



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA**

GRAD OBROVAC
Upravni odjel za lokalnu samoupravu

KLASA: 350-02/23-01/09
URBROJ: 2198-23-03/1-26-24

U Obrovcu, 26. ožujka 2026. godine

Upravni odjel za lokalnu samoupravu
na temelju članka 102. i 103.
Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17)

d o n o s i

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
Prijedloga urbanističkog plana uređenja
DIJELA STAMBENE ZONE LUKE - UPU 49

SADRŽAJ:

1. ODLUKA O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

2. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

4. PRIMJEDBE

5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRIHVAĆENI

6. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA

7. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH OVIM ZAKONOM

8. AKTI I DRUGI DOKAZI OBJAVE JAVNE RASPRAVE, POSEBNE PISANE OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI, ZAPISNICI O JAVNIM IZLAGANJIMA, SUGLASNOSTI JAVNOPRAVNIH TIJELA I DOKAZI SUDJELOVANJA U JAVNOM IZLAGANJU POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI

Akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17)

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu
- Objava javne rasprave u dnevnom tisku s dokazima objave
- Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi s dokazima objave (povratnice)
- Preslika objave s web stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- Preslika objave s web stranice Općine
- Zapisnik o javnom izlaganju
- Popis nazočnih na javnom izlaganju s potpisima
- Suglasnosti javnopравnih tijela

9. MIŠLJENJE NADLEŽNOG UPRAVNOG TIJELA U ZADARSKOJ ŽUPANIJI DA ZA PREDMETNI PLAN NIJE POTREBNO PROVESTI POSTUPAK OCJENE O POTREBI STRATEŠKE PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ JER SE RADI O PLANU ČIJA JE POTREBA DONOŠENJA I OBUHVAT VEĆ DEFINIRANA/ODREĐENA PROSTORNIM PLANOM ŠIREG PODRUČJA

1. ODLUKA O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

18. ožujka 2023.

„SLUŽBENI GLASNIK GRADA OBROVCA“

Broj: 5 – str. 12

GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

PREDSJEDNIK

Marin Klanac, v.r.

Na temelju čl. 86. i 89. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 36. Statuta Grada Obrovca („Službeni glasnik Grada Obrovca“ broj 3/21), Gradsko vijeće Grada Obrovca na 11. sjednici, održanoj 18. ožujka 2023. godine, **d o n o s i**

ODLUKU o izradi dijela Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke- UPU 49

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi (u daljnjem tekstu: *Odluka*) dijela Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49 (u daljnjem tekstu: *Plan*).

Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu i donošenje Plana, razlozi donošenja Plana, obuhvat Plana, sažeta ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta Plana, popis potrebnih stručnih podloga za izradu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja Plana, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga te drugih sudionika korisnika prostora koji će sudjelovati u izradi Plana, planirani rokovi za izradu Plana odnosno njegovih pojedinih faza te izvori financiranja Plana.

Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za lokalnu samoupravu Grada Obrovca, a odgovorna osoba je pročelnica Upravnog odjela za lokalnu samoupravu.

1. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 2.

Za područje Grada Obrovca je donesen Prostorni plan uređenja Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 1/09, 2/09-isp.gr.,4/10-isp.gr.,6/10-isp.gr., 06/18, 7/20).

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana utvrđena je Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

Plan se izrađuju u skladu sa:

- Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine", br. 106/98, 39/04, 45/04-isp. i 163/04)
- Prostorni plan uređenja Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca", br. 1/09, 2/09-isp.gr.,4/10-isp.gr.,6/10-isp.gr., 06/18, 7/20).

Plan se izrađuju temeljem prethodno pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije (KLASA: 351-07/23-01/51, UR.BR.: 2198-07-03/1-23-2 od 10. ožujka 2023. godine) da za Plan nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš iz čl. 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18).

2. RAZLOZI DONOŠENJA PLANA

Članak 3.

Razlozi za donošenje Plana su:

- osiguranja preduvjeta za uređenje prostora u skladu s namjenom područja obuhvata Plana utvrđenim PPUG-om,
- utvrđivanja uvjeta gradnje novih građevina
- definiranje prometnih, infrastrukturnih i drugih uvjeta u skladu s ciljevima i rješenjima.

3. OBUHVAT PLANA

Članak 4.

Obuhvat Plana obuhvaća cijeli istočni dio neizgrađenog i neuređenog dijela naselja Obrovac u ukupnoj površini od cca 10,70 ha.

Obuhvat Plana određen je ovom Odlukom i njezin je sastavni dio.

4. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

Obuhvat Plana nalazi se u naselju Obrovac. Unutar područja Plana u velikom dijelu nema postojeće gradnje, osim nekoliko objekata.

5. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 6.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu dijela Plana su:

- određivanje korištenja i namjene površina
- rješavanje prometne, komunalne i druge infrastrukture
- određivanje uvjeta za korištenje, uređenje i zaštitu prostora.

6. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

Članak 7.

Za izradu Plana potrebno je dobiti geodetske i katastarke podloge te ostale potrebne podloge u službenoj kartografskoj projekciji HTRS96/TM.

Stručno rješenje izradit će stručni izrađivač ovlašten za izradu prostornih planova u skladu s Pravnikom o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“, br. 136/15) u suradnji s nositeljem izrade – Jedinstvenim upravnim odjelom Grada Obrovca.

7. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela i osobe određene člankom 9. ove Odluke pribavit će se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (članci 90.-92.) u roku od 30 dana od dana dostave Odluke o izradi Plana.

8. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 9.

Utvrđuju se sljedeća javnopravna tijela i drugi sudionici korisnici prostora koji mogu dati zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) iz svog djelokruga za potrebe izrade Plana:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb,
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Bana Josipa Jelačića 30, 23 000 Zadar,
4. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23000 Zadar,
5. Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, 21000 Split,
6. HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
7. HOPS d.o.o., Kupuska 4, 10 000 Zagreb

8. EVN Croatia Plin d.o.o., Zagrebačka avenija 104, 10000 Zagreb,
9. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10 000 Zagreb
10. HEP Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar,
11. Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, 23000 Zadar,
12. Infra-grad d.o.o., Stjepana Radića c-12, 23 450 Obrovac
13. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Božidara Petranovića 8, 23 000 Zadar
14. Zadrška županija, Zavod za prostorno uređenje Zadrske županije, braće Vranjanin 11, 23 000 Zadar
15. Mjesni odbor Obrovac.

Ukoliko se u tijeku izrade Plana ukaže potreba u postupak izrade bit će uključeni i drugi sudionici.

9. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA

Članak 10.

Za izradu Plana utvrđuju se sljedeći planirani rokovi:

- dostava zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna UPU-a (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) - u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva,
- izrada Nacrta Prijedloga Izmjena i dopuna UPU-a za javnu raspravu u roku od 120 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva te pribavljanja svih potrebnih podloga iz čl.7.,
- javni uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna UPU-a u trajanju od 30 dana,
- izrada izvješća o javnoj raspravi 30 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna UPU-a u roku od 30 dana od prihvaćanja izvješća o javnoj raspravi,
- izrada Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna UPU-a u roku od 30 dana,
- donošenje Izmjena i dopuna UPU-a ovisno o sjednici Gradskog vijeća.

10. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 11.

Sredstva za izradu Plana osigurati će se sredstvima iz proračuna Grada Obrovca.

11. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima i osobama navedenim člankom 9. ove Odluke.

Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana koji nisu sadržani u informacijskom sustavu.

Rok dostave zahtjeva određen je člankom 10. ove Odluke. Ukoliko tijela i osobe iz prethodnog stavka ne dostave zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju u izradi i donošenju prostornog plana uzimaju se u obzir uvjeti koji su od utjecaja na prostorni plan prema odgovarajućem posebnom propisu i/ili dokumentu.

U zahtjevima za izradu prostornog plana moraju se navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi. Ako to nije učinjeno, nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir, ali će to posebno obrazložiti.

Članak 13.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb.

Članak 14.

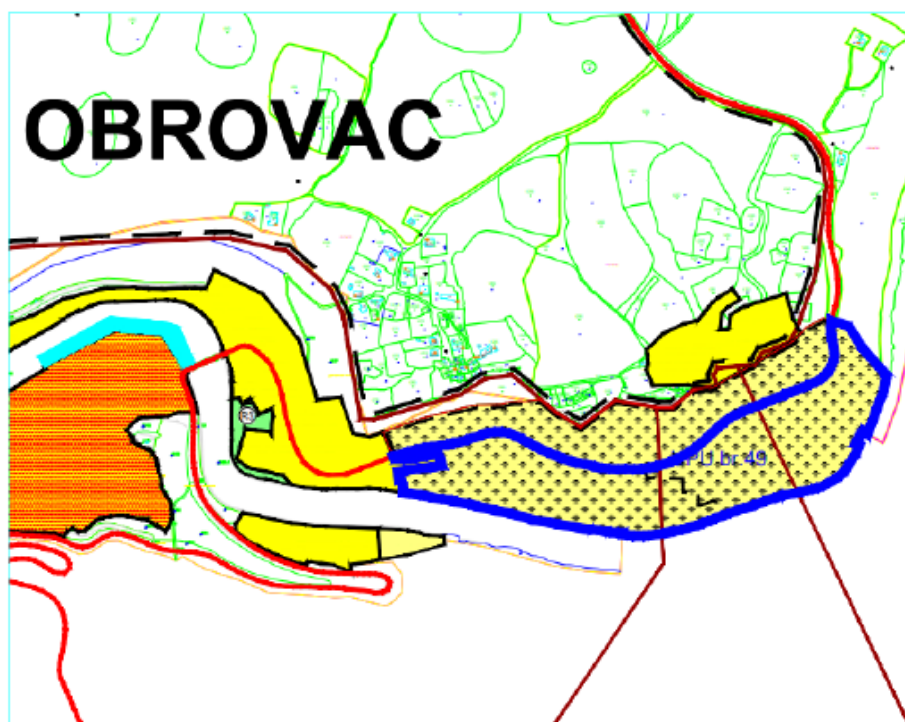
Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Obrovca".

KLASA: 350-02/23-01/09
URBROJ: 2198-23-02-23-3

Obrovac, 18. ožujka 2023.

GRADSKO VIJEĆE GRADA OBROVCA

PREDSJEDNIK
Marin Klanac, v.r.



OBUHVAAT IZRADE UPU 49

Na temelju članka 14. stavka 1. Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda – u daljnjem tekstu: Zakon („Narodne novine“ br. 16/19) te članka 36. Statuta Grada Obrovca („Službeni glasnik Grada Obrovca“ br. 3/21), Gradsko vijeće Grada Obrovca, na 11. sjednici održanoj 18. ožujka 2023., donosi

2. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), i Zaključka Gradonačelnika Grada Obrovca, KLASA: 350-02/23-01/09, URBROJ: 2198-23-01-25-16, od 12. prosinca 2025. godine,

objavljuje se

JAVNA RASPRAVA o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke- UPU 49

Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49 organizira se u vremenu od 29. prosinca 2025. do 27. siječnja 2026. godine u Gradskoj vijećnici Grada Obrovca, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac, svakog radnog dana od 09:00 – 14:00 sati.

Javno izlaganje o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49 održat će se u srijedu, 14. siječnja 2026. godine, u Gradskoj vijećnici Grada Obrovca, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac s početkom u 10:00 sati.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49 mogu se dostaviti najkasnije do završetka javnog uvida, na adresu: Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 23450 Obrovac.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja kako bi se podnositeljima mogla dostaviti pisana obavijest o razlozima neprihvatanja odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi.

GRAD OBROVAC
Upravni odjel za lokalnu samoupravu

KLASA: 350-02/23-01/09
URBROJ: 2198-23-03/1-25-17
Obrovac, 16. prosinca 2025. godine

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

Na javnu raspravu su po posebnoj obavijesti pozvani:

Utvrđuju se sljedeća javnopravna tijela i drugi sudionici korisnici prostora koji mogu dati zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) iz svog djelokruga za potrebe izrade Plana:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb,
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Bana Josipa Jelačića 30, 23 000 Zadar,
4. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljanića 3, 23000 Zadar,
5. Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, 21000 Split,
6. HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
7. HOPS d.o.o., Kupuska 4, 10 000 Zagreb

8. EVN Croatia Plin d.o.o., Zagrebačka avenija 104, 10000 Zagreb,
9. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10 000 Zagreb
10. HEP Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar,
11. Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, 23000 Zadar,
12. Infra-grad d.o.o., Stjepana Radića c-12, 23 450 Obrovac
13. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Božidara Petranovića 8, 23 000 Zadar
14. Zadrška županija, Zavod za prostorno uređenje Zadrške županije, braće Vranjanin 11, 23 000 Zadar
15. Mjesni odbor Obrovac.

4. MIŠLJENJA I PRIMJEDBE

U „Knjigu primjedbi“ nije bilo upisanih primjedbi.

KNJIGA PRIMJEDBI

NA PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA stambene zone Luke- UPU 49

**Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe moraju biti
čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom,
INAČE SE NEĆE RAZMATRATI**

Javni uvid u prijedlogurbanističkog plana uređenja
stambene zone Luke- UPU 49
traje od

29. prosinca 2025. do 27. siječnja 2026. godine

Ostale primjedbe, prijedlozi i zahtjevi

DRAGAN NOVAKOVIĆ

(Ime i prezime)

92212156557

(OIB)

DONJI KAŠIĆ 6, BENKOVAC

(adresa)

+49 1754424329

(tel./mob.)

U Obrovcu 28.12.2025.

Grad Obrovac



Prijeto: 29.12.2025.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-02/23-01/09	2198-23-03/1	
Uredbeni broj:	Prlazi	Vrijednost
15-25-19	3	-

GRAD OBROVAC

UPRAVNI ODJEL ZA LOKALNU SAMOUPRAVU

Trg dr. Franje Tuđmana 1,

23450 Obrovac

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana UPU 49

- 1.) U prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49, GRADIVI DIO GRAĐEVNE ČESTICE- koji se odnosi na postojeću građevinu je ucrtan po momentalnoj nadmorskoj visini od 2,5m.

Ja planiram nasuti dio gradjevičke cestice 1115 kao i 1112 na visinu od 2,5m nadmorske visine tako da taj dio vise nikad neće biti poplavljen. Također uzdignuti teren bi bio zaokružen sa kamenim zidom koji bi se idealno uklopio u sadašnji izgled i ne bi narušio izgled prirode.

S tim u vidu predlažem da se gradivi dio gradjevičke cestice proširi po mom ucrtanom planu koji prosljeđujem zajedno sa ovim prijedlogom.

- 2.) Po novom urbanističkom planu cestica 1112 je u potpunosti usla u zaštitne zelene površine. Ta cestica je do sada služila kao privatni put a dio do cestice 1115 kao dvorište i parking, a tako će biti planirana i u budućnosti. Također je planirano da jedan dio cestice bude nasut kao i dio cestice 1115 koje bih rješilo problem mogućih poplava.

Zato predlažem da se cestica 1112 u potpunosti stavi u negradivi dio gradjevičkog zemljišta kao što je bila i do sada a mali dio, do cestice 1115 promjeni u gradivi dio.

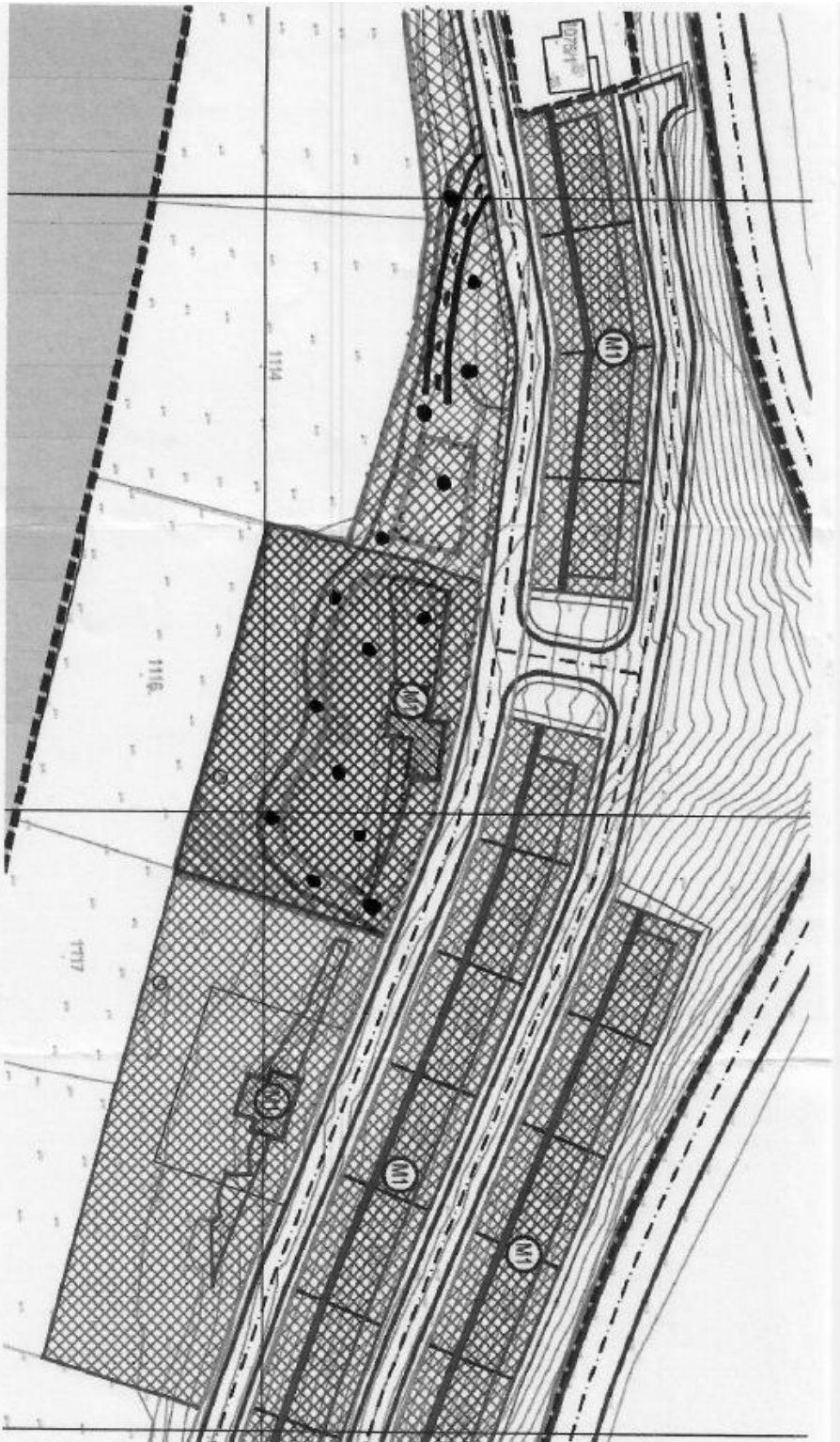
Dragan N.
(potpis)

Dragan N.

Planinski zid ovo dvorišta (građevinska čestica 1115)
sa nosivom dvorišta i duba 1112



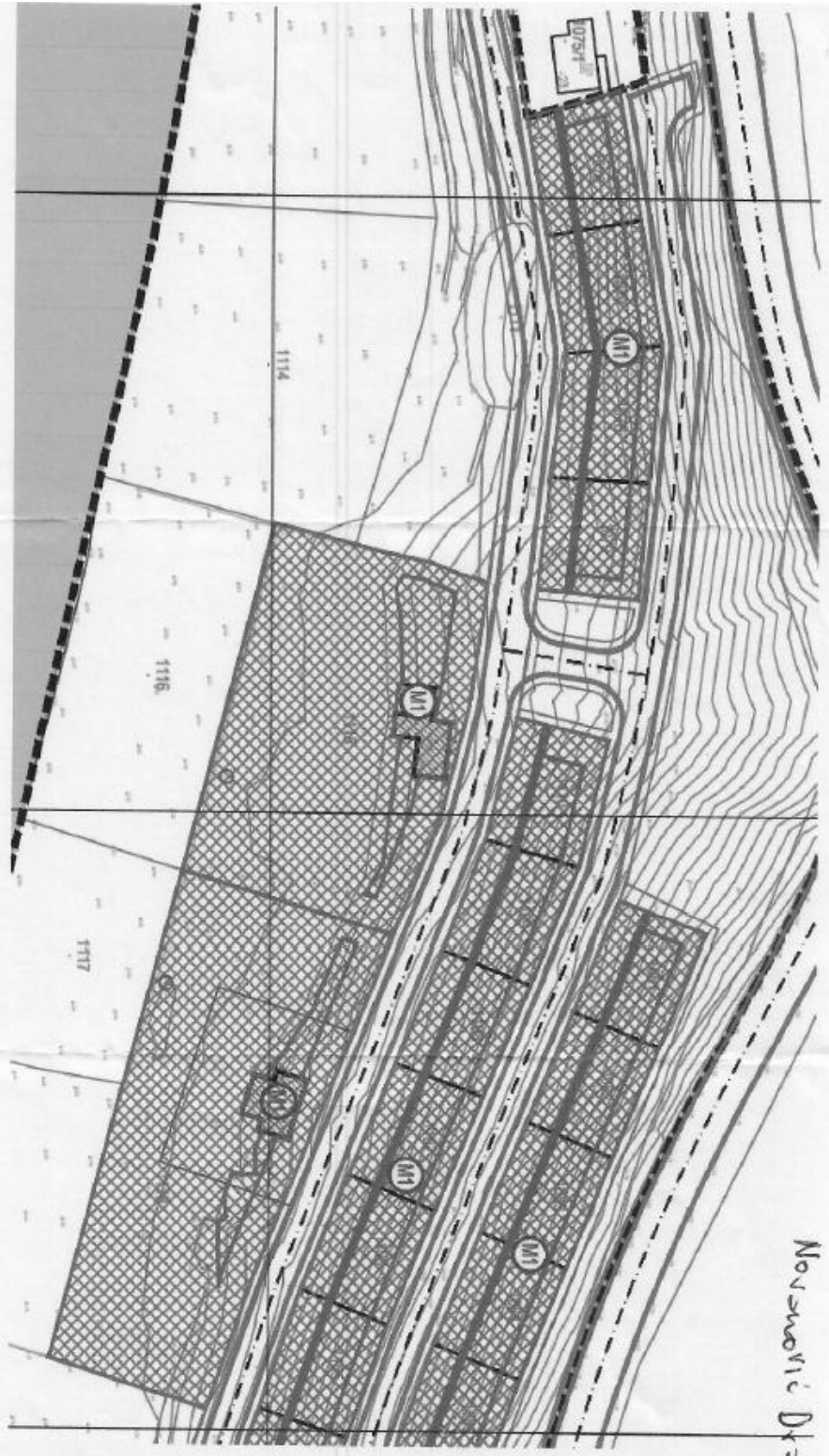
Novaković Dragica



- zid od prirodnog kamenja
- dvorište dignuto nasipom 1m
- ▨ negativni dio građevinske čestice
- ▧ građivi dio građevinske čestice
- ▨ privatni put

Novi prirodni plan
 Novaković Drazan
 1.1. 2021

Sad sinji prijedlog
plana



Nosivo i Dragan

5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRIHVAĆENI

Sudionici čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe prihvaćene nema.

6. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA

Sudionici čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu prihvaćene ili su djelomično prihvaćene s razlozima neprihvaćanja:

Dragan Novaković; Donji Kašić 6, Benkovac

Prijedlog:

Traži da se gradivi dio čestice proširi na površinu prema rijeci koja se nalazi ispod kote od 2,5mnv. Dio čestice planira nasipati do kote od 2,5mnv.

Odgovor:

Ne

Obrazloženje:

Prema smjernici i zahtjevu hrvatskih voda linija kote od 2,5 mnv predstavlja granicu do koje treba planirati sadržaje, infrastrukturu i namjenu prostora. Ispod kote 2,5 m n.m. mogu se planirati sadržaji koji ni na koji način neće biti ugroženi povremeni plavljenjem npr. zelene površine, rekreacija , šetnice isl.

Stoga nije moguće proširiti gradivi dio čestice (dio čestice na kojem je moguća gradnja zgrada) proširi na površinu prema rijeci koja se nalazi ispod kote od 2,5mnv.

Dio UPU uz rijeku nalazi se unutar ekološke mreže te je stanište različitih vrsta ptica. Svaki zahvat koji može značajno utjecati na područje mora proći ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu. Stoga i zbog ovog razloga nije moguće gradivi dio čestice proširi na površinu prema rijeci koja se nalazi unutar ekološke mreže.

7. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH OVIM ZAKONOM

Sudionici čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih ovim Zakonom nema.

8. AKTI I DRUGI DOKAZI OBJAVE JAVNE RASPRAVE, POSEBNE PISANE OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI, ZAPISNICI O JAVNIM IZLAGANJIMA, SUGLASNOSTI JAVNOPRAVNIH TIJELA I DOKAZI SUDJELOVANJA U JAVNOM IZLAGANJU POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI

Akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17)

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu
- Objava javne rasprave u dnevnom tisku s dokazima objave
- Preslika objave s web stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- Preslika objave s web stranice Općine
- Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi s dokazima objave (povratnice)
- Zapisnik o javnom izlaganju
- Popis nazočnih na javnom izlaganju s potpisima
- Suglasnosti javnopravnih tijela

Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-02/23-01/09
URBROJ: 2198-23-01-25-16
Obrovac, 12. prosinca 2025.

Na temelju čl. 95. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i čl. 52. Statuta Grada Obrovca ("Službeni glasnik Grada Obrovca" br. 3/21), Gradonačelnik Grada Obrovca donosi

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju Prijedloga
Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49
za javnu raspravu

I.

U svrhu provođenja javne rasprave utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49, (u daljnjem tekstu: Prijedlog UPU 49).

Prijedlog UPU 49 sadržan je u elaboratu Prijedloga Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49, izrađenom od strane tvrtke Konus d.o.o. u prosincu 2025. godine.

Prijedlog UPU 49 koji se upućuje na javnu raspravu sadrži tekstualni i grafički dio, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

II.

Sastavni dio ovog Zaključka čini Prijedlog Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.



GRADONAČELNIK:

Ante Zupan, dr. med.

Prigodna poruka nadbiskupa Zgrablića

SV. ZOILO ZAŠTITNIK CARITASA ZADARSKE NADBISKUPIJE

ZADAR » Povodom Dana Caritasa Zadarske nadbiskupije koji se obilježava 16. prosinca na blagdan sv. Zoila, zaštitnika zadarskog Caritasa, zadarski nadbiskup Milan Zgrablić uputio je poruku vjernicima te na osobit način članovima župnih Caritasa u Zadarskoj nadbiskupiji i korisnicima Caritasovih usluga.

U poruci naslovljenoj «Sv. Zoilo, sv. Stojaja i sv. Kriševan - vjera koja se pamti, ljubav koja se živi», nadbiskup Zgrablić podsjeća da je sv. Zoilo bio svećenik i pokornik u 3. stoljeću, a živio je na području Alivije, u skromnoj kolibi, u močvarnom kraju, povučeno i pokornički.

- Godine 1622. njegove su relikvije svečano prenesene u katedralu sv. Stojaje, gdje je

njegovo štovanje popraćeno zvonjavom, procesijama i otvaranjem relikvijara, što svjedoči koliko je bio omiljen među Zadranima, podrijetla mons. Zgrablić.

Zbog takve povijesne i duhovne pozadine, sv. Zoilo je zaštitnik Caritasa Zadarske nadbiskupije. Ističući da je «Caritas srce i ruke Crkve - mjesto gdje vjera postaje dodir, pogled, riječ utjehe i konkretno djelo (ljubavi)», nadbiskup naglašava da «Caritas nije samo ustanova, nego način života Crkve. U obraćanju članovima župnih Caritasa, nadbiskup kaže da njihovo služenje u župnim zajednicama nastavlja «Zolov put dosljedne i bezuvjetne ljubavi prema Bogu i čovjeku. (S. C.)



Najveći broj kruzera pristao u Gaženici

KRUŽNA PUTOVANJA Lučka uprava Zadar objavila promet

S 220 kruzera stiglo čak 294.497 putnika

U 2026. godini zasad imamo u najavi 250 dolazaka kruzera te očekujemo oko 300.000 putnika. Očekuje nas još jedna dobra godina, kazao je ravnatelj LUZ-a Željko Kežević

Nikolina LUCIĆ

ZADAR » Lučka uprava Zadar objavila je pregled prometa kruzera u ovoj godini iz čega se može iščitati kako je ukupno ostvareno 220 dolazaka kruzera u luke, a do kraja godine očekuje se dolazak još pet kruzera manjih dimenzija. U periodu do 30. studenoga 2025., došlo je ukupno 294.497 putnika odnosno 1.339 prosječno po svakom brodu. Od ukupnog broja brodova najveći broj je pristao u putničkoj luci Gaženica 59,55 posto, dok na putničku luku Zadar - Poluotok 37,27 posto kruzerskog prometa, dok je na sidrištu bilo sedam brodova.



Na luku na Poluotoku otpada 37,27 % tonaža

Više putnika

- U 2026. godini zasad imamo u najavi 250 dolazaka brodova na kružnim putovanjima te očekujemo oko 300.000 putnika. Dakle, očekujemo novo značajno povećanje dolazaka brodova na kružnim putovanjima, međutim, to neće rezultirati sa istim postotkom rasta broja putnika jer su brodovi nešto manjeg prosječnog kapaciteta nego u 2025. godini. Sveukupno, očekuje nas još jedna dobra godina, kazao je ravnatelj LUZ-a Željko Kežević, koji je izuzetno zadovoljan rezultatima ostvarenima u ovoj godini.

Što se tiče broja dolazaka kruzera, prema 2024. godini, u ovom trenutku odnosno za period do 30. studenoga 2025. godine, broj kruzera je isti - 220, dok je prema 2023. godini kada je ostvareno 159 ticanja, rast dolazaka od 38 posto, a prema 2022. godini, kada je ostvareno 146 ticanja, vidljiv je rast od 50 posto. Iako je broj kruzera ove i prošle godine identičan,



Broj putnika u rujnu i listopadu, kada je zajedno ostvaren promet od 98.669 putnika, bolji je od broja putnika u srpnju i kolovozu, kada je zajedno ostvaren promet od 93.844 putnika

Željko Kežević

LUZ 2024. godine zabilježio 248.462 putnika na kružnim putovanjima. Najvažnije je da su sva pristajanja protekla bez problema, u obje luke. Koordinacija sa svim službama koje putnike prihvaćaju nakon iskrcavanja također je bila usklađena, što znači da nije bilo većih prometnih problema, dodao je Kežević jer iz njihovih je podataka vidljivo kako se povećava prosječan broj putnika po kruzera s 1.129 putnika u 2024. godini na 1.339 putnika po brodu u 2025. godini.

Rekordni rujn

Rast broja putnika za 2025. prema 2023. godini kada je ostvareno 174.615 putnika iznosi 68 posto, dok prema 2022. rast iznosi 102 posto (145.095 putnika). Ono što je izuzetno važno kod kruzerske industrije jest sezona koja traje velik dio godine kako u predsezoni tako i u posezoni i nije usmjerena u dva glavna turistička mjeseca - srpanj i kolovoz. Dapače, u našem slučaju

RAST 18 %

Iako je broj kruzera ove i prošle godine identičan, broj putnika u ovoj godini znatno je veći od prošle, za čak 18 posto, s obzirom da je LUZ 2024. godine zabilježio 248.462 putnika na kružnim putovanjima

za ovu godinu, broj putnika u rujnu i listopadu, kada je zajedno ostvaren promet od 98.669 putnika, bolji je od broja putnika u srpnju i kolovozu, kada je zajedno ostvaren promet od 93.844 putnika. Na kraju, vrijedi istaknuti da je rujn ove godine, mjesec kada je broj gostiju s kruzera koji su posjetili našu luku iznosio čak 54.295, te je time prvi put u povijesti Lučke uprave Zadar premašena brojka od 50.000 putnika u jednom mjesecu, zaključio je.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", 153/13, 65/17, 114/18, 95/19, 98/19 i 67/23), i Zaključka Gradonačelnika Grada Obrova, KLASA: 350-02/23-01/48, URBROJ: 2198-23-01-25-10 od 09.10.2025. godine, objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

o Prijedlogu izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Brič-tvorica zbuke Fassa“ - Kruševo

Javni uvid u Prijedlog izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Brič-tvorica zbuke Fassa“ - Kruševo organizira se u vremenu od 29. prosinca 2025. do 5. siječnja 2026. godine u Gradskoj vijećnici Grada Obrova, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac, svakog radnog dana od 09:00 - 14:00 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Brič-tvorica zbuke Fassa“ - Kruševo održat će se u utorak, 30. prosinca 2025. godine, u Gradskoj vijećnici Grada Obrova, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac, s početkom u 10:00 sati.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Brič-tvorica zbuke Fassa“ - Kruševo mogu se dostaviti najkasnije do završetka javnog uvida, na adresu: Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 23450 Obrovac.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnosioca kako bi se podnosiocima mogla dostaviti pisana obavijest o razlozima neprihvatanja odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi.

GRAD OBROVAC
Upravni odjel za lokalnu samoupravu

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", 153/13, 65/17, 114/18, 95/19, 98/19 i 67/23), i Zaključka Gradonačelnika Grada Obrova, KLASA: 350-02/23-01/48, URBROJ: 2108-23-01-25-10 od 12. prosinca 2025. godine, objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambenog zona Luča - LPU 46

Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja stambenog zona Luča - LPU 46 organizira se u vremenu od 29. prosinca 2025. do 27. siječnja 2026. godine u Gradskoj vijećnici Grada Obrova, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac, svakog radnog dana od 09:00 - 14:00 sati.

Javno izlaganje o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambenog zona Luča - LPU 46 održat će se u srijedu, 14. siječnja 2026. godine, u Gradskoj vijećnici Grada Obrova, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac s početkom u 10:00 sati. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja stambenog zona Luča - LPU 46 mogu se dostaviti najkasnije do završetka javnog uvida, na adresu: Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 23450 Obrovac.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnosioca kako bi se podnosiocima mogla dostaviti pisana obavijest o razlozima neprihvatanja odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi.

GRAD OBROVAC
Upravni odjel za lokalnu samoupravu

Preslika objave s web stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine



Pretražite Ministarstvo



Vijesti | Pristup informacijama | Propisi | Državna imovina | ISPU Portal | Obnavljamo.hr | EU sufinanciranja | Zaštićeni najmoprimci | Kontakti

Naslovnica | O Ministarstvu | Djelokrug | Prostorno uređenje | Prostorni planovi | Informacije o planovima u izradi

Informacije o javnim raspravama

Ispiši stranicu

Podijeli na Facebooku

Podijeli na Twitteru

22.12.2025. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Tavanac-Lapovac II“, Grad Našice

22.12.2025. | pdf (281kb)

22.12.2025. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dijela stambene zone Porine- UPU 46, Grad Obrovac

22.12.2025. | pdf (96kb)

18.12.2025. - Informacija o 1. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela

18.12.2025. | pdf (269kb)

18.12.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambene zone "Vojnić Sinjski", Grad Trilj

18.12.2025. | pdf (560kb)

18.12.2025. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambene zone Bisko, Grad Trilj

18.12.2025. | pdf (141kb)

17.12.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Lovinac (1. ponovna javna rasprava)

17.12.2025. | pdf (251kb)

16.12.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Brčić-tvornica žbuke Fassa“ - Kruševo, Grad Obrovac

16.12.2025. | pdf (134kb)

16.12.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49, Grad Obrovac

16.12.2025. | pdf (132kb)



Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke- UPU 49

Izdvojeno

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), i Zaključka Gradonačelnika Grada Obrovca, KLASA: 350-02/23-01/09, URBROJ: 2198-23-01-25-16, od 12. prosinca 2025. godine,

objavljuje se

PORTAL OTVORENIH PODATAKA GRADA OBROVCA

OGLASNA PLOČA

Bitno

Popis stanovništva 2021.
Izbori
Izbori za vijeća nacionalnih manjina 2023.
Izbori za mjesne odbore 2023.
Javni pozivi
Javne usluge
E-savjetovanje
E-oglasna ploča
Obrasci za građane

Izdvajamo

Kulturna baština
Socijalna skrb
Odgoj i obrazovanje
Udruge

Ustanove

JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke- UPU 49

Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49 organizira se u vremenu od 29. prosinca 2025. do 27. siječnja 2026. godine u Gradskoj vijećnici Grada Obrovca, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac, svakog radnog dana od 09:00 - 14:00 sati.

Javno izlaganje o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49 održat će se u srijedu, 14. siječnja 2026. godine, u Gradskoj vijećnici Grada Obrovca, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac s početkom u 10:00 sati.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49 mogu se dostaviti najkasnije do završetka javnog uvida, na adresu: Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 23450 Obrovac.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja kako bi se podnositeljima mogla dostaviti pisana obavijest o razlozima neprihvatanja odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi.

Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi s dokazima objave (povratnice)



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC
UPRAVNI ODJEL ZA LOKALNU
SAMOUPRAVU

KLASA: 350-02/23-01/09
URBROJ: 2198-23-03/1-25-17
Obrovac, 16. prosinca 2025. godine

Na temelju čl. 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), i Zaključka Gradonačelnika Grada Obrovca, KLASA: 350-02/23-01/09, URBROJ: 2198-23-01-25-16, od 12. prosinca 2025. godine, Upravni odjel za lokalnu samoupravu dostavlja **posebnu pisanu**

OBAVIJEST
o javnoj raspravi o
Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja
stambene zone Luke - UPU 49

Obavještavaju se javnopravna tijela određena posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve o prijedlog Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49 da će se o navedenom održati javna rasprava.

Javna rasprava o prijedlog Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49 započinje 29. prosinca 2025. i traje do 27. siječnja 2026. godine.

Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49, u vrijeme trajanja javne rasprave, može se izvršiti u Gradskoj vijećnici Grada Obrovca, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac, svakim radnim danom od 09:00 do 14:00 sati.

Javno izlaganje o prijedlog Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49, održat će se u srijedu, 14. siječnja 2026. godine s početkom u 10:00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Obrovca, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac.

Primjedbe i prijedlozi, te očitovanja na izloženi Prijedlog Plana mogu se dostaviti najkasnije do završetka javnog uvida na adresu: Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 23450 Obrovac:

- upisivanjem primjedbi u knjigu primjedbi koja se nalazi uz prijedlog Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49 na javnom izlaganju,
- iskazivanjem primjedbi u zapisnik koji će se voditi pri javnom izlaganju,
- upućivanjem Nositelju izrade pismenih primjedbi Upravnom odjelu za lokalnu samoupravu, na adresu Grad Obrovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 23450 Obrovac, do zaključivanja javne rasprave.

Primjedbe koje nisu dostavljene u roku, te nisu čitko napisane i potpisane imenom i prezimenom i adresom podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49 bit će dostupan i na web stranici Grada Obrovca (www.obrovac.hr).

Ako u određenom roku tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima ne dostave pisano očitovanje, smatrat će se da nemaju primjedbi.



Pročelnica:

Gordana Renić, dipl. oec.

Svima prema dostavnoj listi:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb,
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Zadarska, Bana Josipa Jelačića 30, 23 000 Zadar,
4. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, Ilije Smiljančića 3, 23000 Zadar,
5. Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, 21000 Split,
6. HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
7. HOPS d.o.o., Kupska 4, 10 000 Zagreb
8. EVN Croatia Plin d.o.o., Zagrebačka avenija 104, 10000 Zagreb,
9. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10 000 Zagreb
10. HEP Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar,
11. Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, 23000 Zadar,
12. Infra-grad d.o.o., Stjepana Radića c-12, 23 450 Obrovac
13. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, Božidara Petranovića 8, 23 000 Zadar
14. Zadrška županija, Zavod za prostorno uređenje Zadrške županije, braće Vranjanin 11, 23 000 Zadar
15. Mjesni odbor Obrovac.

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 23450 OBROVAC Date: 16/12/2015

Addressee of the item: NINA GRAD P.O.O. STJEPANA RADICA C-12 23450 OBROVAC

Nature of the item: Registered Parcel (checked)

Amount: 57202757

Nr of item: 6 HR

Meets on a destination: delivered (checked) Date: 18/12/2015

Signature: Ana Mujumović

Return to: ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD OBROVAC

350-02/23-01/09
2198-23-03/1-25-17

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 23450 OBROVAC Date: 16/12/2015

Addressee of the item: ZADARSKA ŽUPANIJA PROSTOR ZA OREKALJE I KOŠ. POSKONI 2. BOŠIČARA PETRAUOVIĆA 2

Nature of the item: Registered Parcel (checked)

Amount: 23000 ZADAR

Nr of item: 0 HR

Meets on a destination: delivered (checked) Date: 18/12/2015

Signature: PRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I KOSMOLINE POSLOVE

Return to: ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD OBROVAC

350-02/23-01/9
2198-23-03/1-25-17

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 23450 OBROVAC Date: 16/12/2015

Addressee of the item: HEP ZADAR KRALJA P. LUDVIMIRA 3 23000 ZADAR

Nature of the item: Registered Parcel (checked)

Amount: 57202756

Nr of item: 2 HR

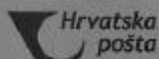
Meets on a destination: delivered (checked) Date: 18/12/2015

Signature: HEP - Operativni distribucijski centar o. ZADAR ELEKTRA ZADAR

Return to: ZADARSKA ŽUPANIJA GRAD OBROVAC

350-02/23-01/09
2198-23-03/1-25-17

Ozn. za narudžbu: 6/2024



Croatian Post Inc. /
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service
Poštanska služba

Office of posting
Prijamni poštanski ured
23450
OBROVAC

Date
Datum
16/12/2025

Address of the item
Primalac pošiljke
ZADARSKA ŽUPANIJA
BEOGRADSKA URBANJA
BEOGRADSKA URBANJA 1A
23000 ZADAR

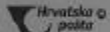
Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered
Preporučena
 Postal parcel
Poštni paket
 Insured letter
Vrijednija pošiljka
Amount
Iznos
Nº of item
Br. pošiljke
AR RG 57 202 759 3 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
 delivered
uručena je
 paid
isplaćena je
Date
Datum
18-12-2025

Signature*
Potpis
M. REPUBLIKA HRVATSKA

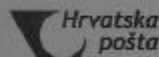
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države poštanske službe.

Ozn. za narudžbu: 6/2024



Return to
Vratiti
Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
Street and Nº
Ulica i br.
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC
Locality and country
Mjesto i država
350-02/23-01/09
2198-23-03/1-25-17

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljalac



Croatian Post Inc. /
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service
Poštanska služba

Office of posting
Prijamni poštanski ured
23450
OBROVAC

Date
Datum
16/12/2025

Address of the item
Primalac pošiljke
MUP PU ZADARSKA
BALA J. KRAČIĆA 30
23000 ZADAR

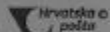
Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered
Preporučena
 Postal parcel
Poštni paket
 Insured letter
Vrijednija pošiljka
Amount
Iznos
Nº of item
Br. pošiljke
AR RG 57 202 749 1 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
 delivered
uručena je
 paid
isplaćena je
Date
Datum
210

Signature*
Potpis
18-12-2025

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države poštanske službe.

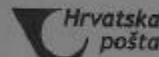
Ozn. za narudžbu: 6/2024



Return to
Vratiti
Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
Street and Nº
Ulica i br.
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC
Locality and country
Mjesto i država
350-02/23-01/09
2198-23-03/1-25-17

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljalac

OPUNOMOĆENI



Croatian Post Inc. /
Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service
Poštanska služba

Office of posting
Prijamni poštanski ured
23450
OBROVAC

Date
Datum
16/12/2025

Address of the item
Primalac pošiljke
UDROVOD D.O.O ZADAR
SPIRE BRUSIJE 17
23000 ZADAR

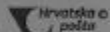
Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered
Preporučena
 Postal parcel
Poštni paket
 Insured letter
Vrijednija pošiljka
Amount
Iznos
Nº of item
Br. pošiljke
AR RG 57 202 761 6 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka
 delivered
uručena je
 paid
isplaćena je
Date
Datum
210

Signature*
Potpis

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države poštanske službe.

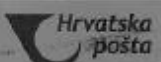
Ozn. za narudžbu: 6/2024



Return to
Vratiti
Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC
Street and Nº
Ulica i br.
Locality and country
Mjesto i država
350-02/23-01/09
2198-23-03/1-25-17

To be filled in by the sender
Ispunjava pošiljalac

OPUNOMOĆENI



Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment / POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting / Prijamni poštanski ured: 23450 OBROVAC Date / Datum: 16/12/2025

Address of the item / Adresa (poštica): HATKOVA, BOBETA FRANČOŠA MINALUČIĆA 9, 10 000 ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke: Registered / Propisano, Amount / Iznos: 10 000 HRK, Barcode: AR RG 57 202 752 8 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na određistu: The item mentioned above has been duly delivered/uručena je: 19/12/2025

Signature / Potpis: [Handwritten signature]

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.



Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: ZADARSKA ŽUPANIJA, Street and No. / Ulica i br.: GRAD OBROVAC, Locality and country / Mjesto i država: 350-02/23-01/09, 2198-23-03/11-25-17

Ozn. za narudžbu: 6/2024



Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment / POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting / Prijamni poštanski ured: 23450 OBROVAC Date / Datum: 16/12/2025

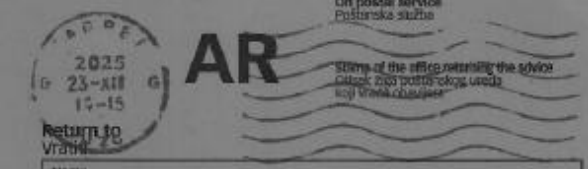
Address of the item / Adresa (poštica): MIN. POSL. I ODR. NAZORJA, RADNIČKA CESTA 80, 10 000 ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke: Registered / Propisano, Amount / Iznos: 10 000 HRK, Barcode: AR RG 57 202 748 8 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na određistu: The item mentioned above has been duly delivered/uručena je: 19/12/2025

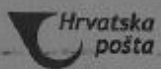
Signature / Potpis: [Handwritten signature]

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.



Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: ZADARSKA ŽUPANIJA, Street and No. / Ulica i br.: GRAD OBROVAC, Locality and country / Mjesto i država: 350-02/23-01/09, 2198-23-03/11-25-17, 19-12-2025

Ozn. za narudžbu: 6/2024



Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment / POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting / Prijamni poštanski ured: 23450 OBROVAC Date / Datum: 16/12/2025

Address of the item / Adresa (poštica): HPU 901, UJ. REPUBLIKE AUSTRIJE 20, 10 000 ZAGREB

Nature of the item/Vrsta pošiljke: Registered / Propisano, Amount / Iznos: 10 000 HRK, Barcode: AR RG 57 202 747 4 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na određistu: The item mentioned above has been duly delivered/uručena je: 19-12-2025

Signature / Potpis: [Handwritten signature]

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.



Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: ZADARSKA ŽUPANIJA, Street and No. / Ulica i br.: GRAD OBROVAC, Locality and country / Mjesto i država: 350-02/23-01/09, 2198-23-03/11-25-17

Ozn. za narudžbu: 6/2024

Office of posting / Prijamni poštanski ured: 23450 OBROVAC

Date / Datum: 16/12/2025

Address of the item / Adresa pošiljke: UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BASTINE KONZERVATORSKI ODJEL U ZADRU

Nature of the item/vrsta pošiljke: 2300 ZADAR

Registered / Preporučena / Postal parcel / Paket / Insured letter / Vrijednosna pošiljka

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu: The item mentioned above has been duly delivered / uručena je

Signature / Potpis: [Signature]

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

* Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odgovarajućeg poštanskog ureda.

On postal service / Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice / Otnak Zgpn poštanskog ureda koji vraća obavijest

AR

Return to / Vratiti

Name: ZADARSKA ŽUPANIJA / Street and No: GRAD OBROVAC / Locality and country: 350-02/23-01/09



To be filled in by the sender / Ispunjava pošiljatelj

Office of posting / Prijamni poštanski ured: 23450 OBROVAC

Date / Datum: 16/12/2025

Address of the item / Adresa pošiljke: HROVSKU HODAK OB. HAV. OŠTARICA 3 ZUPANA 23450 OBROVAC

Nature of the item/vrsta pošiljke: Registered / Preporučena / Postal parcel / Paket / Insured letter / Vrijednosna pošiljka

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu: The item mentioned above has been duly delivered / uručena je

Signature / Potpis: [Signature]

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

* Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odgovarajućeg poštanskog ureda.

On postal service / Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice / Otnak Zgpn poštanskog ureda koji vraća obavijest

AR

Return to / Vratiti

Name: ZADARSKA ŽUPANIJA / Street and No: GRAD OBROVAC / Locality and country: 350-02/23-01/09



To be filled in by the sender / Ispunjava pošiljatelj

Office of posting / Prijamni poštanski ured: 23450 OBROVAC

Date / Datum: 16/12/2025

Address of the item / Adresa pošiljke: HRVATSKE VODE VGO ŠPILIT, VUKOVARSKA 35 21000 ŠPILIT

Nature of the item/vrsta pošiljke: Registered / Preporučena / Postal parcel / Paket / Insured letter / Vrijednosna pošiljka

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu: The item mentioned above has been duly delivered / uručena je

Signature / Potpis: [Signature]

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

On postal service / Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice / Otnak Zgpn poštanskog ureda koji vraća obavijest

AR

Return to / Vratiti

Name: ZADARSKA ŽUPANIJA / Street and No: GRAD OBROVAC / Locality and country: 350-02/23-01/09



To be filled in by the sender / Ispunjava pošiljatelj

On postal service Poštanska služba

Office of posting / Prijamni poštanski ured: 23450 OBRONAC
 Date / Datum: 16/12/2025
 Addressee of the item / Primatej pošiljke: HRVATSKE CESTE D.O.O., VOLČINIČKA 3, 10 000 ZAGREB

AR

Stamp of the office returning the advice / Otkisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered / Preporučena
 Postal parcel / Poštila / Parcela
 Packet / Paket
 Insured letter / Vrijedna pisma
 Amount / Iznos: [blank]
 N° of the item / Broj pošiljke: AR RG 57 202 755 9 HR

Return to / Vratiti
 Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: ZADARSKA ŽUPANIJA
 Street and N° / Ulica i br.: GRAD OBROVAC
 Locality and country / Mjesto i država: [blank]
 350-02/23-01/09
 2198-23-03/1-25-17

To be filled in by the sender / Ispunjava pošiljatelj

OPUNOMOĆENIK

Ozn. za narudžbu: 6/2024

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, drugo ovlašteno osoba ili zaposlenik određeni poštanskog ureda.

On postal service Poštanska služba

Office of posting / Prijamni poštanski ured: 23450 OBRONAC
 Date / Datum: 16/12/2025
 Addressee of the item / Primatej pošiljke: EVN CROATIA PLIN D.O.O., ZAGREBAČKA AVENIJA 104, 10 000 ZAGREB

AR

Stamp of the office returning the advice / Otkisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered / Preporučena
 Postal parcel / Poštila / Parcela
 Packet / Paket
 Insured letter / Vrijedna pisma
 Amount / Iznos: [blank]
 N° of the item / Broj pošiljke: AR RG 57 202 754 5 HR

Return to / Vratiti
 Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: ZADARSKA ŽUPANIJA
 Street and N° / Ulica i br.: GRAD OBROVAC
 Locality and country / Mjesto i država: [blank]
 350-02/23-01/09
 2198-23-03/1-25-17

To be filled in by the sender / Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 6/2024

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, drugo ovlašteno osoba ili zaposlenik određeni poštanskog ureda.

On postal service Poštanska služba

Office of posting / Prijamni poštanski ured: 23450 OBRONAC
 Date / Datum: 16/12/2025
 Addressee of the item / Primatej pošiljke: HOPS D.O.O., KUPSKA 4, 10 000 ZAGREB

AR

Stamp of the office returning the advice / Otkisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered / Preporučena
 Postal parcel / Poštila / Parcela
 Packet / Paket
 Insured letter / Vrijedna pisma
 Amount / Iznos: [blank]
 N° of the item / Broj pošiljke: AR RG 57 202 733 1 HR

Return to / Vratiti
 Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: ZADARSKA ŽUPANIJA
 Street and N° / Ulica i br.: GRAD OBROVAC
 Locality and country / Mjesto i država: [blank]
 350-02/23-01/09
 2198-23-03/1-25-17

To be filled in by the sender / Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 6/2024

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, drugo ovlašteno osoba ili zaposlenik određeni poštanskog ureda.

Zapisnik o javnom izlaganju

ZAPISNIK

s Javnog izlaganja dijela Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49

održanog 14. siječnja 2026. godine, u Gradskoj vijećnici Grada Obrovca, Trg. dr. Franje Tuđmana 1, Obrovac, s početkom u 10:30 sati.

NAZOČNI:

za **Nositelja izrade Plana Grad Obrovac:**

- pročelnica Jedinственог upravnog odjela Gordana Renić, dipl. oec.;
- voditeljica odsjeka za komunalne djelatnosti i upravljanje prostorom Ingrid Prelas;

za **Izrađivača plana KONUS d.o.o.:**

- Odgovorna osoba stručnog izrađivača plana – Vice Tadić, dipl. ing. građ.

(popisani i potpisani u Evidenciji prisutnih koji se prilaže ovom Zapisniku kao njegov sastavni dio)

S obzirom da nije bilo prisutnih na javnom izlaganju, nitko osim izrađivača i nositelja izrade, nije bilo potrebe za pojašnjenjima i razlozima izmjene plana.

Izlaganje je završeno u 10:15 sati.

za **Nositelja izrade Grad Obrovac:**

pročelnica Gordana Renić, dipl. oec.


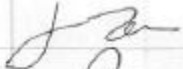



KLASA: 350-02/23-01/09
URBROJ: 2198-23-03/1-26-23

U Obrovcu, 16. ožujka 2026. godine

Popis nazočnih na javnom izlaganju s potpisima

EVIDENCIJA PRISUTNIH NA JAVNOM IZLAGANJU JAVNE RASPRAVE
O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
dijela stambene zone Luke- UPU 49
ODRŽANE DANA 14.1.2026. GODINE U 10:00 SATI
U GRADSKOJ VIJEĆNICI GRADA OBROVCA

	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	TEL./ E-MAIL	POTPIS
1	INGRIDA PREČAS	GRAD OBROVAC	ingrid.precas@obrovac.hr	
2	VICE TARD	KONUS d.o.o.		
3	GORDANA SENIĆ	GRAD OBROVAC	gordana.senic@obrovac.hr	
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				

Suglasnosti javnopravnih tijela



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

KLASA: 350-05/23-01/132
URBROJ: 376-05-3-25-04
Zagreb, 30. prosinca 2025.

Grad Obrovac



Primljeno:	02.01.2026.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-02/23-01/09	2198-23-03/1	
Uredbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
0-26-20	-	-

Republika Hrvatska
Zadarska županija

Grad Obrovac
Upravni odjel za lokalnu samoupravu
Trg dr. Franje Tuđmana 1
23450 Obrovac

Predmet: Grad Obrovac
Urbanistički plan uređenja stambene zone Luke - UPU 49
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 90. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/23-01/09, URBROJ: 2198-23-03/1-25-17, od 16. prosinca 2025.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24) izda mišljenje na konačni prijedlog *Urbanistički plan uređenja stambene zone Luke - UPU 49*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *Urbanistički plan uređenja stambene zone Luke - UPU 49* **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9
10110 Zagreb
OIB: 87950783661
www.hakom.hr





Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
PRIJENOSNO PODRUČJE SPLIT
Ulica kneza Ljudevita Posavskog 5,
21000 Split, Hrvatska
+385 21 405 800

Klasa: 700/25-17/94
Ur.br.: 3-200-002-05/ID-26-03
Split, 26.01.2026.

Grad Obrovac



Prijelom: 29.01.2026.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-02/23-01/09	2198-23-03/1	
Uručbeni broj:	Priklad	Vrijednost
0-26-21	-	-

REPL
ZADAR
GRAI
Upravni odjel za lokalnu samoupravu
Trg dr. Franje Tuđmana 1
23 450 OBROVAC

PREDMET: Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49 – očitovanje

Poštovani,

Vašim dopisom, Klasa: 350-02/23-01/09, Urbroj: 2198-23-03/1-25-17 od 16.12.2025. godine, obavještavate nas o održavanju javne rasprave o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke – UPU 49 (u tekstu: Prijedlog Plana) temeljem čega Vam po čl. 125. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj: 155/26), u skladu sa Zakonom o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15, 68/18) i Zakonom o tržištu električne energije (NN 111/21 83/23) kojim se uređuju elektroenergetske djelatnosti u RH, te sukladno svojoj nadležnosti dostavljamo slijedeće

OČITOVANJE

U skladu sa dostavljenim dopisom o održavanju javne rasprave o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke – UPU 49 koji je izradila tvrtka Konus d.o.o. Zadar, prosinac 2025., izvršili smo uvid u Prijedlog Plana za javnu raspravu, dokumentaciju tvrtke HOPS d.d. te smo utvrdili da u obuhvatu Plana nema postojećih ni planiranih objekata elektro-prijenosne mreže, temeljem čega nemamo primjedbe na Prijedlog Plana.

NAPOMENA: Ovo mišljenje odnosi se na objekte elektro-prijenosne mreže (dalekovodi, transformatorske stanice napona 110 kV, 220 kV i 400 kV) koji su u nadležnosti Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d. Za eventualna pojašnjenja ili dodatne informacije vezane uz predmetno očitovanje možete se obratiti gđi Ivani Duvnjak, dipl.ing.građ. na tel. 021/405-967.

S poštovanjem

 **HOPS** d.d., Zagreb
Prijenosno područje Split

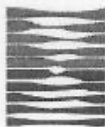
Direktor

Zoran Sinovčić, dipl.ing.

HOPS d.d. Kupuska 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska
UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dejan Llović • Darko Belić
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Joško Grašo

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN HR06 2360 0001 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d.
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 • OIB 3148821633
Temeljni kapital u iznosu 643.321.549,00 EUR, uplaćen je u cjelosti i
podijeljen na 49.486.273 redovne dionice, nominalne vrijednosti 13,00 EUR svaka
Telefon: +385 1 4545 111
www.hops.hr





HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35



1001302867

KLASA: 350-02/23-01/0000117
URBROJ: 374-24-1-26-4
Split, 29.01.2026.

ZADARSKA ŽUPANIJA
GRAD OBROVAC

Upravni odjel za lokalnu samoupravu ✓

PREDMET: Izrada Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke – UPU 49, Grad Obrovac: javna rasprava, očitovanje na prijedloga plana – dostavlja se

Veza: Vaš zahtjev Klasa: 350-02/23-01/09, Urbroj: 2198-23-03/1-25-17 od 16.12.2025.g., zaprimljen 22.12.2025.g.

Uvidom u prijedlog plana za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke – UPU 49 (izrađivač Konus d.o.o. Zadar, prosinac 2025. godine), objavljenog na mrežnim stranicama Grada, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe i zaštite površinskih i podzemnih voda od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, zaštite od štetnog djelovanja voda, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

Od komunalnih poduzeća nadležnih za vodoopskrbni sustav te sustav za prikupljanje, odvodnju, pročišćavanje i dispoziciju sanitarnih otpadnih voda na području Grada Obrovca, potrebno je ishoditi njihova pozitivna mišljenja na rješenja vodoopskrbe te odvodnje u prijedlogu Plana prije njegovog prihvaćanja.

Mišljenja smo kako je prijedlog plana za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke – UPU 49 sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19).

S poštovanjem,



Irina Putica
v.d. Direktor
Irina Putica, dipl.ing.grad.

Dostava:
1. 24 – 1, ovdje
2. Pismohrana

Grad Obrovac



Primljeno:	02.02.2026.	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-02/23-01/09	2198-23-03/1	
Uredbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
0-26-22	-	-

9. MIŠLJENJE NADLEŽNOG UPRAVNOG TIJELA U ZADARSKOJ ŽUPANIJI DA ZA PREDMETNI PLAN NIJE POTREBNO PROVESTI POSTUPAK OCJENE O POTREBI STRATEŠKE PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ JER SE RADI O PLANU ČIJA JE POTREBA DONOŠENJA I OBUHVAT VEĆ DEFINIRANA/ODREĐENA PROSTORNIM PLANOM ŠIREG PODRUČJA.



REPUBLIKA HRVATSKA

 ZADARSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
ZAŠTITU OKOLIŠA I KOMUNALNE POSLOVE

KLASA: 351-07/23-01/51
URBROJ: 2198-07-03/1-23-2
Zadar, 10. ožujka 2023. godine

GRAD OBROVAC

PREDMET: Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu dijela Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49
- mišljenje, daje se

Poštovani,

zaprimali smo Vaš zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu dijela Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49. Prema Odluci o izradi razlozi za izradu i donošenje Plana su: osiguranje preduvjeta za uređenje prostora u skladu s namjenom područja obuhvata Plana utvrđenim PPUG-om; utvrđivanja uvjeta gradnje novih građevina i definiranje prometnih, infrastrukturnih i drugih uvjeta u skladu s ciljevima i rješenjima.

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije smatra da za izradu dijela Urbanističkog plana uređenja stambene zone Luke - UPU 49 nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš jer se radi o planu čija je potreba donošenja i obuhvat već definirana/određena PPUG Obrovca, a njime će se samo osigurati preduvjeti za uređenje prostora u skladu s namjenom područja obuhvata Plana utvrđenim PPUG-om; utvrditi uvjeti gradnje novih građevina i definirati prometni, infrastrukturni i drugi uvjeti u skladu s ciljevima i rješenjima, tim više što se obuhvat UPU-a, u odnosu na obuhvat utvrđen PPUG Obrovca ne mijenja. Osim toga prema postojećim pokazateljima predmetni Plan ne daje okvir za zahvate koji podliježu ocjeni o potrebi procjene utjecaja na okoliš, odnosno procjeni utjecaja na okoliš.

DOSTAVITI:

1. Grad Obrovac
2. Arhiva, ovdje



Izvešće pripremili:

Za izrađivača:

KONUS d.o.o.

Za nositelja izrade:

**REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD OBROVAC**

Mario Svaguša, dipl.ing.arh.


MARIO SVAGUŠA
dipl.ing.arh.
SVLAŠTENI ARHITEKT
URBANIST
A.U. 64

