	SVRHA ZAHTJEVA	odgovor	OBRAZLOŽENJE (Prijedlog odgovora)
1.	<b>HRVATSKE VODE VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA Vukovarska 35 21 000 Split</b>	Traži se dostava cjelovite verzije Plana unutar koje se vidi dio koji se mijenja, odnosno koji se briše i dodaje.	#	primjedba nije predmet ID Plana. Plan se prema Odluci o Izmjenama i dopunama PPUG Obrovac ne mijenja u dijelu koji se odnosi na Vodnogospodarski sustav. Dio prikaza koji se traži nalazi se u Obrazloženju Plana.
2.	<b>HOPS Prijenosno područje Split Ulica kneza Ljudevita Posavskog 5 21 000 Split</b>	U čl. 1119. korektno su upisane širine zaštitnog koridora za postojeće i planirane dalekovode/kablove	#	Nije primjedba
2.	<b>HOPS Prijenosno područje Split Ulica kneza Ljudevita Posavskog 5 21 000 Split</b>	Na kartografskom prikazu 2.3. Energetski sustav korektno su ucrtani postojeći i planirani dalekovodi i TS	#	Nije primjedba
2.	<b>HOPS Prijenosno područje Split Ulica kneza Ljudevita Posavskog 5 21 000 Split</b>	Trasa DV 110 KV Fassa-HE Miljacka korektno oje ucrtana	#	Nije primjedba
2.	<b>HOPS Prijenosno područje Split Ulica kneza Ljudevita Posavskog 5 21 000 Split</b>	Koridori postojećih dalekovoda prikazani su na kartografskom prikazu 3.2. Posebna ograničenja i posebni načini korištenja	#	Nije primjedba
4.	<b>Hrvatske šume Ulica kneza Branimira 1 10 000 Zagreb</b>	Uvidom u grafički dio Plana ustanovljeno je da se predmetna ID Plana odnosi na područje kojim gospodare HŠ d.o.o. Šumarija Obrovac na dijelu Programa gospodarenja za G.J: Burevača sa rokom važenja 2014-2023, novi program je u izradi.	#	Nije primjedba

## **8. AKTI I DRUGI DOKAZI OBJAVE JAVNE RASPRAVE, POSEBNE PISANE OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI, ZAPISNICI O JAVNIM IZLAGANJIMA, SUGLASNOSTI JAVNOPRAVNIH TIJELA I DOKAZI SUDJELOVANJA U JAVNOM IZLAGANJU POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI**

Akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17)

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu
- Objava javne rasprave u dnevnom tisku s dokazima objave
- Preslika objave s web stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- Preslika objave s web stranice Općine
- Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi s dokazima objave (povratnice)
- Zapisnik o javnom izlaganju
- Popis nazočnih na javnom izlaganju s potpisima
- Suglasnosti javnopravnih tijela

# Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu



REPUBLIKA HRVATSKA  
Zadarska županija  
Grad Obrovac  
Gradonačelnik

Na temelju članka 95. i članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, Gradonačelnik po službenoj dužnosti donosi

## ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovca (za javnu raspravu)

### I.

Na temelju Nacrta prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovca (za javnu raspravu) koji je Nositelj izrade zaprimio pod KLASA: 350-03/25-37/1, URBROJ: 2198-23-03/1-25-55 od 06.11.2025. utvrđuje se **Prijedlog izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovca (za javnu raspravu)** u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana (za javnu raspravu).

### II.

Sastavni je dio ovog zaključka je Elaborat Prijedloga Plana (za javnu raspravu), te Sažetak za javnost prijedloga prostornog plana (za javnu raspravu).

Elaborat Prijedloga Plana (za javnu raspravu) sadrži:

- *tekstualni dio prostornog plana – Odredbe za provedbu (za javnu raspravu)*
- *grafički dio prostornog plana (za javnu raspravu) – kartografske prikaze:*
  - 1.1. *Namjena prostora*
  - 1.2. *Građevinska područja*
  - 1.3. *Provedba prostornog plana*
    - 2.1. *Prometni sustav*
    - 2.2. *Komunikacijski sustav*
    - 2.3. *Energetski sustav*
    - 2.4. *Vodnogospodarski sustav*
  - 3.1. *Posebne vrijednosti*
  - 3.2. *Posebna ograničenja i posebni načini korištenja*
- *Obrazloženje prostornog plana (za javnu raspravu)*

### III.

O Prijedlogu Plana iz točke I. ovog Zaključka, Upravni odjel za lokalnu samoupravu, Odsjek za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom kao Nositelj izrade plana, provest će postupak javne rasprave u skladu sa Zakonom.

Javna rasprava traje od 07.11.2025., do zaključno s danom 14.11.2025.

Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 07.11.2025., a završetak 14.11.2025. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac, 8:00 - 14:00.

Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 12.11.2025. na lokaciji: Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac, 10:00 sati.

#### IV.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-03/25-37/1  
URBROJ: 2198-23-01-25-57  
Obrovac, 06.11.2025.

GRADONAČELNIK  
Ante Župan, dr. med.

ANTE  
ŽUPAN

Digitalno  
potpisao: ANTE  
ŽUPAN  
Datum:  
2025.11.06  
13:14:50 +01'00'

**Zaostala utakmica 8. kola Prve ŽNL**

**BEZ POBJEDNIKA U POLIČNIKU**

U posljednjoj utakmici 8. kola Prve županjske nogometne lige Dragovoljac i Nova zora odigrali su bez pobjednika (1:1), što je već četvrti remi Filippanca u sezoni. Duja Beznouč došao je goste u vodstvo u 36. minuti, a bod domaćinima u 88. minuti donio je Ivan Modrić. Na klupi Nove zore bio je Vlado Mandić, koji je u sedmu ulazio kao trener Dragovoljca. Na klupek vodi Ačepeda s 19 bodova, dvj i 150 od drugog filippanca. Nova zora je deseta (10 bodova), a Dragovoljac 13. (pet bodova).

**DRAGOVOLJAC** 1  
**NOVA ZORA** 1

**POLIČNIK** » Igračima Dragovoljca, Sudac: Lovre Katalinić. Pomoćnici: Leđa i Narančić. Strijelci: D.1. Beznouč (36'), I.1. Modrić (88').

**DRAGOVOLJAC:** Š. Koušešić, D. Surac (od 65' Zdrilčić, Modrić, M. Surac, Prhmerić, Batić, Zukić (od 46' Vukarić), Mujek, Gagula, Rik (od 36' N. Kovačević), Lončar. Predstavnik kluba: Daniel Zubić.

**NOVA ZORA:** Brzak, Beznouč, Nitešević, Vukosavlja, Kadija, Hrnval (od 71' Bahari), Arambakić, Valonja (od 46' Poljarić), Brčić (od 46' Mandić), Kujundžić, Nitešević, Termer Vlado Mandić. (S. Č.)



ČETVRTI REMI U SEZONI - Duja Beznouč, Nova zora

Na temerju štitka 98. Zakona o prostornom uređenju (Naredne novine broj 153/13, 95/17, 114/18, 39/19, 08/19 i 87/20) pod ozn. tjela: Zaostala utakmica 8. kola Prve žNL, Grad Obrovac, Upravni odjel za lokalnu samoupravu, u ovdjenem tekstu. Nostelj izrada objavljuje.

**JAVNU RASPRAVU**

**o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovača**

1. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovača, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, s obzirom na tekst o uvođenju Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovača (za javnu raspravu). KLASA: 350-03/25-37/1, URBROJ: 2198-23-03/1-25-62, od 06. 11. 2025.
2. Javna rasprava traje od 07. 11. 2025. do zaključno s danom 14. 11. 2025.
3. Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 07. 11. 2025., a završetak 14. 11. 2025. Javni uvid u Prijedlog Plana može se na lokaciji: Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac, 8:00 - 14:00.
4. Javno izlaganje u Prijedlogu Plana održat će se dana 12. 11. 2025. na lokaciji: Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac, Gradska vijećnica, 10:00 sat.
5. Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://www.obrovac.hr>, te Informativnom sustavu prostornoga uređenja: <https://ispu.mesp.hr>.
6. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
  - uputiti u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida,
  - uputiti u Zapisnik o javnom izlaganju za vrijeme trajanja javnog izlaganja,
  - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 14. 11. 2025. na adresu:
 

Grad Obrovac, Upravni odjel za lokalnu samoupravu Trg dr. Franje Tuđmana 1, HR-23450 Obrovac
  - uputiti putem e-pismenice: [pisarnica@obrovac.hr](mailto:pisarnica@obrovac.hr) zaključno s danom 14. 11. 2025.
7. Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 14. 11. 2025. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.
8. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrdenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u prigovornim izvješćima o javnoj raspravi.

**GRAD OBROVAC**  
Upravni odjel za lokalnu samoupravu

## Preslika objave s web stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja

https://mppi.gov.hr/.../ministarstvo/izlozba/50/izlozba-uređenje-3335/prostorni-planovi-6193/informacije-o-planovima-i-trazi/informacije-o-javnim-raspravama/2066

Gradani RSS Prilagodba pristupačnosti English

REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo prostornog uređenja,  
graditeljstva i državne imovine

Your Europe

Pretražite Ministarstvo

Vijesti Pristup informacijama Popisi Državna imovina ISPU Portal Obnavljanje.hr EU sufinancirani Završeni nagradnici Kontakt

Naslovnica | O Ministarstvu | Izlozba | Prostorno uređenje | Prostorni planovi | Informacije o planovima u izradi

### Informacije o javnim raspravama

06.11.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrova  
06.11.2025. | pdf/25180

06.11.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja naselja Jošani u Općini Galovac  
06.11.2025. | pdf/25180

06.11.2025. - Zabilješka o promjeni lokacije javne rasprave za Urbanistički plan uređenja Skvesovi, Grad Garešnica  
06.11.2025. | pdf/25580

06.11.2025. - Zabilješka o promjeni lokacije javne rasprave za Urbanistički plan uređenja Gajine, Grad Garešnica  
06.11.2025. | pdf/25580

Isplati stranica  
Podijeli na Facebooku  
Podijeli na Twitteru

## Preslika objave s web stranice Općine

https://www.obrovac.hr/dokumenti/dokumenti/prostorni-planovi

Ostvareno  
Projezaka  
na  
projezaka



Prilagodba pristupačnosti A A A ↑

Početna Grad Obrovac Uprava Dokumenti Javna nabava Natječajji Kontakti Galerije

### Prostorni planovi na snazi

Objavljeno: 6.11.2025. godine  
Objava javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovca

 **Izdvojeno**

## Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi s dokazima objave (povratnice)



REPUBLIKA HRVATSKA  
Zadarska županija  
Grad Obrovac  
Upravni odjel za lokalnu samoupravu, Odsjek  
za komunalne djelatnosti i upravljanje  
prostorom

KLASA: 350-03/25-37/1  
URBROJ: 2198-23-03/1-25-61  
Obrovac, 06.11.2025.

### PREMA DOSTAVNOJ LISTI

**PREDMET:** Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovca  
- posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon obavještavamo vas da nositelj izrade: Zadarska županija, Grad Obrovac, Upravni odjel za lokalnu samoupravu, Odsjek za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade provodi

### JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovca, u razdoblju:

od 07.11.2025. do zaključno s danom 14.11.2025.

Javni uvid u Prijedlog izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovca omogućen je u vremenu održavanja javne rasprave, odnosno svaki radni dan u razdoblju od 07.11.2025. do zaključno s danom 14.11.2025., na lokaciji: Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac, 8:00 - 14:00.

Na javnom uvidu bit će izložen elaborat Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovca koji sadrži Odredbe za provedbu, Grafički dio, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave elaborat Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovca, bit će dostupan na mrežnim stranicama Nositelja izrade: <https://obrovac.hr/>.

U okviru javne rasprave održat će se jedno javno izlaganje o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovca dana 12.11.2025., na lokaciji: Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac, 10:00 sati.

Tekst Objave javne rasprave objavit će prije početka javne rasprave:

- u dnevnom tisku
- na mrežnim stranicama ministarstva nadležnog za prostorno uređenje
- na mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave, tj. Nositelja izrade: <https://obrovac.hr/>.

U skladu s člankom 101. Zakona, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, u daljnjem tekstu: Mišljenje javnopravnog tijela.

KLASA: 350-03/25-37/1, URBROJ: 2198-23-03/1-25-61

Stranica 1 od 4

ID: 993

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

Mišljenje javnopravnog tijela dostavlja se na adresu Nositelja izrade:

Zadarska županija, Grad Obrovac, Upravni odjel za lokalnu samoupravu, Odsjek za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom  
Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1  
HR-23450 Obrovac

i na adresu elektroničke pošte putem e-pisarnice: [info@obrovac.hr](mailto:info@obrovac.hr).

Mišljenje javnopravnog tijela, pozvani ovom posebnom obavijesti mogu dostaviti u vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno s danom 14.11.2025.

Ukoliko Mišljenje javnopravnog tijela nije dostavljeno za vrijeme trajanja javne rasprave u roku navedenom u Objavi, smatra se da je mišljenje dano i da je u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima iz njihove nadležnosti.

U Mišljenju javnopravnog tijela ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana.

Mišljenje javnopravnog tijela prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom Nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako Mišljenje javnopravnog tijela nije dostavljeno u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju Mišljenjem javnopravnog tijela propisanog člankom 101. stavka 1. Zakona.

PROČELNICA  
Gordana Renić, dipl.oec.

DOSTAVITI:

1. Prema dostavnoj listi

DOSTAVNA LISTA:

1. Zadarska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, more i promet, HR-23000 Zadar, Liburnska obala 6/3
2. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, HR-23000 Zadar, Ulica Božidara Petranovića 8
3. Županijska uprava za ceste Zadarske županije, HR-23000 Zadar, Zrinsko-Frankopanska 10/2
4. Natura Jadera javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Zadarske županije, HR-23000 Zadar, Braće Vranjanina 11
5. Javna ustanova Park prirode Velebit, HR-53000 Gospić, Kaniža Gospićka 4b
6. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, HR-10000 Zagreb, Planinska ulica 2a
7. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
8. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područna konzervatorska služba Zadar, HR-23000 Zadar, Ilije Smiljanića 3
9. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, HR-23000 Zadar, Murvićka ulica 9
10. Županijska lučka uprava Zadar, HR-23000 Zadar, Franka Lisice 77
11. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
12. HRVATSKI TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 21
13. OT-OPTIMA TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Bani 75a
14. METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d., HR-10000 Zagreb, Ulica Grada Vukovara 269/d
15. TELE2 d.o.o., HR-10000 Zagreb, Josipa Marohnića 1
16. Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35
17. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Split, HR-21000 Split, Kralja Zvonimira 35/III
18. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zadar, Tehnička ispostava Zadar, HR-23000 Zadar, Nikole Tesle 14b
19. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12
20. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Split, HR-21000 Split, Kneza Ljudevita Posavskog 5
21. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zadar, HR-23000 Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8
22. HEP-Proizvodnja d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 37
23. Grad Benkovac, HR-23420 Benkovac, Šetalište kneza Branimira 12
24. Općina Jasenice, HR-23243 Jasenice, Petra Zoranića 61
25. Općina Gračac, HR-23440 Gračac, Park svetog Jurja 1
26. Općina Ervenik, HR-22306 Ervenik, Butiga 24
27. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14
28. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
29. × EVN CROATIA PLIN d.o.o., Centar za korisnike Zagreb, HR-10000 Zagreb, Zagrebačka avenija 104
30. Općina Novigrad, HR-23312 Novigrad, Trg kralja Tomislava 1
31. A1 HRVATSKA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vrtni put 1
32. Javna ustanova Park prirode Vransko jezero, HR-23210 Biograd n/m, K. Petra Svačića 2

KLASA: 350-03/25-37/1, URBROJ: 2198-23-03/1-25-61

Stranica 3 od 4

ID: 993

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

33. VODOVOD d.o.o. Zadar, HR-23000 Zadar, Špire Brusine 16
34. Općina Posedarje, HR-23242 Posedarje, Trg Martina Posedarskog 1
35. Općina Kistanje, HR-22305 Kistanje, Trg sv. Nikole 5
36. Infra-grad d.o.o, HR-23450 Obrovac, Ul. Stjepana Radića 12
37. Loši do.o., HR-23211 Pakoštane, Ul. kraljice Jelene 31
38. EVN Croatia Plin d.o.o. - Podružnica Zadar, HR-23000 Zadar, Ulica Hrvatskog sabora 42
39. Mjesni odbor Obrovac, HR-23450 Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 2
40. Mjesni odbor Žegar, HR-23450 Kaštel Žegarski, Kaštel 57
41. Mjesni odbor Gornji Karin, HR-23452 Gornji Karin, XXII ulica 1
42. Mjesni odbor Golubić, HR-23450 Golubić, Čičevac 1
43. Mjesni odbor Muškovci, HR-23450 Muškovci, Simiči 27
44. Mjesni odbor Zelengrad, HR-23450 Zelengrad, Adami 5
45. Mjesni odbor Bilišani, HR-23450 Bilišane, Breštani 19
46. Mjesni odbor Kruševo, HR-23450 Kruševo, Anići kod Crkve 3
47. Mjesni odbor Krupa, HR-23450 Krupa, Jovančevići 19





Info: Bankovac info <info@bankovac.hr> [Odgovori] [Postaji] [Arhivaj] [Nastavljena pošta] [Obriši] [Vidi] [6.11.2025, 14:43]

Prima: gordana.eric@obrovac.hr <gordana.eric@obrovac.hr>

Način: Posrednik Posrednik obavijest o javnoj raspravi - postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrova

Oznaka: **Novi**

Vaša je pošta

Prima: Bankovac info  
Predmet: Posebna obavijest o javnoj raspravi - postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrova  
Poruka: četvrtak, 6. studenoga 2025. 14:40:30 (UTC+01:00) Sarajevo, Skopje, Warsaw, Zagreb

pročitana četvrtak, 6. studenoga 2025. 14:42:41 (UTC+01:00) Sarajevo, Skopje, Warsaw, Zagreb

Final-recipient: RFC822: info@bankovac.hr  
Disposition: automatic-action/MDN-sent-automatically; displayed  
X-MSExchange-Correlation-Key: vWtK1LccatamPMM1TqQ==  
X-Display-Name: Bankovac Info

Info: e-pisarnica <episarnica@pisa.hr> [Odgovori] [Postaji] [Arhivaj] [Nastavljena pošta] [Obriši] [Vidi] [7.11.2025, 0:02]

Prima: gordana.eric@obrovac.hr <gordana.eric@obrovac.hr>

Način: Reak: Posrednik obavijest o javnoj raspravi - postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrova

Oznaka: **Novi**

Vaša je pošta

Prima: e-pisarnica  
Predmet: Posrednik obavijest o javnoj raspravi - postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrova  
Poruka: četvrtak, 6. studenoga 2025. 14:42:38 (UTC+01:00) Sarajevo, Skopje, Warsaw, Zagreb

pročitana petak, 7. studenoga 2025. 08:32:39 (UTC+01:00) Sarajevo, Skopje, Warsaw, Zagreb

Final-recipient: RFC822: episarnica@pisa.hr  
Disposition: automatic-action/MDN-sent-automatically; displayed  
X-MSExchange-Correlation-Key: zsmwmeqnyyowkewkctq==  
Original-Message-ID: <gordana.eric@obrovac.hr>  
X-Display-Name: e-pisarnica

Info: Doprinosite molimo za unostilovanje i slanje odgovora <grazda@grazda.hr> [Odgovori] [Postaji] [Arhivaj] [Nastavljena pošta] [Obriši] [Vidi] [6.11.2025, 14:58]

Prima: gordana.eric@obrovac.hr <gordana.eric@obrovac.hr>

Način: Urednički dokument

Oznaka: **Novi**

Zapiskanje molimo za unostilovanje i slanje odgovora traži da bade obavijest(s) kada pročitate ovu poшту:

POŠTOVANJE,

dana 05.11.2025. 14:50 napisali smo elektroničku poštu na temu Posrednik obavijest o javnoj raspravi - postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrova a. e-pisarnica@pisa.hr te se sva sudi pod:

KLASA: 350-03/25-37/1  
URBROJ: 25-4  
BR: 219651|300022016|4

S poštovanjem,

Općina Obala:

Info: e-pisarnica <episarnica@pisa.hr> [Odgovori] [Postaji] [Arhivaj] [Nastavljena pošta] [Obriši] [Vidi] [6.11.2025, 14:43]

Prima: gordana.eric@obrovac.hr <gordana.eric@obrovac.hr>

Način: Reak: Posrednik obavijest o javnoj raspravi - postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrova

Oznaka: **Novi**

Your message

To: e-pisarnica  
Subject: Posrednik obavijest o javnoj raspravi - postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrova  
Sent: Thursday, November 6, 2025 2:40:59 PM (UTC+01:00) Sarajevo, Skopje, Warsaw, Zagreb

was read on Thursday, November 6, 2025 2:45:11 PM (UTC+01:00) Sarajevo, Skopje, Warsaw, Zagreb

Final-recipient: RFC822: e-pisarnica@pisa.hr  
Disposition: automatic-action/MDN-sent-automatically; displayed  
X-MSExchange-Correlation-Key: v0IF2Hqkvk079+eL3Mz2==  
X-Display-Name: e-pisarnica





Šalja: Marina Mlačić <marina@povisa-novigrad.hr>  
Prima: godana.ami@obnova.hr <godana.ami@obnova.hr>  
Naslov: Pročitanje Posuda obavijest o javnoj raspravi - postupak izrade i donošenja Izjave i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrova  
Osnov: **Novi**  
3.11.2025, 6:0

**Valja je posuda**

Prima: Marina Mlačić  
Predmet: Posuda obavijest o javnoj raspravi - postupak izrade i donošenja Izjave i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrova  
Poruka: četvrtak, 5. studenoga 2025. 14:48:50 (UTC+01:00) Sarajevo, Skopje, Varna, Zagreb  
godana.ami, 7. studenoga 2025. 09:54:32 (UTC+01:00) Sarajevo, Skopje, Varna, Zagreb

Prilozi: [otvoreni] [otvoreni] [otvoreni]  
Description: [otvoreni] [otvoreni] [otvoreni]  
A-Adobe-Connect.com-Obj: [otvoreni] [otvoreni]  
X-MS-Exchange-Organization: [otvoreni]

Šalja: zahjeva.podavni <zahjeva.podavni@tth.hr>  
Prima: godana.ami@obnova.hr <godana.ami@obnova.hr>  
Naslov: **Aktualizirani odgovori Posuda obavijest o javnoj raspravi - postupak izrade i donošenja Izjave i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrova**  
Osnov: **Novi**  
6.11.2025, 14:41

**Poljevanje**

zaprimili smo Vaš zahtjev i izveštio radimo na njegovom detaljanju

**Odgovor činio: Vaš posud najkasnije u roku od 5 radnih dana.**

Radj sigurnosti Vaših podataka, postoj mogućnost da Vas povratno kontaktiramo u roku automatski.

U međuvremenu preporučujemo da preuzmete našu Moj Telekom mobilnu aplikaciju. Putem aplikacije možete pregledavati usluge, preuzimati i plaćati račune ili još mnoge toga. Više detalja i upute kako preuzeti aplikaciju nalazi se [ovdje](#).

Ovo je automatizirano potvrda primilka Vašeg zahtjeva i molimo Vas da ne odgovarate na nju.

S poštovanjem,  
Vai Hrvatski Telekom

Sadržaj ove poruke i eventualno priloženih datoteka je povjerljiv i namijenjen je samo osobama ili subjektima koji su navedeni u adresi. Ukoliko ste primili ovu poruku greškom, molimo Vas, obavijestite pošiljatelja, a poruka i sve njene priloge odmah, bez čitanja, izmjene i/ili distribucije treba ukloniti s računala. Bilo kakvo prenošenje, kopiranje ili distribucija informacija sadržanih u poruci treće osobe je zabranjeno i može biti zakonski kažnjivo. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autorovi i ne predstavljaju način stavove HT - Hrvatskog Telekom d.d. HT ne preuzima nikakvu odgovornost za eventualnu štetu nastalu primikom ove poruke i priloga sadržanih u poruci.

DISCLAIMER: The contents of this email as well as any files attached to it are confidential and intended solely for individuals or entities which they are addressed to. If you have received this email message in error, please notify the sender and permanently remove the message and all attached files from the computer. Any disclosure, copying or distribution of all or a part of information contained herein to or by third parties is prohibited and may be unlawful. Please note that any views or opinions presented in this message are solely those of the author and do not necessarily represent the views and opinions of Croatian Telekom Inc. Croatian Telekom Inc. accepts no liability for any potential damage caused by this message and files attached to it.

Šalja: zahjeva.podavni <zahjeva.podavni@tth.hr>  
Prima: godana.ami@obnova.hr <godana.ami@obnova.hr>  
Naslov: **Možda Posuda obavijest o javnoj raspravi - postupak izrade i donošenja Izjave i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrova**  
Osnov: **Novi**  
6.11.2025, 14:43

Sadržaj ove poruke i eventualno priloženih datoteka je povjerljiv i namijenjen je samo osobama ili subjektima koji su navedeni u adresi. Ukoliko ste primili ovu poruku greškom, molimo Vas, obavijestite pošiljatelja, a poruku i sve njene priloge odmah, bez čitanja, izmjene i/ili distribucije treba ukloniti s računala. Bilo kakvo prenošenje, kopiranje ili distribucija informacija sadržanih u poruci treće osobe je zabranjeno i može biti zakonski kažnjivo. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autorovi i ne predstavljaju način stavove HT - Hrvatskog Telekom d.d. HT ne preuzima nikakvu odgovornost za eventualnu štetu nastalu primikom ove poruke i priloga sadržanih u poruci.

DISCLAIMER: The contents of this email as well as any files attached to it are confidential and intended solely for individuals or entities which they are addressed to. If you have received this email message in error, please notify the sender and permanently remove the message and all attached files from the computer. Any disclosure, copying or distribution of all or a part of information contained herein to or by third parties is prohibited and may be unlawful. Please note that any views or opinions presented in this message are solely those of the author and do not necessarily represent the views and opinions of Croatian Telekom Inc. Croatian Telekom Inc. accepts no liability for any potential damage caused by this message and files attached to it.

> 1 prijava ForwardedMessage: 10,7 KB  
Šalja: mack@ur-odazivi  
Prima: godana.ami@obnova.hr  
Naslov: Pročitanje Posuda obavijest o javnoj raspravi - postupak izrade i donošenja Izjave i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrova  
Osnov: **Novi**  
2.11.2025, 9:48

reporting-uri: [otvoreni]; Microsoft-Exchange-Organization: [otvoreni]  
original-message-id: [otvoreni]; [otvoreni]; [otvoreni]  
classification: [otvoreni]; [otvoreni]; [otvoreni]



## Zapisnik o javnom izlaganju

Na temelju članka 99. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), po donošenju Zaključka gradonačelnika Grada Obrovca, KLASA: 350-03/25-37/1, URBROJ: 2198-23-01-25-57 od 06. 11. 2025. godine o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovca (za javnu raspravu) i objave javne rasprave, a u sklopu rasprave o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca, provodi se dana 12. 11. 2025. godine javno izlaganje o Prijedlogu Plana o čemu se sastavlja ovaj

### ZAPISNIK

#### s Javnog izlaganja o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovca

Javno izlaganje započelo je 12. studenog 2025. godine, u Gradskoj vijećnici Grada Obrovca, Trg. dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac u 10:00 sati.

NAZOČNI:

#### za Nositelja izrade Plana Grad Obrovac:

- pročelnica Upravnog odjela za lokalnu samoupravu Gordana Renić, dipl.oec.
- voditeljica Odsjeka za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom, Ingrid Prelas, dipl. ing. prom.

#### za Izrađivača plana KONUS d.o.o.:

- suradnica na izradi plana – Dubravka Krpina Car, dipl. ing. arh.

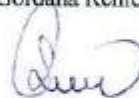
(popisani i potpisani u Evidenciji prisutnih koji se prilaže ovom Zapisniku kao njegov sastavni dio)

S obzirom da nije bilo prisutnih na javnom izlaganju, nitko osim izrađivača i nositelja izrade, nije bilo potrebe za pojašnjenjima i razlozima izmjene plana.

Izlaganje je završeno u 10:20 sati.

za Nositelja izrade Grad Obrovac:

pročelnica Gordana Renić, dipl. oec.






KLASA: 350-03/25-37/1  
URBROJ: 2198-23-03/1-25-

U Obrovcu, 12. 11. 2025. godine

## Popis nazočnih na javnom izlaganju s potpisima

EVIDENCIJA PRISUTNIH NA JAVNOM IZLAGANJU JAVNE RASPRAVE  
O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA  
UREĐENJA GRADA OBROVCA  
ODRŽANE DANA 12.11.2025. GODINE U 10:00 U GRADSKOJ VIJEĆNICI GRADA OBROVCA

	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	POTPIS
1	DUBRAVKA KRPIVA CAR	Korus. d.o.o.	
2	INGRID PRELAS	GRAD OBROVAC	
3	BOJANA REVIĆ	GRAD OBROVAC	
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			

## Suglasnosti i mišljenja javnopravnih tijela



### REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE  
UPRAVA ZA UPRAVLJANJE I RASPOLAGANJE  
NEKRETNINAMA

KLASA: 940-01/25-03/961  
URBROJ: 531-15-2-4-25-9  
Zagreb, 06.11.2025.



P/10733340

ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD OBROVAC  
DR.FRANJE TUĐMANA 1,  
23450 Obrovac  
[info@obrovac.hr](mailto:info@obrovac.hr)  
[gordana.renic@obrovac.hr](mailto:gordana.renic@obrovac.hr)

**PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovca**  
- mišljenje na prijedlog Plana

Poštovani,

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine temeljem članka 9. stavka 20. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne Novine“, br.155/23) te članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17,114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) u predmetu zahtjeva Grada Obrovca – **daje pozitivno mišljenje Grada Obrovca na Prijedlog izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovca.**

Dopisom Grada Obrovca dostavljenim u obliku elektroničke pošte 03.10.2025. godine pojašnjeno je da se jedina promjena, vezana za donošenje predmetnog Plana, u odnosu na zemljište koje se nalazi u vlasništvu Republike Hrvatske, odnosi na stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone II, ISE - Dobrojuša u Gornjem Karinu – UPU 100 i Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone II, ISE - Dobrojuša 1 u Gornjem Karinu – UPU 102, a da je površina nekretnina, u vlasništvu Republike Hrvatske, obuhvaćena tim Planovima ista kao i površina nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske obuhvaćena novim UPU koji se planira Prijedlogom izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovca. Lokacija zemljišta koja je predviđena novim UPU je dijelom 1883/2 i druge k.o. Kruševo, gdje je namjena ostala ista kao i kod UPU-a koji su stavljeni izvan snage.

Ujedno je Grad Obrovac dostavio analizu tržišne vrijednosti nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, uz popis katastarskih čestica, koje su obuhvaćene Urbanističkim planom

uređenja gospodarske - proizvodne zone II, ISE - Dobrojuša u Gornjem Karinu - UPU100 i Urbanističkog plana uređenja gospodarske - proizvodne zone II, ISE - Dobrojuša I u Gornjem Karinu – UPU 102 koji se stavljaju izvan snage i nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske koje će biti obuhvaćene novim UPU 105 (UPU 44) čija se realizacija prema pojašnjenju Grada Obrovca očekuje tijekom 2025. godine. Zaključak dostavljene analize, u kojoj su uzete u obzir površine nekretnina i njihova namjena prema prostornim planovima, je da vrijednost zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena s obzirom na to da je tržišna vrijednost nekretnina, obuhvaćenih planom koji se stavlja izvan snage i onih koje će biti obuhvaćene novim planom, slična.

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje

Na znanje:

1. Uprava za prostorno uređenje, [www.mps.gov.hr](http://www.mps.gov.hr)

UŠP SPLIT

ŠUMARIJA OBROVAC

KLASA: ST-06-09-317

URBROJ: 15-12/03-25-32

Veza na: KLASA: ST-06-09-317, URBROJ: 99-25-31 od dana 07. studenoga 2025. godine

Obrovac, 12. studenoga 2025. god.

Uprava šuma Podružnica Split  
Odjel za ekologiju

PREDMET:

- Postupak izrade donošenja i izmjena Prostornog plana uređenja Grada Obrovca

- očitovanje po javnom uvidu

- Temeljem dopisa Grada Obrovca, KLASA: 350-03/25-37/1, URBROJ: 2198-23-03/1-25-61 od dana 06.11.2025. g., Upravnog odjela za lokalnu samoupravu, odsjeka za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom, a tiče se predmetnog očitujemo se kako slijedi:
- Uvidom u kartografski prikaz prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Obrovca, ustanovljeno je da se predmetna izmjena odnosi konkretno na područje kojim gospodare HŠ d.o.o. šumarija Obrovac, na dijelu Programa gospodarenja za G.J.Burevača sa rokom važenja (2014.g.-2023.g.), novi Program gospodarenja u izradi, na području odjela/odsjeka 1a i 2a- uređajnog razreda šikara, starosti 10 godina.

Revirnik:



Luka Klanac, dipl. ing. šum.

Upravitelj šumarije:



Marko Vuksan, dipl. ing. šum.



**HRVATSKE VODE**  
VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA  
21000 Split, Vukovarska 35



1000869480

KLASA: 350-02/25-01/0000384  
URBROJ: 374-24-1-25-5  
Split, 10.11.2025.

**ZADARSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD OBROVAC**  
Upravni odjel za lokalnu samoupravu

**PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovca: javna rasprava, očitovanje na dopis – dostavlja se**

Veza: Vaš zahtjev Klasa: 350-03/25-37/1, Ubroj: 2198-23-03/1-25-61 od 06.11.2025.g., zaprimljen 10.11.2025.g.

Naslov je pod gornjim brojem i nadnevkom dostavio obavijest o javnoj raspravi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca.

Uvidom u ponuđeni tekst izmjena plan na stranicama Grada, nije razvidno koji dio plana se zadržava, a koji se mijenja.

Pozivamo vas da nam dostavite cjelovitu verziju plana, unutar koje će jasno biti vidljivo koji dio plana se briše (prekriženo), koji dio se mijenja, odnosno koji dio se dodaje (druga boja fonta).

S poštovanjem,

  
v.d. Direktor  
Irina Putica, dipl.ing.grad.

Destava:  
1. 24 - 1, ovdje  
2. Pismohrana

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
**GRAD OBROVAC**  
OBROVAC

Primljeno	14.11.2025
Klasifikacijski broj	Upravljanje, ODR
Uredbeni broj	Prilogi, Vrednot.



**PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Obrovca – očitovanje o Prijedlogu izmjene i dopune PPU Grada Obrovca za drugu javnu raspravu**

Poštovani,

Vašim dopisom, Klasa: 350-03/25-37/1, Urbroj: 2198-23-03/1-25-61 od 06.11.2025. godine, koji ste nam poslali putem emaila dana 06.11.2025. godine, obavještavate nas o javnoj raspravi u postupku izrade i donošenja izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca temeljem čega Vam po čl. 104. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 67/23), u skladu sa Zakonom o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15, 68/18) i Zakonom o tržištu električne energije (NN 111/21 63/23) kojim se uređuju elektroenergetske djelatnosti u Republici Hrvatskoj, te sukladno svojoj nadležnosti dostavljamo slijedeće

**O Č I T O V A N J E**

U skladu sa dostavljenim dopisom o održavanju javne rasprave o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca (u tekstu: Prijedlog Plana), izvršili smo uvid u Prostorni plan Zadarske županije (Službeni glasnik Zadarske županije broj 2/01, 6/04, 2/05, 17/06, 3/10, 15/14, 14/15, 5/23, 6/23-ispravak greške, 13/23-pročišćeni tekst), Prostorni plan uređenja Grada Obrovca (Službeni glasnik Grada Obrovca broj 1/09, 2/09-ispravak greške, 6/10- ispravak greške, 6/18, 7/20, 1/25), Prijedlog Plana objavljen na mrežnoj stranici ISPU sustava (<https://ispu.mgipu.hr>), koji je izradila tvrtka KONUS d.o.o. Zadar, studeni 2025.godine, dokumentaciju tvrtke HOPS d.d. te smo utvrdili slijedeće:

1. Uvidom u tekstualni dio Plana, utvrdili smo da u Odborbama za provođenje, iza naslova 2.3.2. Elektroenergetika u članku 118. stavak 2.i 3. nisu upisani točni nazivi postojećih i planiranih dalekovoda koje smo naveli u dopisu Klasa: 700/25-16/128 Ur.br.: 3-200-002-05/D-25-04 od 19.08.2025.godine. Istu primjedbu dostavili smo i u Očitovanju za prvu javnu raspravu. Stoga je potrebno korigirati popis elektroenergetskih građevina na način da se brišu stari nazivi i upišu točni nazivi prema našem dopisu od 19.08.2025.godine. U čl. 118. u stavku 2. potrebno je upisati

HOPS d.d. Hupske 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska  
UPRAVA DRUŠTVA - Predsjednik Uprave: Igor Ivankević • Članovi: Dejan Liović • Darko Belić  
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Joško Grašo

IBAN HR57 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.  
IBAN HR06 2360 0001 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d.  
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 090517105 • OIB 13148621633  
Temeljni kapital u iznosu 643.321.549,00 EUR, uplaćen je u cijelosti i  
podijeljen na 40.486.273 redovne dionice, nominalne vrijednosti 13,00 EUR svaka  
Telefon: +385 1 4545 111  
[www.hops.hr](http://www.hops.hr)



točne nazive postojećih objekata, a stavku 3. potrebno je upisati točne nazive planiranih objekata te upisati objekte koji su izostavljeni (pl. DV 2x400 kV Konjsko – Lika).

- U članku 119. stavak 2. korektno su upisane širine zaštitnog koridora za postojeće dalekovode/kabele, a u stavku 3. za planirane dalekovode/kabele.
- Uvidom u grafički dio Prijedloga Plana za javnu raspravu, kartografski prikaz broj 2.3. Energetski sustav, utvrdili smo da su objekti u našoj nadležnosti, postojeći i planirani dalekovodi i transformatorske stanice korektno ucrtani. Prikazujemo isječak Plana kp broj 2.3., područje oko RHE Velebit (van mjerila):



Legenda u kartografskom prikazu broj 2.3 Energetski sustav

#### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

##### [OB-1-] Obuhvat prostornog plana

[OB-1-1-3001] Obuhvat prostornog plana

##### [IS-3-1] Nafta i plin

[IS-3-1-2303] Plinovod s pripadajućim građevinama i uređajima  
 [IS-3-1-3303] Plinovod s pripadajućim građevinama i uređajima  
 [IS-3-1-3304] Plinovod s pripadajućim građevinama i uređajima - planirano

##### [IS-3-2] Elektroenergetika

[IS-3-2-1001] (400) Dalekovod 400 kV s pripadajućim građevinama i uređajima	[IS-3-2-2002] (110 kV) Dalekovod 110 kV s pripadajućim građevinama i uređajima - planirano	[IS-3-2-3007] Vod srednjenaponske mreže s pripadajućim građevinama i uređajima (10/20 kV)
[IS-3-2-1002] (400) Dalekovod 400 kV s pripadajućim građevinama i uređajima - planirano	[IS-3-2-2003] (35 kV) Dalekovod 35 kV s pripadajućim građevinama i uređajima	[IS-3-2-3008] Vod srednjenaponske mreže s pripadajućim građevinama i uređajima (10/20 kV) - planirano
[IS-3-2-1011] (TS) Transformatorsko ili rasklopno postrojenje državnog značaja	[IS-3-2-2011] (TS) Transformatorsko ili rasklopno postrojenje područnog (regionalnog) značaja	[IS-3-2-3013] (TS) Transformatorsko ili rasklopno postrojenje
[IS-3-2-1101] (HE) Hidroelektrana državnog značaja	[IS-3-2-2012] (TS) Transformatorsko ili rasklopno postrojenje područnog (regionalnog) značaja - planirano	[IS-3-2-3014] (TS) Transformatorsko ili rasklopno postrojenje - planirano
[IS-3-2-1102] (HE) Hidroelektrana državnog značaja - planirano	[IS-3-2-2301] (OI) Elektrana na obnovljive izvore energije područnog (regionalnog) značaja	[IS-3-2-3302] (OI) Elektrana na obnovljive izvore energije lokalnog značaja - planirano
[IS-3-2-2001] (110 kV) Dalekovod 110 kV s pripadajućim građevinama i uređajima	[IS-3-2-2302] (OI) Elektrana na obnovljive izvore energije područnog (regionalnog) značaja - planirano	



4. Trasa planiranog DV 110 kV Fassa – HE Mijacka, koja je u prethodnoj javnoj raspravi bila izbrisana u dužini od cca 1240 m preko područja novourtane zone namjene „Elektrana na obnovljive izvore energije lokalnog značaja“, u ovom Prijedlogu Plana je korektno ucrtana te je ucrtana i alternativna trasa koja zaobilazi to područje.

- Slika sa 1. javne rasprave:



- Slika sa trenutne javne rasprave:



5. Uvidom u kartografski prikaz broj 2.3. Energetski sustav utvrdili smo da su zaštitni koridori planiranih dalekovoda u obuhvatu Grada Obrovca korektno prikazani. Međutim, koridori planiranih dalekovoda, kao takvi, nisu prikazani (označeni) u legendi u kartografskom prikazu broj 2.3. Energetski sustav, što smatramo kao nedostatak pa je potrebno prikazati. Koridori postojećih dalekovoda nisu prikazani u kartografskom prikazu broj 2.3. Energetski sustav, što je vidljivo na slici:





6. Koridori postojećih dalekovoda su prikazani u kartografskom prikazu broj 3.2. Posebna ograničenja i posebni načini korištenja pod oznakom „[ZP-2-3] Područja posebnih ograničenja [ZP-2-3-3002] Područje ograničenja/posebni režim/zaštitni koridor ostalih građevina“. Oznaka koridora:



7. Smatramo da bi se koridori postojećih i planiranih dalekovoda (nadzemnih vodova) trebali prikazati na istom kartografskom prikazu gdje bi se mogla vidjeti ukupna širina prostora pod koridorom sve sa ciljem kako bi se ispravno sagledala ograničenja u korištenju prostora za sve korisnike prostora, naročito u dijelovima gdje su ucrtane paralelne trase dalekovoda, pa je ukupna širina pod koridorom povećana.



NAPOMENA: Ovo mišljenje odnosi se na objekte elektroprijenosne mreže (dalekovodi/kabeli, transformatorske stanice napona 110 kV, 220 kV i 400 kV) koji su u nadležnosti Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d. Za eventualna pojašnjenja ili dodatne informacije vezane uz predmetno očitovanje možete se obratiti gđi Ivani Duvnjak, dipl.ing.građ. na tel. 021/405-967.

S poštovanjem

Direktor

  
Zoran Sinčić, dipl.ing.

 **HOPS** d.d., Zagreb  
Prijenosno područje Split

Preslik: - Arhiva

Na znanje:

- Direktor Prijenosnog područja Split
- Pomoćnik direktora Prijenosnog područja Split
- Članovima Povjerenstva (I. Duvnjak, L. Ćurin, Tino Radovanović, L. Klarić, D. Marasović, F. Brekalo)
- Odjel za nadzemne i kabelaške vodove (G. Ćubira)
- Odjel za izgradnju Split (B. Ćosić)



**Mišljenje nadležnog upravnog tijela u Zadarskoj županiji da za predmetni Plan nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš jer se radi o planu čija je potreba donošenja i obuhvat već definirana/određena prostornim planom šireg područja.**



REPUBLIKA HRVATSKA

ZADARSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
ZAŠTITU OKOLIŠA I KOMUNALNE POSLOVE  
Odsjek za zaštitu okoliša i prirode te gospodarenje otpadom

KLASA: 351-07/25-01/56  
URBROJ: 2198-07-02/1-25-2  
Zadar, 11. ožujka 2025. godine

GRAD OBROVAC  
Trg dr. Franje Tuđmana 1  
23450 Obrovac

**PREDMET:** Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca  
- mišljenje, daje se

Poštovani,

zaprimili smo Vaš zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca.

Prema Prijedlogu Odluke o izradi razlozi za izradu IDPPU-a su:

- a) Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom:
  - zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom,
  - usklađenje s planom više razine.
- b) Određivanje novih prostorno-planskih rješenja:
  - usklađenje administrativne granice Grada Obrovca prema podacima Državne geodetske uprave (DGU) s ostalim susjednim JLS na kopnu i moru te eventualno određivanje namjene površina u dijelu u kojem postoje razlike,
  - dopuna tekstualnog dijela Odrredbi koji se odnosi na lokacijske uvjete koje Pravilnik propisuje kao obvezne, a koji nisu bili definirani važećim planom,
  - korekcija detaljne namjene morskog područja te korekcija kopnenog i morskog dijela plaža, lučkih područja i lučkih bazena, unutar i izvan građevinskih područja, koja su u kontaktu s obalnom linijom,
  - korekcija građevinskih područja koja su u kontaktu s obalnom linijom u dijelu koji se odnosi na korekcija kopnenog i morskog dijela plaža, lučkih područja i lučkih bazena,
  - korekcija kopnenog i morskog dijela lučkog područja luke Obrovac,
  - ukidanje izdvojenih građevinskih područja proizvodne namjene (izgradnja solara) u naselju Karin zbog prostornih ograničenja postojećih i planiranih trasa infrastrukture od važnosti za državu i županiju te premještanje na nove lokacije u Kruševo, (u postojeću zonu isključivo proizvodne namjene -bez mogućnosti izgradnje solara) gdje istih ograničenja nema,

- korekcije tekstualnog dijela Odredbi koji se odnosi na gradnju vezanu uz pomorsko dobro,
- korekcija, dopuna i ispravak ostalih odredbi koje su se pokazale nejasne, neodređene i sl.

Programsko polazište za izradu izmjene i dopune Plana je usklađivanje s novim Pravilnikom o prostornim planovima koji je stupio na snagu 01. siječnja 2024. godine i s posljednjim izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju te stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Grada Obrovača. Prelazak u digitalni oblik Plana sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku, u modulima Informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU): ePlanovi i eEditor, čime će se osuvremeniti, unificirati i digitalizirati PPUG Obrovača, a time i pojednostaviti i olakšati njegova provedba te ubrzati izdavanje akata za gradnju i realizacija investicija na svim razinama upravljanja. Nova tehnologija izrade izmjene i dopune Plana omogućit će unošenje svih relevantnih prostornih podataka te njihovu analizu i usporedbu.

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije smatra da za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovača, nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš jer se radi o izmjenama i dopunama važećeg Plana kojima se ne određuje uporaba novih površina, niti prema postojećim pokazateljima daju okvir za zahvate koji podliježu ocjeni o potrebi procjene utjecaja na okoliš, odnosno procjeni utjecaja na okoliš.



**DOSTAVITI:**

1. Grad Obrovac
2. Arhiva, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA

ZADARSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
ZAŠTITU OKOLIŠA I KOMUNALNE POSLOVE  
Odsjek za zaštitu okoliša i prirode te gospodarenje otpadom

KLASA: 351-07/25-01/129  
URBROJ: 2198-07-02/1-25-2  
Zadar, 17. srpnja 2025. godine

GRAD OBROVAC  
Trg dr. Franje Tuđmana 1  
23450 Obrovac

**PREDMET:** Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca  
- mišljenje, daje se

Poštovani,

zaprimili smo Vaš zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca, a temeljem Prijedloga Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca.

Ovaj Odjel je, temeljem Prijedloga Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca, izdao Mišljenje (KLASA: 351-07/25-01/56, URBROJ: 2198-07-02/1-25-2 od 11. ožujka 2025. godine u kojem se navodi kako za predmetne izmjene i dopune Plana nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Prema Prijedlogu Odluke o izmjeni i dopuni Odluke razlozi za izradu IDPPU-a su:

- a) Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom:
- zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom,
  - usklađenje s planom više razine.
- b) Određivanje novih prostorno-planskih rješenja:
- usklađenje administrativne granice Grada Obrovca prema podacima Državne geodetske uprave (DGU) s ostalim susjednim JLS na kopnu i mora te eventualno određivanje namjene površina u dijelu u kojem postoje razlike,
  - dopuna tekstualnog dijela Odrredbi koji se odnosi na lokacijske uvjete koje Pravilnik propisuje kao obvezne, a koji nisu bili definirani važećim planom,
  - korekcija detaljne namjene morskog područja te korekcija kopnenog i morskog dijela plaža, lučkih područja i lučkih bazena, unutar i izvan građevinskih područja, koja su u kontaktu s obalnom linijom,
  - korekcija građevinskih područja koja su u kontaktu s obalnom linijom u dijelu koji se odnosi na korekcija kopnenog i morskog dijela plaža, lučkih područja i lučkih bazena,

- korekcija kopnenog i morskog dijela lučkog područja luke Obrovac,
- ukidanje izdvojenih građevinskih područja proizvodne namjene u naselju Karin zbog prostornih ograničenja postojećih i planiranih trasa infrastrukture od važnosti za državu i županiju te premještanje na nove lokacije gdje istih ograničenja nema,
- korekcije tekstualnog dijela Odredbi koji se odnosi na gradnju vezanu uz pomorsko dobro,
- izmjena površina izvan građevinskih područja prema važećem Planu, za koje prema Pravilniku o prostornim planovima više ne postoji ista mogućnost, u površine izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja namjene sukladno mogućnostima Pravilnika o Planovima korekcijom ostalih dijelova izdvojenih građevinskih područja naselja,
- izmjena nautičko sidrište- izvan lučkog prostora u nautičko sidrište unutar lučkog područja sukladno mogućnostima Pravilnika o Planovima,
- korekcija granice GP naselja Gornji Karin u dijelu koji se odnosi na ugostiteljsko-turističku namjenu prema novom katastarskom planu
- izmjena uvjeta gradnje unutar površina isključivo ugostiteljsko-turističke namjene unutar građevinskih područja namjene sukladno stvarnim uvjetima i potrebama u naravi,
- korekcija eksploatacijskih polja u skladu s rješenjima o utvrđivanju eksploatacijskih polja i dobivenim lokacijskim uvjetima te dopuna uvjeta prostornog plana u pogledu sanacije, transporta sirovina i dr.,
- korekcija uvjeta gradnje za izdvojena građevinska područja proizvodne namjene,
- revizija prostornih podataka prema smjernicama javnopravnih tijela te usklađenje trasa prema novim podlogama
- manje grafičke korekcije Plana prema novim zahtjevima izrade
- korekcija, dopuna i ispravak ostalih odredbi koje su se pokazale nejasne, neodređene, nelogične, nepotpune i sl.

Programsko polazište za izradu izmjene i dopune Plana je usklađivanje s novim Pravilnikom o prostornim planovima koji je stupio na snagu 01. siječnja 2024. godine i s posljednjim izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju te stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Grada Obrovca. Prelazak u digitalni oblik Plana sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku, u modulima Informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU): ePlanovi i eEditor, čime će se osuvremeniti, unificirati i digitalizirati PPUG Obrovca, a time i pojednostaviti i olakšati njegova provedba te ubrzati izdavanje akata za gradnju i realizacija investicija na svim razinama upravljanja. Nova tehnologija izrade izmjene i dopune Plana omogućit će unošenje svih relevantnih prostornih podataka te njihovu analizu i usporedbu.

Prijedlogom Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca, između ostalog, planiraju se korekcije granice GP naselja Gornji Karin u dijelu koji se odnosi na ugostiteljsko-turističku namjenu prema novom katastarskom planu kao i izmjene uvjeta gradnje unutar površina isključivo ugostiteljsko-turističke namjene unutar građevinskih područja namjene sukladno stvarnim uvjetima i potrebama u naravi. U obrazloženju ovih izmjena se navodi, uz korekciju obuhvata zone ugostiteljsko-turističke namjene u naselju Karin površine 17 ha, potreba propisivanja znatno većeg smještajnog kapaciteta za navedenu zonu od onog propisanog važećim Planom. Navedena zona se nalazi u osjetljivom području ušća rijeke Karišnice u zatvoreno Karinsko more. U obalnom području ovog mora postoji više planiranih i postojećih zona ugostiteljsko-turističke namjene pa nije zanemariv ni kumulativni utjecaj.

Također, zona se nalazi unutar područja ekološke mreže (Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, Narodne novine broj 80/19 i 119/23), području očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) *HR2001316 Karišnica i Bijela* te na samoj granici područja očuvanja značajnog za ptice (POP) *HR1000023 SZ Dalmacija i Pag*.

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije smatra da je za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca **potrebno** provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Člankom 63. stavkom 1. Zakona o zaštiti okoliša propisano je da se Strateška procjena obvezno provodi za: - strategije, planove i programe, njihove izmjene i dopune, uključujući i one čija se provedba financira iz sredstava Europske unije, a koji se donose na državnoj, područnoj (regionalnoj) te na lokalnoj razini, iz područja: poljoprivrede, šumarstva, ribarstva, energetike, industrije, rudarstva, prometa, elektroničkih komunikacija, turizma, prostornog planiranja, regionalnog razvoja, gospodarenja otpadom i vodnog gospodarstva kada daju okvir za zahvate koji podliježu ocjeni o potrebi procjene utjecaja na okoliš, odnosno procjeni utjecaja na okoliš; - strategije, planove i programe za koje se prema posebnom propisu iz područja zaštite prirode utvrdi da mogu imati značajan negativan utjecaj na ekološku mrežu.

Nadalje, odredbom članka 64. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša, propisano je da se za strategije, planove i programe kojima se određuje uporaba malih površina na lokalnoj razini te za manje izmjene i dopune strategija, planova i programa iz članka 63. ovoga Zakona obvezno provodi postupak u kojem se odlučuje o potrebi provedbe strateške procjene, a odredbom stavka 2. da se postupak ocjene provodi za sve strategije, planove i programe koji daju okvir za zahvate koji podliježu procjeni utjecaja na okoliš odnosno ocjeni o potrebi procjene utjecaja na okoliš.

Sukladno navedenim odredbama Zakona o zaštiti okoliša te budući da za važeći Prostorni plan uređenja Grada Obrovca i njegove izmjene do sada nije provedena strateška procjena utjecaja plana na okoliš, za izradu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca, budući da daje okvir za zahvate koji podliježu procjeni utjecaja na okoliš odnosno ocjeni o potrebi procjene utjecaja na okoliš, potrebno je provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.



**DOSTAVITI:**

1. Grad Obrovac
2. Arhiva, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA

ZADARSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
ZAŠTITU OKOLIŠA I KOMUNALNE POSLOVE  
Odsjek za zaštitu okoliša i prirode te gospodarenje otpadom

KLASA: 351-07/25-01/129

URBROJ: 2198-07-02/1-25-4

Zadar, 23. srpnja 2025. godine

GRAD OBROVAC

Trg dr. Franje Tuđmana 1  
23450 Obrovac

**PREDMET:** Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca  
- mišljenje, daje se

Poštovani,

dopisom od 7. ožujka 2025. godine ovom ste tijelu podnijeli zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca, a temeljem Prijedloga Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca.

Ovaj Odjel je, temeljem Prijedloga Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca, izdao Mišljenje (KLASA: 351-07/25-01/56, URBROJ: 2198-07-02/1-25-2 od 11. ožujka 2025. godine) u kojem se navodi kako za predmetne izmjene i dopune Plana nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš jer se radi o izmjenama i dopunama važećeg Plana kojim se ne određuje uporaba novih površina, niti se prema postojećim pokazateljima daju okviri za zahvate koji podliježu ocjeni o potrebi procjene utjecaja na okoliš, odnosno procjene utjecaja na okoliš.

Prema tom Prijedlogu Odluke o izradi razlozi za izradu IDPPU-a su:

- a) Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom:
  - zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom,
  - usklađenje s planom više razine
- b) Određivanje novih prostorno-planskih rješenja:
  - usklađenje administrativne granice Grada Obrovca prema podacima Državne geodetske uprave (DGU) s ostalim susjednim JLS na kopnu i moru te eventualno određivanje namjene površina u dijelu u kojem postoje razlike,
  - dopuna tekstualnog dijela Odrredbi koji se odnosi na lokacijske uvjete koje Pravilnik propisuje kao obvezne, a koji nisu bili definirani važećim planom,

- korekcija detaljne namjene morskog područja te korekcija kopnenog i morskog dijela plaža, lučkih područja i lučkih bazena, unutar i izvan građevinskih područja, koja su u kontaktu s obalnom linijom,
- korekcija građevinskih područja koja su u kontaktu s obalnom linijom u dijelu koji se odnosi na korekciju kopnenog i morskog dijela plaža, lučkih područja i lučkih bazena,
- korekcija kopnenog i morskog dijela lučkog područja luke Obrovac,
- ukidanje izdvojenih građevinskih područja proizvodne namjene (izgradnja solara) u naselju Karin zbog prostornih ograničenja postojećih i planiranih trasa infrastrukture od važnosti za državu i županiju te premještanje na novu lokaciju u Kruševo, (u postojeću zonu isključivo proizvodne namjene - bez mogućnosti izgradnje solara) gdje istih ograničenja nema,
- korekcije tekstualnog dijela Odredbi koji se odnosi na gradnju vezanu uz pomorsko dobro,
- korekcija, dopuna i ispravak ostalih odredbi koje su se pokazale nejasne, neodređene i sl.

Programsko polazište za izradu izmjene i dopune Plana je usklađivanje s novim Pravilnikom o prostornim planovima koji je stupio na snagu 01. siječnja 2024. godine i s posljednjim izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju te stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Grada Obrovca. Prelazak u digitalni oblik Plana sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku, u modulima Informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU): ePlanovi i eEditor, čime će se osuvremeniti, unificirati i digitalizirati PPUG Obrovca, a time i pojednostaviti i olakšati njegova provedba te ubrzati izdavanje akata za gradnju i realizacija investicija na svim razinama upravljanja. Nova tehnologija izrade izmjene i dopune Plana omogućit će unoenje svih relevantnih prostornih podataka te njihovu analizu i usporedbu.

Nadalje, dopisom od 10. srpnja 2025. godine Grad Obrovac ovom je tijelu podnio zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca, a prema Odluci o izmjeni i dopuni Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca.

Prema ovom Prijedlogu Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca, razlozi izrade IDPPU-a su sljedeći:

a) Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom:

- zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom,
- usklađenje s planom više razine.

b) Određivanje novih prostorno planskih rješenja:

- usklađenje administrativne granice Grada Obrovca prema podacima Državne geodetske uprave (DGU) s ostalim susjednim JLS na kopnu i moru te eventualno određivanje namjene površina u dijelu u kojem postoje razlike,
- dopuna tekstualnog dijela Odredbi koji se odnosi na lokacijske uvjete koje Pravilnik propisuje kao obvezne, a koji nisu bili definirani važećim planom,
- korekcija detaljne namjene morskog područja te korekcija kopnenog i morskog dijela plaža, lučkih područja i lučkih bazena, unutar i izvan građevinskih područja, koja su u kontaktu s obalnom linijom,
- korekcija građevinskih područja koja su u kontaktu s obalnom linijom u dijelu koji se odnosi na korekciju kopnenog i morskog dijela plaža, lučkih područja i lučkih bazena,
- korekcija kopnenog i morskog dijela lučkog područja luke Obrovac,
- ukidanje izdvojenih građevinskih područja proizvodne namjene u naselju Karin zbog prostornih ograničenja postojećih i planiranih trasa infrastrukture od važnosti za državu i županiju te premještanje na nove lokacije gdje istih ograničenja nema,
- korekcije tekstualnog dijela Odredbi koji se odnosi na gradnju vezanu uz pomorsko dobro,
- izmjena površina izvan građevinskih područja prema važećem Planu, za koje prema Pravilniku o prostornim planovima više ne postoji ista mogućnost, u površine izdvojenih

- dijelova građevinskih područja naselja namjene sukladno mogućnostima Pravilnika o Planovima korekcijom ostalih dijelova izdvojenih građevinskih područja naselja,
- izmjena nautičko sidrište - izvan lučkog prostora u nautičko sidrište unutar lučkog područja sukladno mogućnostima Pravilnika o Planovima,
- korekcija granice GP naselja Gornji Karin u dijelu koji se odnosi na ugostiteljsko-turističku namjenu prema novom katastarskom planu
- izmjena uvjeta gradnje unutar površina isključivo ugostiteljsko-turističke namjene unutar građevinskih područja namjene sukladno stvarnim uvjetima i potrebama u naravi,
- korekcija eksploatacijskih polja u skladu s rješenjima o utvrđivanju eksploatacijskih polja i dobivenim lokacijskim uvjetima te dopuna uvjeta prostornog plana u pogledu sanacije, transporta sirovina i dr.,
- korekcija uvjeta gradnje za izdvojena građevinska područja proizvodne namjene,
- revizija prostornih podataka prema smjernicama javnopravnih tijela te usklađenje trasa prema novim podlogama
- manje grafičke korekcije Plana prema novim zahtjevima izrade
- korekcija, dopuna i ispravak ostalih odredbi koje su se pokazale nejasne, neodređene, nelogične, nepotpune i sl.

Sukladno navedenom, ovo je Upravno tijelo dana 17. srpnja 2025. godine dalo Mišljenje (KLASA: 351-07/25-01/129, URBROJ: 2198-07-02/1-25-2,) kojim smatra da za je izradu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca prema Odluci o izmjeni i dopuni Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš budući da daje okvir za zahvate koji podliježu procjeni utjecaja na okoliš odnosno ocjeni o potrebi procjene utjecaja na okoliš.

Konačno, dopisom, KLASA: 350-03/25-37/1, URBROJ: 2198-23-03/1-25-9 od 22. srpnja 2025. godine Grad Obrovac je ovom Tijelu podnio zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca, a prema Odluci o II. izmjenama i dopunama Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca. Prema Odluci o II. izmjenama i dopunama Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca osnovni razlozi za izradu su:

- a) Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom:
  - zakonska obveza izrade izmjene i dopune Plana i usklađenje sa Zakonom
  - usklađenje s planom više razine Plan
- b) Određivanje novih prostorno planskih rješenja:
  - usklađenje administrativne granice Grada Obrovca prema podacima Državne geodetske uprave (DGU) s ostalim susjednim JLS na kopnu i moru te eventualno određivanje namjene površina u dijelu u kojem postoje razlike,
  - dopuna tekstualnog dijela Odredbi koji se odnosi na lokacijske uvjete koje Pravilnik propisuje kao obvezne, a koji nisu bili definirani važećim planom,
  - korekcija detaljne namjene morskog područja te korekcija kopnenog i morskog dijela plaža, lučkih područja i lučkih bazena, unutar i izvan građevinskih područja, koja su u kontaktu s obalnom linijom,
  - korekcija građevinskih područja koja su u kontaktu s obalnom linijom u dijelu koji se odnosi na korekcija kopnenog i morskog dijela plaža, lučkih područja i lučkih bazena,
  - korekcija kopnenog i morskog dijela lučkog područja luke Obrovac,

- ukidanje izdvojenih građevinskih područja proizvodne namjene u naselju Karin zbog prostornih ograničenja postojećih i planiranih trasa infrastrukture od važnosti za državu i županiju te premještanje na nove lokacije gdje istih ograničenja nema,
- korekcije tekstualnog dijela Odredbi koji se odnosi na gradnju vezanu uz pomorsko dobro,
- izmjena površina izvan građevinskih područja prema važećem Planu, za koje prema Pravilniku o prostornim planovima više ne postoji ista mogućnost, u površine izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja namjene sukladno mogućnostima Pravilnika o Planovima korekcijom ostalih dijelova izdvojenih građevinskih područja naselja,
- izmjena nautičko sidrište - izvan lučkog prostora u nautičko sidrište unutar lučkog područja sukladno mogućnostima Pravilnika o Planovima,
- izmjena kapaciteta unutar površina isključivo ugostiteljsko-turističke namjene unutar građevinskih područja namjene sukladno stvarnim prostornim mogućnostima za zonu kampa u Karinu,
- korekcija eksploatacijskih polja u skladu s rješenjima o utvrđivanju eksploatacijskih polja i dobivenim lokacijskim uvjetima te dopuna uvjeta prostornog plana u pogledu sanacije, transporta sirovina i dr.,
- korekcija uvjeta gradnje za izdvojena građevinska područja proizvodne namjene,
- revizija prostornih podataka prema smjernicama javnopravnih tijela te usklađenje trasa prema novim podlogama,
- manje grafičke korekcije Plana prema novim zahtjevima izrade,
- korekcija, dopuna i ispravak ostalih odredbi koje su se pokazale nejasne, neodređene, nelogične, nepotpune i sl.

Programsko polazište za izradu izmjene i dopune Plana je usklađivanje s novim Pravilnikom o prostornim planovima koji je stupio na snagu 01. siječnja 2024. godine i s posljednjim izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju te stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj Grada Obrovca. Prelazak u digitalni oblik Plana sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku, u modulima Informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU): ePlanovi i eEditor, čime će se osuvremeniti, unificirati i digitalizirati PPUG Obrovca, a time i pojednostaviti i olakšati njegova provedba te ubrzati izdavanje akata za gradnju i realizacija investicija na svim razinama upravljanja. Nova tehnologija izrade izmjene i dopune Plana omogućit će unošenje svih relevantnih prostornih podataka te njihovu analizu i usporedbu.

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije smatra da za izradu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca prema Odluci o II. izmjeni i dopuni Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Obrovca nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš jer te izmjene i dopune važećeg Plana, prema postojećim pokazateljima, ne daju okvir za zahvate koji podliježu ocjeni o potrebi procjene utjecaja na okoliš, odnosno procjeni utjecaja na okoliš

**DOSTAVITI:**

1. Grad Obrovac
2. Arhiva, ovdje

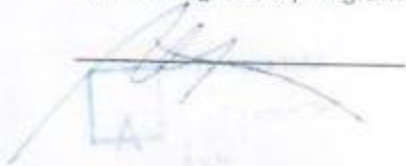


Izvešće pripremili.

Za izrađivača:

KONUS d.o.o.

Mario Svaguša, dipl.ing.arh.



Za nositelja izrade:

REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD OBROVAC



Gordana Renić



GORDANA RENIĆ



Elektronički potpisano: 17.11.2025T15:29:21 (UTC:2025-11-17T14:29:21Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 782d041d-7786-46e1-af90-1373bc86fe25

